

Wodzisław Śląski, dn. 28 stycznia 2019 r.

Zamawiający:

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie
ul. Wałowa 30
44-300 Wodzisław Śląski

Do wszystkich Wykonawców nr post.: PCPR/070/1200/1/PN/2019

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr PCPR/070/1200/1/PN/2019, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **„Rozbudowa budynku oraz przystosowanie terenu przy ul. Wałowej 30 w Wodzisławiu Śląskim na potrzeby realizacji projektu pn.: Oaza aktywności”**

Wyjaśnienie i zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Działając w imieniu zamawiającego – Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim, zgodnie z art. 38 ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), udzielam wyjaśnień oraz jednocześnie dokonuję zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, opublikowanej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. **„Rozbudowa budynku oraz przystosowanie terenu przy ul. Wałowej 30 w Wodzisławiu Śląskim na potrzeby realizacji projektu pn.: Oaza aktywności”**, przedstawiając treść pytań wraz z udzielonymi przez zamawiającego odpowiedziami i dokonanymi zmianami:

Pytanie 1:

„Pytanie dotyczące dział V Warunki udziału w postępowaniu Podstawy wykluczenia z postępowania o udziale zamówienia, pkt. 3 podpunkt 1-a

Zwracamy się z zapytaniem czy Zamawiający uzna za spełnienie warunków udziału w w/w postępowaniu przetargowym, jeśli zostaną wykazane roboty dotyczące:

„Wykonania kompleksowych robót fundamentowych, żelbetowych i murowych stanu surowego oraz „Wykonanie docieplenia elewacji Budynku Biurowo-Socjalnego wraz z wyprawą tynkarską oraz wytynkowanie cokołu wokół hali magazynowej” wraz z „Wykonaniem prac tynkarskich i wylewek” dla obiektu dotyczącego Rozbudowy zakładu o halę magazynową”, a wartość robót zostanie tutaj spełniona zgodnie z wymaganiami w SIWZ.”

Odpowiedź 1:

Zamawiający zmienia w SIWZ w rozdziale V pkt 3 ppkt 1a). Zapis ppkt 1a) otrzymuje brzmienie:

„a) jedno zamówienie, którego przedmiotem było wykonanie robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub remoncie budynku / budynków, o wartości minimum 600 000,00 zł brutto;”

Zamawiający zatem uzna warunek za spełniony, gdy wykonawca wykaże się w ramach jednego zamówienia wykonaniem robót budowlanych, polegających na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub remoncie budynku / budynków na kwotę minimum 600 000,00 zł brutto. Na obecnym etapie postępowania, zamawiający nie ocenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu przez wykonawców.

Pytanie 2:

„Pytanie dotyczące dział V Warunki udziału w postępowaniu Podstawy wykluczenia z postępowania o udziale zamówienia, pkt. 3 podpunkt 1-b,c,d,e,

Zwracamy się z zapytaniem czy Zamawiający uzna za spełnienie warunków udziału w w/w postępowaniu przetargowym, jeśli zostaną wykazane roboty budowlane a nie remontowo-budowlane tak jak zostało napisane w punkcie 1-b,c,d,e w zakresie instalacji elektrycznych, wewnętrznych instalacji wentylacji mechanicznej, wykonania nawierzchni z kostki brukowej oraz w zakresie wykonania zewnętrznych instalacji wodno-kanalizacyjnych w nowo budowanym obiekcie.

Zakresy poszczególnych robót budowlanych wraz z wartościami zostaną spełnione zgodnie z wymaganiami w SIWZ pkt V podpunkt 3 b);c);d);e).”

Odpowiedź 2:

Zamawiający zmienia w SIWZ w rozdziale V pkt 3 ppkt 1b) - 1e). Zapisy ppkt 1b) - 1e) otrzymują brzmienie: „b) jedno zamówienie, którego przedmiotem było wykonanie robót budowlanych w zakresie wewnętrznych instalacji elektrycznych o wartości minimum 70 000,00 zł brutto;

c) jedno zamówienie, którego przedmiotem było wykonanie robót budowlanych w zakresie wewnętrznych instalacji wentylacji mechanicznej o wartości minimum 150 000,00 zł brutto;

d) jedno zamówienie, którego przedmiotem było wykonanie robót budowlanych w zakresie wykonania nawierzchni z kostki brukowej o powierzchni nie mniejszej niż 400 m²;

e) jedno zamówienie, którego przedmiotem było wykonanie robót budowlanych w zakresie wykonania zewnętrznych instalacji wodno-kanalizacyjnych o wartości minimum 80 000,00 zł brutto.”

Zamawiający zatem uzna warunki za spełnione, gdy wykonawca wykaże się wykonaniem robót budowlanych w zakresie wymaganym podpunktami 1b) - 1e).

Zamawiający na obecnym etapie postępowania nie ocenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców.

Zamawiający zaakceptuje oferty spełniające warunki udziału w postępowaniu zawarte w dziale V pkt 3 ppkt 1a) - 1e) również wykonane w ramach jednego zadania pod warunkiem wyodrębnienia oddzielnie dla każdego podpunktu wartości lub ilości robót.

Pytanie 3:

„Czy Polisa potwierdzająca, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia co najmniej 3 000 000,00 zł powinna być zawarta na wyżej wymienioną kwotę na dzień składania ofert tj. 4.02.2019 r, czy polisa ta może zostać zawarta przed podpisaniem umowy z wybranym Wykonawcą.”

Odpowiedź 3:

Umowę ubezpieczenia wykonawca może zawrzeć przed podpisaniem umowy z zamawiającym, gdyż zgodnie z pkt 5 rozdz. XVIII działu I SIWZ oraz § 1 ust. 4 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 5 do Opisu przedmiotu zamówienia Dział II SIWZ, wykonawca zobowiązany jest dostarczyć najpóźniej w dniu podpisania umowy m. in. polisę lub inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia co najmniej 3 000 000,00 zł.

Pytanie 4:

„Zgodnie z zapisami części opisowej i rysunku instalacji wewnętrznych grzewczo-chłodzących zasilanie budynku w gaz odbywać się będzie z istniejącej kotłowni w budynku C. W dokumentacji projektowej brak informacji dotyczącej zakresu rozbudowy wewnętrznej instalacji gazu między budynkiem C, a nowo projektowanym budynkiem. Jako, że każda rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu podlega pozwoleniu na budowę proszę o informację, czy zakres ten jest objęty pozwoleniem na budowę budynku i czy jest w zakresie ww. zadania. Jeśli tak proszę o przedstawienie dokumentacji oraz uzupełnienie przedmiarów.”

Odpowiedź 4:

Wewnętrzna instalacja gazu nie będzie rozbudowywana z uwagi, iż w nowoprojektowanym budynku nie przewidziano kotłowni gazowej. Zasilanie nowoprojektowanego budynku w ciepło realizowane będzie z istniejącej kotłowni (zasilanej gazem ziemnym), a dostarczanie ciepła projektuje się poprzez rury preizolowane prowadzone w gruncie z istniejącej kotłowni. Miejsce włączenia instalacji cieplnej opisuje część graficzna opracowania - 01_Rys. SW1 „Projekt zagospodarowania terenu”.

W związku z udzielonymi odpowiedziami informuję, iż zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert. Nowy termin składania i otwarcia ofert został wyznaczony na dzień **11.02.2019 r.**

W konsekwencji ulega zmianie brzmienie Działu I SIWZ „Instrukcja dla Wykonawców”:

1) **w Rozdziale X „Wadium”:**

pkt 7 otrzymuje nowe brzmienie:

„Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, tj. przed **11.02.2019 r. godz. 12:00**, przy czym wadium w pieniądzu, zamawiający będzie uważał się za wniesione w sposób prawidłowy, gdy środki pieniężne wpłyną na konto zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.”

2) **w Rozdziale XIII „Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert”:**

pkt 1 otrzymuje nowe brzmienie:

„Oferty należy składać w formie pisemnej, w kancelarii Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Wałowej 30 (pok. 11 - parter), w terminie do dn. **11.02.2019 r. godz. 12:00.**”

pkt 3 otrzymuje nowe brzmienie:

„Opakowanie musi zostać opatrzone nazwą przedmiotu zamówienia wraz z pieczęcią firmową wykonawcy wraz z adresem i nr telefonu oraz faksu oraz adres e-mail, z dopiskiem **„OFERTA – nie otwierać przed terminem otwarcia ofert tj. 11.02.2019 r. godz. 12:15.”**”

pkt 7 otrzymuje nowe brzmienie:

„**Otwarcie złożonych ofert** nastąpi w dniu **11.02.2019 r. godz. 12:15** w Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Wałowej 30 (pok. 6 - parter).”

Wykonawcy są zobowiązani uwzględnić przedstawione wyjaśnienia i dokonane zmiany podczas sporządzania ofert.

W pozostałym zakresie Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje niezmienną.

Ponadto informujemy, iż przedmiotowe zmiany zostały zamieszczone w Ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia i opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 28 stycznia 2019 r. pod numerem 540017201-N-2019.

DYREKTOR

mgr Irena Obiegły

Rozdzielnik:

- 1) Wykonawcy zidentyfikowani w postępowaniu
- 2) Strona internetowa: <https://pcpr.bip.powiatwodzislawski.pl>

Kopia:

aa