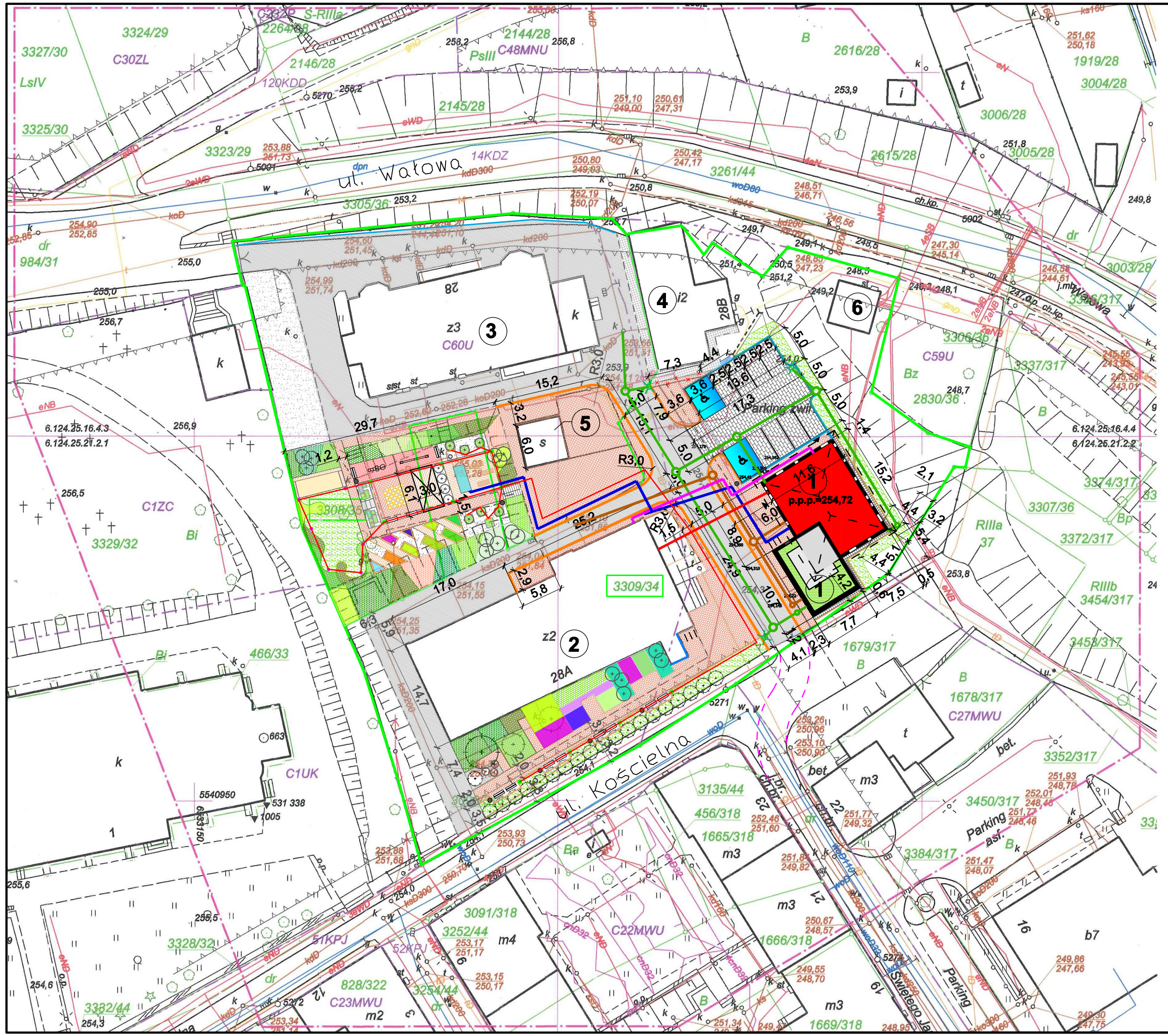

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

6.124.25.16.4.3; 6.124.25.16.4.4
6.124.25.21.2.1; 6.124.25.21.2.2

nazwa miejscowości: Wodzisław Śląski
jednostka ewidencyjna: 241504_1 Wodzisław Śląski
obręb ewidencyjny: 0001 Wodzisław, km.3
wykonał mapę: ARCHiTEKT Studio Projektowe, Paweł Kuczyński
sporządził mapę: Aleksander Kula nr upr. 18683 zakres: 1
Wodzisław Śląski dn. 12.07.2017

WG.6640.1.1257.2017
układ współrzędnych: 2000
układ wysokości: Kronsztadt 86
zakres opracowania
linie rozgraniczające z MPZP
nieprzekraczalna linia zabudowy

Uwagi:
1) mapa została wykonana z uwzględnieniem obciążeń służebnościami gruntowymi
2) położenie punktów granicznych nie wymagało analizy na podstawie §79 ust. 5 Rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011 w sprawie standardów (Dz.U.263 poz.1572)
3) nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie wykazanych przez instytucje branżowe
4) w zakresie opracowania nie występuje osnowa geodezyjna III klasy
5) w zakresie opracowania nie występują projekty uzgodnione w ZUDP w okresie ostatnich 3 lat

ARCHiTEKT
Studio Projektowe
Paweł Wacław Kuczyński
44-270 Rydułtowy, Rymera 4
NIP 719-121-03-72 REGON 278609333

GEODETA UPRAWNIONY
Zaśw. nr 18683
inż. Aleksander Kula

WG.6642.1. ..2985.. 2017

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący ewidencję materiałów zasobu - operatu technicznego	Starosta Wodzisławski
Identyfikator awidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.2415.2017.1453
Data włączenia operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2017 -07- 21
Imię, nazwisko i podpis osoby upoważnionej	z up. STAROSTY Czesława Kuliga GEODETA

LEGENDA:

granice działek
część istniejąca do przebudowy
rozbudowa budynku
wejścia do budynku

BUDYNKI:

1 Budynek do przebudowy i rozbudowy
2 Istniejący budynek usługowy i zamieszkania zbiorowego
3 Istniejący budynek usługowy
4 Istniejący budynek usługowo administracyjny
5 Istniejący budynek gospodarczy
6 Istniejący budynek techniczny

NAWIERZCHNIE ISTNIEJĄCE:

istniejąca nawierzchnia asfaltowa do wymiany na kostkę brukową
istniejący chodnik z kostki brukowej
istniejąca nawierzchnia żwirowa

NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE

projektowana nawierzchnia z kostki brukowej gr. 8cm
kostka betonowa o gr. 8cm wielkoformatowa w kolorze musztowym
płyta chodnikowa o wymiarach 35x35x5cm w kolorze gothic
nawierzchnia bezpieczna w kolorze piaskowym lub beżowym
płyta chodnikowa o wymiarach 35x35x5cm w kolorze gothic oraz biały betonowy
nawierzchnia deski drewniane
nawierzchnia żwirowa
obrzeża betonowe
krawężnik betonowy
krawężnik betonowy najazdowy
koryto betonowe - odwodnienie z istniejacego dachu - - na dotychczasowych zasadach
istniejące koryto betonowe do rozbiórki

WEWNĘTRZNE INSTALACJE - ODCINKI ZEWNĘTRZNE:

projektowane wpusty deszczowe
projektowana wewnętrzna instalacja odwodnieniowa, odcinek zewnętrzny
projektowana wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej, odcinek zewnętrzny
projektowana wewnętrzna instalacja wodociągowa, odcinek zewnętrzny
projektowana wewnętrzna instalacja CO, odcinek zewnętrzny - rura podwójna preizolowana
kabel elektroenergetyczny YKXS4x25
trasy kablowe oświetlenia zewnętrznego

OŚWIETLENIE:

słupki oświetleniowe wys. 0,9m
punktowe reflektorki zewnętrzne
Listwa oświetleniowa LED z oprawą wbudowaną w nawierzchnię

MAŁA ARCHITEKTURA:

ławka bez oparcia
ławka z oparciem
kosz na odpady
leżak drewniany
stojaki rowerowe
hamak na stelażu
projektowane donice pokryte farbą tablicową (120x120cm, 120x60cm, 60x60cm)
skrzynie na zioła / kwiaty wys. 40cm element ogrodu do hortiterapi
huśtawka wagowa
gra w klasy namalowana na nawierzchni
urządzenie wodne dekoracyjne zasilane wodą z wodociągów
wtopiona piaskownica z drewnianą ławą
altana

ZIELEŃ:

drzewa liściaste
drzewa iglaste
krzewy
trawy ozdobne
rośliny okrywowe
byliny
trawnik

Bilans terenu dla działki nr 3309 /34 oraz 3308/35 o pow. całkowitej 5635,00m²
wg MPZP tereny o oznaczeniu C59U i C60U
Pow. zabudowy .....1491,20m² (26,46%<max.70%)
Pow. nawierzchni utwardzonych 2556,80m² (45,37%)
Pow. biologicznie czynna .....1586,90m² (28,17%>min. 10%)

NR RYS.: S/0	TEMAT:	PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY BUDYNKU BYŁEGO PROSEKTORIUM WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY UL. WAŁOWEJ 30 W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM	
	W RAMACH ZADANIA:	ROZBUDOWA BUDYNKU ORAZ PRZYSTOSOWANIE TERENU PRZY UL. WAŁOWEJ 30 W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM NA POTRZEBY REALIZACJI PROJEKTU P.N. OAZA AKTYWNOŚCI	
	ETAP:	PROJEKT BUDOWLANY	
	BRANŻA:	OGÓLNOBUDOWLANA	
DATA: lipiec 2017 r.	ADRES:	ul. Wałowa 30, 44-300 Wodzisław Śląski	
	INWESTOR:	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wodzisławiu Śląskim ul. Wałowa 30, 44-300 Wodzisław Śląski	
SKALA: 1:500	NAZWA RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Paweł Kuczyński	Bł. 111/01	
	mgr inż. Mirosław Wyderka	upr. nr SLK/2776/PWOS/09	
	inż. Andrzej Zielonka	upr. nr 1262/POOE/06	
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Piotr Kuczyński	Bł. 27/01	
	mgr inż. Lidia Wyderka	upr. nr SLK/4943/POOS/13	
	inż. Andrzej Kadlec	nr ewid. 392/94	