

**PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY BUDYNKU BYŁEGO
PROSEKTORIUM WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
PRZY UL. WAŁOWEJ 30 W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM**

W ramach zadania: ROZBUDOWA BUDYNKU ORAZ PRZYSTOSOWANIE TERENU PRZY UL. WAŁOWEJ 30 W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM NA POTRZEBY REALIZACJI PROJEKTU P.N. OAZA AKTYWNOŚCI

Część: I. CZĘŚĆ OGÓLNOBUDOWLANA

Etap: PROJEKT BUDOWLANY

Adres: ul. Wałowa 30
44-300 Wodzisław Śląski
Kategoria obiektu: XVII – budynek usługowy

Jednostka ewidencyjna: 241504_1 Wodzisław Śląski

Obręb: 0001 Wodzisław

Działki: nr 3308/35 i 3309/34

Inwestor: Powiat Wodzisławski – Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie
Ul. Wałowa 30
44-300 Wodzisław Śląski

Opracował: „ARCHITEKT” studio projektowe
Paweł Kuczyński
Rybnik, ul. Rymera 4
Tel. (fax) 32 7398-108, tel. kom. 0 606-803-381

Projektował – branża architektoniczna:

mgr inż. arch. Paweł KUCZYŃSKI	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BŁ 111/01	
mgr inż. arch. Maria KORZUCH		

Sprawdził – branża architektoniczna:

mgr inż. arch. Piotr KUCZYŃSKI	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BŁ 27/01	
--------------------------------	--	--

Projektował – branża konstrukcyjno-budowlana:

mgr inż. Grzegorz MASOŃ	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. SLK/0604/PWOK/04	
-------------------------	---	--

Sprawdził – branża konstrukcyjno-budowlana:

mgr inż. Michał HETMAN	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. SLK/2555/PWOK/09	
------------------------	---	--

Rybnik, lipiec 2017r.

ARCHITEKT S.P. – PROJEKTOWANIE I OBSŁUGA GEODEZYJNA INWESTYCJI
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE – KOPIOWANIE I REPRODUKCJA BEZ ZGODY AUTORA - NIEDOZWOLONA

ZAWARTOŚĆ TECZKI

- Strona tytułowa	str. 1
- Spis zawartości teczki	str. 2 - 3
- Opis techniczny	str. 4 – 27
- Wyniki obliczeń statyczno-wytrzymałościowych	str. 28 – 41
- Informacja BiOZ	str. 42 – 43

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

ZAGOSPODAROWANIE

	skala	nr rys.	nr str.
- Mapa do celów projektowych			44
- Projekt zagospodarowania terenu	1:500	S/0	44a
- Zagospodarowanie terenu - uzgodnienie	1:500	S/1	45
- Sytuacja – projektowany budynek	1:500	S/1a	45a

ARCHITEKTURA

	skala	nr rys.	nr str.
- Rzut parteru	1:100	A/1	46
- Rzut I piętra	1:100	A/2	47
- Rzut dachu	1:100	A/3	48
- Przekroje A-A i B-B	1:100	A/4	49
- Elewacje	1:100	A/5	50
- Zestawienie zewnętrznej stolarki drzwiowej aluminiowej	1:50	A/6	51
- Zestawienie wewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej	1:50	A/7	52
- Zestawienie wewnętrznej stolarki drzwiowej płytowej	1:50	A/8	53
- Fasada ogrodu zimowego	1:50	A/9	54

KONSTRUKCJA

	skala	nr rys.	nr str.
- Rzut parteru – rys. zestawczy	1:100	K/1	55
- Rzut I piętra – rys zestawczy	1:100	K/2	56
- Strop nad parterem – schemat	1:100	K/3	57
- Strop nad I piętrzem – schemat	1:100	K/4	58
- Wieżba dachowa	1:50	K/5	58a

ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

- Oświadczenie Projektanta o zgodności dokumentacji z Ustawą „Prawo Budowlane”
- Uprawnienia projektantów
- Obszar oddziaływania
- Opinia geotechniczna
- Dokumentacja badań podłoża gruntowego i projekt geotechniczny
- Pozwolenie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- Oświadczenie o uzgodnieniu projektu ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
- Oświadczenie o uzgodnieniu projektu wykonawczego ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
- Informacja o wpływach eksploatacji górniczej

OPIS TECHNICZNY – zagospodarowanie terenu

*Inwestor: Powiat Wodzisławski – Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie
Ul. Wałowa 30
44-300 Wodzisław Śląski*

*Adres inwestycji: ul. Wałowa 30
44-300 Wodzisław Śląski
Działki: nr 3308/35 i 3309/34*

PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa zawarta z Inwestorem;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- Wypis i wyrys z MPZP;
- Wizja lokalna terenu,
- Uzgodnienie koncepcji z Inwestorem,
- Obowiązujące przepisy i normy w tym:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zmianami),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1422 ze zmianami),
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462 ze zmianami),
 - Normy i rozporządzenia branżowe.

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt przebudowy i rozbudowy budynku byłego prosektorium wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Wałowej 30 w Wodzisławiu Śląskim na potrzeby realizacji zadania p.n. Rozbudowa budynku oraz przystosowanie terenu przy ul. Wałowej 30 w Wodzisławiu Śląskim na potrzeby realizacji projektu p.n. „Oaza Aktywności”. Całość obszaru ma wpisywać się w założenia hortiterapii (terapia ogrodem) oraz wpływać na aktywizację grup społecznie wykluczonych. Zakres opracowania obejmuje działki nr 3308/35 i 3309/34.

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Obszar opracowania zlokalizowany jest w centrum miasta Wodzisławia Śląskiego w bezpośrednim sąsiedztwie kwartałów okalających rynek. Teren jest objęty ochroną konserwatorską i jest wpisany do rejestru zabytków jako średniowieczny układ urbanistyczny. Wjazd i wyjazd z terenu opracowania odbywa się od str. ul Wałowej. Istniejący zjazd (brama wjazdowa) od str. ul. Kościelnej aktualnie nieużytkowany.

Na terenie opracowania znajduje się obecnie 6 budynków:

1. Budynek byłego prosektorium, przeznaczony do przebudowy – obecnie nieużytkowany
2. Budynek usługowy i zamieszkania zbiorowego, w którym znajdują się:
 - Warsztaty Terapii Zajęciowej
 - Powiatowa Placówka Opiekuńczo wychowawcza

3. Budynek usługowy, w którym znajduje się:
 - Zakład Aktywności Zawodowej (świadczący usługi pralnicze)
 - Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie
 - Ośrodek Adopcyjny
 - Powiatowy Specjalistyczny Ośrodek Wsparcia dla Ofiar Przemocy w Rodzinie
4. Budynek usługowo-administracyjny, w którym znajduje się:
 - Zakład Aktywności Zawodowej (świadczący usługi pralnicze)
5. Budynek gospodarczy
6. Budynek techniczny

Wokół budynków znajdują się ciągi pieszo-jezdne utwardzone, w nawierzchni asfaltowej. Obok budynku byłego prosektorium plac o nawierzchni żwirowej, pełniący funkcję parkingu. W centralnej części terenu opracowania znajduje się ogródek rekreacyjny usytuowany na wzniesieniu.

Przez teren działek przebiega następujące uzbrojenie terenu: kanalizacja sanitarna ks200, kanalizacja ogólnospławna ko200, sieć teletechniczna i elektroenergetyczna napowietrzna i podziemna oraz przyłącze gazu i wewnętrzna instalacja gazowa i wodociągowa – odcinki zewnętrzne. Teren jest ogrodzony.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

3.1. Opis ogólny

Na terenie objętym zakresem opracowania projektuje się przebudowę z rozbudową budynku dawnego prosektorium. W bezpośrednim sąsiedztwie projektuje się parking na 10 samochodów osobowych, w tym 2 dla osób niepełnosprawnych. Przewidziano również stworzenie ogrodu rekreacyjnego w miejscu istniejącego ogrodu oraz utworzenie ścieżki edukacyjnej wzdłuż południowej elewacji budynku nr 3 (usługowy i zamieszkania zbiorowego). Całość będzie wpisywać się w założenia horiterapii. Dodatkowo przewidziano wymianę nawierzchni ciągów pieszo-jezdných.

3.2. Lokalizacja w odniesieniu do MPZP

Teren opracowania znajduje się na terenach zabudowy usługowej C59U - przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy usługowej. Obowiązujące w MPZP nieprzekraczalne linie zabudowy nie zostały przekroczone. Teren opracowania dodatkowo znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarza – w związku z tym obowiązujące ograniczenia związane z zapewnieniem ochrony sanitarnej cmentarza zostały zachowane.

3.3. Parametry wg MPZP dla terenu C59U i C60U – działki nr 3308/35 i 3309/34

- Powierzchnia działek nr 3308/35 i 3309/34 6 535 m²
- Powierzchnia zabudowy 1489,0m² = 26,42% (maks. 70% wg MPZP)
- Powierzchnie utwardzone 2 512,6 m² = 44,6%
- Powierzchnia biologicznie czynna 1633,40 m² – 29,0% (min. 10% wg MPZP)
- Wskaźnik intensywności zabudowy działki min 0,01 < 1,74 < max. 3,5

Planowana inwestycja jest zgodna z przeznaczeniem podstawowym oraz parametrami i wskaźnikami kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu wg MPZP.

3.4. Warunki gruntowo-wodne

Zgodnie z załączoną opinią geotechniczną.

Przedmiotowy obszar znajduje się poza terenami wpływów górniczych.

3.5. Roboty ziemne i rozbiórkowe

W pierwszej kolejności należy wykonać prace rozbiórkowe w zakresie koniecznym do zrealizowania projektowania założenia.

Na terenie opracowania przewidziano niwelację terenu. Najpierw należy usunąć humus, a następnie teren zniwelować oraz wykorytować pod nowe podbudowy. Roboty ziemne wykonać częściowo ręcznie, w pobliżu istniejącej infrastruktury technicznej, z zachowaniem warunków BHP.

3.6. Instalacje wewnętrzne – odcinki zewnętrzne

Przewiduje się rozbudowę:

- wewnętrznej instalacji wodociągowej – odcinek zewnętrzny
- wewnętrznej instalacji sanitarnej – odcinek zewnętrzny
- wewnętrznej instalacji ogólnospławnej – odcinek zewnętrzny
- wewnętrznej instalacji elektroenergetycznej – odcinek zewnętrzny

Wszystkie szczegóły wykonania należy przyjmować wg projektów branżowych, uzgodnień branżowych oraz zgodnie z zasadami BHP.

3.7. Istniejące uzbrojenie terenu - zabezpieczenie

W miejscu kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu (wewnętrzne instalacje będące własnością Inwestora) należy zastosować rury osłonowe dwudzielne dostosowane do istniejących średnic. Istniejące kable elektroenergetyczne w miejscu rozbudowywanego budynku przeznaczone są do przebudowy wg odrębnego opracowania.

3.8. Roboty drogowe

Przy budynku przeznaczonym do rozbudowy na cele „Oazy Aktywności” przewidziano parking na 10 miejsc postojowych, w tym 2 dla os. niepełnosprawnych. Miejsca postojowe o wymiarach 2,5x5,0 m oraz dla osób niepełnosprawnych o wym. 3,6x5,0 m, usytuowane prostopadle do projektowanej drogi dojazdowej. Nawierzchnia miejsc postojowych i drogi dojazdowej na podbudowach drogowych. Poszczególne miejsca postojowe należy oddzielić od siebie poprzez wrysowanie pasów oddzielających farbą do nawierzchni drogowych w kolorze białym. Dodatkowo miejsca postojowe przystosowane dla niepełnosprawnych należy pomalować farbą akrylową, rozpuszczalnikową do znakowania nawierzchni drogowych w kolorze niebieskim.

Zachowano minimalne odległości miejsc postojowych od budynków – zgodnie z Warunkami technicznymi. Zgodnie z MPZP wymagane jest min. 1 miejsce parkingowe na 3 zatrudnionych pracowników. W projektowanym budynku będą zatrudnione nie więcej niż 3 os. Pozostałe miejsca parkingowe przewidziano dla użytkowników terenu.

Przed wejściem do rozbudowywanego budynku oraz od str. parkingu zaprojektowano chodniki z kostki betonowej na podbudowach drogowych. Z pozostałych str. budynku przewidziano opaskę z płyt chodnikowych.

Na całym terenie opracowania zakłada się wymianę nawierzchni istniejących ciągów pieszo-jezdných. W centralnej części przy ogrodzie relaksacyjnym przewidziano utworzenie placu o nawierzchni z kostki betonowej na podbudowach drogowych. W projektowanym ogrodzie oraz przy ścieżce edukacyjnej projektuje się chodniki z kostki betonowej na podbudowach chodnikowych.

3.9. Opis konstrukcji projektowanych nawierzchni:

3.9.1. Nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm na podbudowach drogowych

- warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 8 cm w kolorze jasnoszarym i ciemnoszarym o wymiarach 27x18x8 cm, 36x18x8 cm, 45x18x8 cm, w kolorze popielatym o wymiarach 20x80x8 cm lub z kostki betonowej prostokątnej w kolorze ciemnoszarym o wymiarach 10x20x8 cm;
- podsypka cementowo-piaskowa, frakcja ziaren 0,5-2,0 mm – gr. 5 cm,
- warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, frakcja 4,0-31,5 mm, gr. 8 cm;
- warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, frakcja 31,5-63,0 mm, gr. 22 cm;
- warstwa odsączająca z piasku, frakcja 0-2,0 mm, gr. 15 cm.

3.9.2. Nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm na podbudowach chodnikowych

- warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa, frakcja ziaren 0,5-2,0 mm – gr. 5 cm,
- warstwa podbudowy z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie, frakcja ziaren 4,0-31,5mm – gr. 15 cm,
- warstwa odsączająca z piasku, frakcja 0-2,0 mm – gr. 15 cm.

UWAGA:

Przed rozpoczęciem robót ziemnych – drogowych należy sprawdzić stan zagęszczenia gruntu w miejscach naruszonej struktury. Po wykonaniu koryta pod dane nawierzchnie należy dno wykopu wyprofilować i uwałować. Przed tym należy wykonać ławy betonowe pod krawężniki i obrzeża, a następnie układać poszczególne warstwy podbudowy, odpowiednio je profilować i zagęszczać. Po zagęszczeniu i wyprofilowaniu podbudowy – należy ułożyć nawierzchnię z kostki betonowej na warstwie wyrównawczej z piasku i cementu. Kostkę należy ubić mechanicznie, a przestrzenie pomiędzy kostkami należy wypełnić (zasypać) piaskiem („ostрым”) i zamulić drobnym piaskiem z wodą.

Podbudowę należy układać i zagęszczać warstwowo z jednakową grubością na całej szerokości. Przyjęta technologia zagęszczania nie powinna niekorzystnie oddziaływać na podłoże pod projektowane obiekty oraz kolidujące z nimi sieci infrastruktury. Podczas prowadzenia wszystkich robót należy stosować się do zaleceń i warunków podanych przez producentów stosowanych materiałów.

Kolejność i sposób wykonywania robót powinien zapewniać stałe odprowadzenie wód z terenu robót. Niwelację terenu należy prowadzić tak, aby w każdej fazie robót zapewniony był odpływ powierzchniowy wód opadowych poza teren budowy. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót napotka się na nieprzewidziane projektem obiekty podziemne i materiały tj. urządzenia i przewody infrastruktury instalacyjnej, kanały, dreny, pozostałości konstrukcji, materiały nadające się do dalszego użytku (złoża kamienia naturalnego, żwiru, piasku) dalsze roboty należy przerwać do czasu uzgodnienia dalszego

postępowania. Podobnie w przypadku odsłonięcia elementów mogących stać się przedmiotem wykopalisk archeologicznych, niewybuchów itp. roboty należy przerwać i powiadomić odpowiednie władze administracyjne, a miejsca te zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych i zwierząt.

3.10. Skarpy

Ewentualne skarpy powstałe w wyniku robót należy wykonać o nachyleniu max. 1:1,5, dostosowując do rzędnych istniejących dróg i projektowanych nawierzchni utwardzonych. Skarpy po zagęszczeniu należy obsiać trawą lub obsadzić trawnikami i zielenią dekoracyjną (zgodnie z częścią rysunkową).

3.11. Mała architektura

Na terenie projektuje się elementy małej architektury takie jak ławki z oparciem i bez, stojaki rowerowe, kosze na śmieci, donice, hamaki, urządzenia zabawowe oraz altanę ogrodową. Wszystkie elementy na fundamentach prefabrykowanych lub wylewanych na budowie zgodnie z wytycznymi producenta. Szczegóły zgodnie z projektem wykonawczym.

Projektowane miejsca rekreacyjne będą wpisywać się w założenia hortiterapii (terapia ogrodem) oraz będą przeznaczone przede wszystkim dla grup społecznie wykluczonych z terenów rewitalizowanych.

3.12. Szata roślinna na działce

Na terenie opracowania znajdują się wiekowe, okazałe drzewa stanowiące starodrzew oraz inne drzewa i roślinność ozdobna. Drzewa nieprzeznaczone do wycinki należy na czas robót zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem. Do wycinki lub przesadzenia przewidziano istniejącą zielenią ozdobną.

Ponadto projektuje się nowe nasadzenia drzew oraz roślinności niskiej (bylin i traw) ozdobnej. Rozmieszczenie poszczególnych gatunków roślin należy przyjmować zgodnie z projektem wykonawczym.

3.13. Miejsce gromadzenia odpadów

Na dotychczasowych zasadach.

4. BILANS TERENU

Bilans terenu – dz. nr 3308/35 i 3309/34:

- | | |
|---|---|
| ▪ Powierzchnia działek nr 3308/35 i 3309/34 | 5 635 m ² |
| ▪ Powierzchnia zabudowy | 1491,30m ² = 26,50% (maks. 70% wg MPZP) |
| ▪ Powierzchnie utwardzone | 2 556,80 m ² = 45,30% |
| ▪ Powierzchnia biologicznie czynna | 1 586,90 m ² – 28,20% (min. 10% wg MPZP) |

RAZEM: 5 635,0 m²

5. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA, NA KTÓREJ PROJEKTOWANY JEST OBIEKT BUDOWLANY JEST WPISANA DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGA OCHRONIE

Przedmiotowe działki znajdują się na terenie wpisanym do Rejestru Zabytków pod nr A/380/53 14.03.1953. Nazwa: "Miasto w ramach średniowiecznego założenia". Ochroną objęty jest układ urbanistyczny wyznaczony ulicami: księżnej Konstancji (z pierzeją wschodnią i zachodnią), Wałową (z pierzeją północną), Zgoda (z pierzeją południową), Arendarską i Słowackiego (z pierzeją południową) wraz z terenem parku pałacowego.

Dodatkowo budynek nr 3. (Szpital Miejski, obecnie Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wodzisławiu Śląskim) Wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków.

6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ

Zgodnie z załączonym pismem przedmiotowa parcela nr 3308/35 i 3309/34 znajduje się poza obszarem górniczym.

7. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU I JEGO OTOCZENIA

7.1. Istniejące i przewidywane zagrożenia

W otoczeniu projektowanej inwestycji znajdują się budynki jednorodzinne oraz usługowe. Inwestycja nie stwarza żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego założenia oraz jego otoczenia.

7.2. Obszar oddziaływania na działki sąsiednie i tereny przyległe

Wg załącznika do projektu.

8. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

8.1. Określenie kategorii obiektu

Projektowany budynek usługowy wraz z zagospodarowaniem terenu zgodnie z załącznikiem do Ustawy Prawo Budowlane jest zaliczany do następujących kategorii:

- XVII – budynek usługowy

gdzie:

- k – współczynnik kategorii obiektu,
- w – współczynnik wielkości obiektu.

8.2. Zagospodarowanie mas ziemnych wykopu

Masy ziemne, pozyskane w wyniku niwelacji oraz wykopów zostaną wywiezione przez Wykonawcę z placu budowy.

9. POWIERZCHNIA ZABUDOWY

Powierzchnia zabudowy 1491,30m²

OPIS TECHNICZNY – architektura i konstrukcja

PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa zawarta z Inwestorem;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- Wypis i wyrys z MPZP;
- Wizja lokalna terenu,
- Uzgodnienie koncepcji z Inwestorem,
- Obowiązujące przepisy i normy w tym:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zmianami),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1422 ze zmianami),
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462 ze zmianami),
 - Normy i rozporządzenia branżowe.

1. PRZEZNACZENIE, PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU, CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

1.1. Przeznaczenie obiektu

Przebudowywany budynek dawnego prosektorium przewidziano do zaadaptowania na potrzeby osób zagrożonych wykluczeniem społecznym w ramach projektu „Oaza Aktywności”, którego celem będzie wzmacnianie potencjału społecznego i zawodowego osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym z obszaru rewitalizacji w dzielnicy Stare Miasto.

W celu dostosowania do nowej funkcji, dostosowania do aktualnych przepisów oraz zapewnienia bezpieczeństwa projektuje się:

- Rozbudowę budynku o nową część piętrową wyposażoną w klatkę schodową i dźwig osobowy;
- Zaadaptowanie istniejących pomieszczeń na zaplecze sanitarno-szatniowe;
- Wymianę stropodachu;
- Budowę ogrodu zimowego na I piętrze oraz utworzenie ogrodu na dachu budynku byłego prosektorium
- Wymianę posadzki na gruncie;
- Remont istniejących ścian budynku,
- Wyburzenie części ścian wewnętrznych w budynku;

1.2. Program użytkowy

Na parterze projektuje się salę rehabilitacyjno-relaksacyjną wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym oraz pomieszczeniem socjalnym dla pracowników. Naprzeciwko wejścia zlokalizowano klatkę schodową trójbiegową wyposażoną w dźwig osobowy. Dodatkowo w strefie wejściowej przewidziano wc dla os. niepełnosprawnych oraz pomieszczenie gospodarcze dostępne z zewnątrz.

Na I piętrze projektuje się salę szkoleniowo-warsztatową przeznaczoną dla 30 os. wraz z zapleczem sali, sanitariaty ogólnodostępne oraz ogród zimowy.

1.3. Zestawienie powierzchni użytkowych

Projektowany budynek usługowy stanowią następujące pomieszczenia:

PARTER

Nr. pom.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia [m ²]
0.01	Wiatrołap	Płytki gresowe	8,10
0.02	Klatka schodowa	Płytki gresowe	32,30
0.03	Wc dla niepełnospr.	Płytki gresowe	4,60
0.04	Pom. Socjalne	Płytki gresowe	13,25
0.05	Szatnia damsko – męska	Płytki gresowe	17,80
0.06	Łazienka 1	Płytki gresowe	6,90
0.07	Łazienka 2	Płytki gresowe	7,00
0.08	Sala rehabilitacyjno – relaks.	Płytki gresowe	57,40
0.09	Pom. Gospodarcze	Płytki gresowe	14,15
0.10	Korytarz	Płytki gresowe	12,40
RAZEM			173,90

I PIĘTRO

Nr. pom.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia [m ²]
1.01	Klatka schodowa	Płytki gresowe	23,20
1.02	Pom. Techniczne	Płytki gresowe	4,00
1.03	Wc damskie	Płytki gresowe	4,30
1.04	Wc męskie	Płytki gresowe	4,50
1.05	Ogród zimowy	Płytki gresowe	20,60
1.06	Sala szkoleniowo – warsztatowa	Płytki gresowe	57,40
1.07	Zaplecze sali szkolen-warsztatowej	Płytki gresowe	14,15
RAZEM			128,15

1.4. Charakterystyczne parametry budynku

- Kubatura brutto..... 1680,00 m³
- Powierzchnia użytkowa.....302,50 m²
- Powierzchnia zabudowy.....226,50 m²
- Wysokość budynku..... 9,06 m
- Długość budynku..... 19,40 m
- Szerokość.....15,05 m
- Liczba kondygnacji.....2 (parter + I piętro z ogrodem zimowym)

2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKALNYCH

Nie dotyczy

3. FORMA ARCHITEKTONICZNA, FUNKCJA OBIEKTU, SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY, WYMAGNIA ZAWARTE W ART. 5 UST. 1 PRAWA BUDOWLANEGO

3.1. Forma obiektu

Budynek dawnego prosektorium po rozbudowaniu otrzyma formę dwóch przenikających się brył prostopadłościennych: część istniejąca –parterowa oraz część projektowana – piętrowa. Całość przekryta dachem kopertowym o kącie nachylenia 12°. Na przecięciu dwóch brył projektuje się ogród zimowy. Materiały wykończeniowe dachu i elewacji nawiązują do istniejącego budynku usługowego nr 3 (wg rys. zagospodarowania), który jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków.

3.2. Funkcja obiektu

Cały budynek będzie przeznaczony do organizacji zajęć i warsztatów oraz rehabilitacji mających na celu aktywizację grup społecznie wykluczonych.

3.3. Sposób dostosowania do wymagań zawartych w mpzp, krajobrazu i otaczającej zabudowy

Działka nr 3308/35 i 3309/34 wraz z przebudowywanym budynkiem dawnego prosektorium znajduje się na terenie oznaczonym jako C59U i C60U w MPZP:

- Powierzchnia działek nr 3308/35 i 3309/34 5 635 m²
- Powierzchnia zabudowy 1491,30m² = 26,50% (maks. 70% wg MPZP)
- Powierzchnie utwardzone..... 2 556,80 m² = 45,30%
- Powierzchnia biologicznie czynna 1 586,90 m² – 28,20% (min. 10% wg MPZP)
- Wskaźnik intensywności zabudowy działki..... min 0,01 < 1,74 < max. 3,5

Na przedmiotowym obiekcie zastosowano materiały wykończeniowe wskazane w MPZP oraz nawiązujące do materiałów na budynkach sąsiednich (blachodachówka z posypką oraz tynk piaskowy nawiązuje do istniejącego budynku nr 3 wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków) . Zastosowano okna dwuskrzydłowe 4-ro i 6-cio kwaterowe. Obiekt swoim kształtem i formą wpisuje się w istniejące otoczenie i krajobraz.

Planowana inwestycja tj. przebudowa i rozbudowa budynku dawnego prosektorium wraz z zagospodarowaniem terenu jest zgodna z przeznaczeniem podstawowym oraz z parametrami i wskaźnikami kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu wg MPZP.

3.4. Bezpieczeństwo konstrukcji

Konstrukcja budynku odpowiada Polskim Normom dotyczącym projektowania i obliczania. Każdy element i cała konstrukcja spełnia warunki zapewniające nieprzekroczenie stanów granicznych nośności oraz stanów granicznych użytkowania. Bezpieczeństwo konstrukcji jest spełnione.

Teren znajduje się poza obszarami wpływów eksploatacji górniczej.

3.5. Bezpieczeństwo pożarowe

Budynek spełnia wymagania dot. bezpieczeństwa pożarowego, zgodnie z kategorią i klasą odporności pożarowej. Szczegóły opisano w pt. nr 13.

3.6. Bezpieczeństwo użytkowania

Przebudowa budynku została zaprojektowana w sposób zapewniający bezpieczeństwo jego użytkownikom, poprzez m.in.:

- zastosowanie szkła bezpiecznego w stolارce okiennej, drzwiowej oraz w balustradach;
- zastosowanie posadzki i nawierzchni z materiałów nie powodujących poślizgu, antyelektrostatycznych.
- zaprojektowanie wycieraczek do obuwia w poziomie płaszczyzny dojścia;
- schody służące do pokonania wysokości przekraczającej 0,5m zaopatrzone w balustrady zgodnie z wymaganiami „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”, obustronne, umożliwiające ruch lewo i prawostronny;
- wysokość balustrad - 1,1m;
- zastosowanie na spocznikach schodowych pasów o szerokości min. 30 cm licząc od krawędzi rozpoczynającej i kończącej bieg o innej od reszty schodów fakturze lub odcieniu;
- wydłużenie balustrad o 30cm przed i na zakończeniu schodów i pochylni zewnętrznych;
- zaprojektowanie wejścia na dach za pomocą wyłazu o wymiarach min. 0,8 x 0,8 m w świetle;

Bezpieczeństwo użytkowania jest spełnione.

3.7. Warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska

Przebudowa budynku została zaprojektowana z takich materiałów i wyrobów oraz w taki sposób, że nie stanowi zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników oraz sąsiadów.

Budynek, ze względu na funkcję, nie wpłynie pod względem emisji zanieczyszczeń negatywnie na środowisko. Zapewniono użytkownikom odpowiednie warunki higieniczno-sanitarne poprzez zapewnienie dostępu do sanitariatów.

3.7.1. Ochrona czystości powietrza

Ochrona czystości powietrza została zapewniona poprzez zastosowanie w budynku wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej, wspomaganej mechanicznie oraz rekuperacji. Budynek oraz elementy wyposażenia zostały zaprojektowane z materiałów nieemitujących związków (gazy, pary, pyły), szkodliwych dla zdrowia lub zapachowych w stopniu przekraczającym dopuszczalne stężenia.

3.7.2. Ochrona przed promieniowaniem jonizującym i polami elektromagnetycznymi

Budynek oraz elementy wyposażenia zostały zaprojektowane z materiałów spełniających wymagania przepisów odrębnych, w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia. Obiekt będzie wzniesiony poza strefami, w których występuje przekroczenie dopuszczalnego poziomu oddziaływania pola elektromagnetycznego.

3.7.3. Ochrona przed zawilgoceniem i korozją biologiczną

Budynek zabezpieczono za pomocą drenażu zewnętrznego, przed infiltracją wody do wnętrza oraz zawilgoceniem. Teren wokół budynku ukształtowano w taki sposób, aby zapewniać swobodny spływ wody opadowej od budynku. Ściany fundamentowe budynku oraz stykające się z gruntem inne elementy budynku zabezpieczono powłokową izolacją przeciwwilgociową i folią kubełkową. Na ścianach zewnętrznych zastosowano materiały uniemożliwiające przenikanie wody opadowej do wnętrza budynku. Dach zaprojektowano ze spadkami, umożliwiającym odpływ wód opadowych i z topniejącego śniegu do rynien i rur spustowych. Zastosowane rozwiązania materiałowo-konstrukcyjne zewnętrznych przegród budynku, warunki cieplno-wilgotnościowe, a także intensywność wymiany powietrza w pomieszczeniach zapobiegają powstawaniu zagrzybienia.

3.8. Ochrona przed hałasem i drganiami

Budynek, ze względu na funkcję, nie wpłynie pod względem emisji hałasu negatywnie na środowisko. W sali szkoleniowo-warsztatowej oraz w sali rehabilitacyjno-relaksacyjnej w celu poprawy komfortu akustycznego zastosowano sufity akustyczne.

4. OPIS ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH

4.1. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego

Przedmiotowy budynek dawnego prosektorium podlegający przebudowie i rozbudowie wykonany został tradycyjnie. Fundamenty i ściany zastały wykonane jako murowane, stropy i schody jako żelbetowe, wylewane na budowie. Stropy nad salą rehabilitacyjno-relaksacyjną i salą szkoleniowo-warsztatową zaprojektowano jako prefabrykowane, belkowo-pustakowy.

W zakresie robót przewidziano rozbiórkę istniejącego stropodachu i podłogi na gruncie oraz wykonanie nowych. Przyjęto stropy żelbetowe oparte na ścianach i belkach żelbetowych, schody żelbetowe płytowe. W budynku zaprojektowano również szyb windy żelbetowy.

4.2. Zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne)

W projekcie przyjęto

- nadproża, podciągi żelbetowe – belki jednoprzęsłowe i wieloprzęsłowe, swobodnie podparte,
- stropy – płyty wielopolowe jednokierunkowo i krzyżowo zbrojone oraz stropy prefabrykowane pustakowo-belkowe
- schody – płyta żelbetowa swobodnie podparta,
- fundamenty bezpośrednie – ławy i płyty oparte na sprężystym podłożu.

4.3. Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji

Analizą objęto główne projektowane elementy budynku o geometrii i materiałach przedstawionych w dalszej części opracowania.

Przyjęte strefy obciążeń:

- II strefa obciążenia śniegiem,
- I strefa obciążenia wiatrem.

Przyjęte materiały konstrukcyjne:

- beton podkładowy – klasa C8/10,
- beton konstrukcyjny – klasa C25/30,
- stal zbrojeniowa – RB500W,
- drewno – C27

Elementy konstrukcji budynku obliczono na następujące obciążenia:

- ciężar własny elementów,
- ciężar elementów wykończenia,
- obciążenia użytkowe,
- obciążeniem śniegiem,
- obciążenie wiatrem.

4.4. Wyniki obliczeń statyczno-wytrzymałościowych

Wyniki obliczeń statyczno-wytrzymałościowych przedstawiono w załączniku do niniejszej dokumentacji.

4.5. Charakterystyka warunków gruntowych

Zgodnie z Opinią geotechniczną .

4.6. Zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej

Przedmiotowe działki inwestycji znajdują się poza granicami terenu górniczego. W związku z tym, nie przewiduje się zabezpieczeń przed wpływami eksploatacji górniczej.

4.7. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego

Zgodnie z Opinią geotechniczną stanowiącą załącznik do niniejszego opracowania na przedmiotowym terenie stwierdzono proste warunki gruntowe, a projektowany budynek z uwagi na jego konstrukcję zakwalifikowano do drugiej kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego.

4.8. Ocena techniczna obejmująca aktualne warunki geotechniczne i stan posadowienia obiektu

Zgodnie z ekspertyzą techniczną z inwentaryzacją stanu istniejącego ocenia się, że możliwe jest wykonanie planowanych prac polegających na przebudowie z rozbudową obiektu, planowane roboty nie będą miały negatywnego wpływu na istniejący budynek. W związku ze stanem technicznym należy wykonać roboty remontowe obejmujące cały budynek.

Projektowane elementy zostaną posadowione bezpośrednio i pośrednio na ławach, płytach żelbetowych i palach. Grunt pod fundamentami należy zagęścić i wykonać warstwę podkładową z betonu. Wszystkie elementy zagłębione w gruncie należy zabezpieczać przeciwwilgociowo i termicznie (ściany zewnętrzne).

Szczegóły dotyczące posadowienia przyjmować zgodnie z Opinią geotechniczną oraz projektem wykonawczym.

4.9. Roboty rozbiórkowe

4.9.1. Roboty rozbiórkowe zewnętrzne

Roboty rozbiórkowe dotyczące zagospodarowania terenu zawarte są w "Opis techniczny - zagospodarowanie terenu" (pkt. 3.5.).

- rozbiórka istniejących obróbek blacharskich,
- odbicie tynków elewacyjnych,
- demontaż rynien, rur spustowych,
- demontaż instalacji odgromowej,

- rozbiórka stropodachu,
- demontaż krat okiennych,
- rozbiórka całej stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykucie otworów pod nową stolarkę okienną,

4.9.2. Roboty rozbiórkowe wewnętrzne

- rozbiórki istniejących instalacji,
- rozbiórka części ścian wewnętrznych nośnych i działowych,
- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej oraz parapetów wewnętrznych,
- skucie tynków na całej powierzchni ścian,
- wykonanie przebić,
- rozbiórka podłogi na gruncie,

Elementy budynku przeznaczone do rozbiórki można rozbierać ręcznie lub z użyciem lekkiego sprzętu. Rozbiórkę prowadzić stosując następujące zasady:

- przed wykonaniem robót rozbiórkowych należy zabezpieczyć konstrukcję więźby dachowej przewidzianej do zachowania,
- rozbiórkę prowadzić sukcesywnie od najwyższego poziomu,
- rozbiórkę elementów nośnych należy przeprowadzić po wcześniejszym podstemplowaniu stropów i innych elementów budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej,
- nie podcinać murów i ich nie przewracać,
- materiały z rozbiórki sukcesywnie usuwać z terenu robót za pomocą np. rynien zsypowych,
- zabrania się zastawiać drogę lub składować materiały rozbiórkowe na drodze

W trakcie prowadzonych robót materiały sukcesywnie usuwać na teren składowania, skąd nastąpi ich wywóz do utylizacji. Elementy stalowe z rozbiórki należy przekazać inwestorowi.

4.10. Roboty remontowe, naprawcze i wzmacniające

Uszkodzone i zniszczone elementy budynku przeznaczone do zachowania należy naprawić.

4.11. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe elementów konstrukcji obiektu

4.11.1. Fundamenty

Pod ścianami projektowanymi wykonać ławy fundamentowe żelbetowe o przekroju prostokątnym posadowione na palach. Zbrojenie główne ław #12 mm, zbrojenie poprzeczne strzemionami # 8 mm.

Pod windą zaprojektowano płytę fundamentową zbrojoną dołem i górą prętami #12 mm w dwóch kierunkach. Wymiary szybu windowego i podszybia zgodnie z wymaganiami producenta windy.

W fundamentach zabetonować startery zbrojenia szybu windowego i schodów.

Fundamenty należy wykonać na warstwie betonu C8/10 o grubości 10 cm. Grunt pod fundamentami zagęścić. Elementy zagłębione w gruncie zabezpieczyć przeciwwilgociowo i termicznie.

4.11.2. Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe wykonać z bloczków betonowych z betonu C12/15 o gr. 25 cm przy użyciu zaprawy cementowej klasy M10.

Elementy zagłębione w gruncie zabezpieczyć przeciwwilgociowo i termicznie.

Ściany te należy ocieplić polistyrenem ekstrudowanym frezowanym XPS100 o gr. 10cm. Przed wykonaniem termoizolacji ściany wykończyć izolacją z papy termozgrzewalnej. Styropian należy osłonić folią kubełkową.

4.11.3. Ściany nadziemne

Ściany wewnętrzne nośne murowane z pustaków ceramicznych o grubości 25 cm (wytrzymałość 15 MPa). Ściany działowe murowane z pustaków ceramicznych o grubości 11,5 cm. (wytrzymałość 10 MPa). Ściany murowane na zaprawie murarskiej klasy M5.

Uzupełnienia w ścianach istniejących wykonać z cegły pełnej (wytrzymałość 15 MPa) i/lub pustaków ceramicznych gr. 38cm na zaprawie murarskiej klasy M5. Grubość elementów dostosować do miejsca wykonania uzupełnienia.

Połączenie ścian istniejących i projektowanych wykonać przez wykucie strzępi na całej wysokości ściany.

4.11.4. Strop i stropodach

Stropy międzykondygnacyjne i stropodach w postaci żelbetowej, monolitycznej płyty o grubości kolejno 14 cm i 16 cm, zbrojone jedno- i dwukierunkowo prętami ϕ 10 mm.

Strop prefabrykowany belkowo-pustakowy o grubości konstrukcyjnej 24 cm.

4.11.5. Schody

Schody żelbetowe monolityczne płytowe. Fundament schodów w postaci ściany o grubości 25 cm. Zaprojektowano płytę o grubości 15 cm zbrojoną jednokierunkowo prętami głównymi ϕ 12 mm i rozdzielczymi ϕ 6 mm. Schody oparte na ścianach za pośrednictwem wieńca żelbetowego oraz na belkach spocznikowych.

4.11.6. Belki

Belki żelbetowe o przekroju prostokątnym, jedno- i wieloprzęsłowe, oparte bezpośrednio na ścianach.

4.11.7. Nadproża

Nadproża żelbetowe monolityczne, o przekroju prostokątnym oraz nadproża prefabrykowane, systemowe.

4.11.8. Wieńce

Wieńce żelbetowe monolityczne o przekroju prostokątnym 25x30 cm i 25x40 cm, zbrojone podłużnie ϕ 12 mm i poprzecznie strzemionami ϕ 8 mm. Zbrojenie wieńcy kotwić w narożach poprzez wzajemne odgięcia.

4.11.9. Ściany szybu windowego

Ściany szybu windowego żelbetowe, monolityczne o grubości 20 cm i 25 cm, zbrojone prętami ϕ 12 mm. Wymiary szybu windowego zgodnie z wymaganiami producenta windy.

Elementy zagłębione w gruncie zabezpieczyć przeciwwilgociowo.

4.11.10. Więźba dachowa

Więżba o konstrukcji drewnianej, krokwiowo-płatwiowej, wielospadowa, o stałym kącie nachylenia połaci 12°. Wykaz elementów więźby dachowej:

- krokwie 7,5 x 15 cm,
- płatwie 10 x 20 cm,
- słupy 10 x 10 cm,

- podwaliny 10 x 10 cm,
- murlaty 14 x 14 cm.

Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć przed działaniem grzybów, owadów i ognia.

Murlaty kotwić do wieńca za pomocą śrub fajkowych.

4.12. Elementy architektoniczne

4.12.1. Podłoga na gruncie

Projektuje się podłogę na gruncie, z zachowaniem następujących warstw konstrukcyjnych przegrody:

- podsypka piaskowa gr. 25,0 cm,
- chudy beton C8/10 zbrojony siatką stalową Ø6, oczka 15x15 cm gr. 10,0 cm,
- folia PE 0,3 mm,
- styropian EPS 100 gr. 10,0 cm (2x5 cm),
- folia PE 0,3 mm,
- wylewka betonowa zbrojona przeciwskurczowo siatką gr. 7,0 cm,
- posadzka płytki gresowe na kleju

4.12.2. Strop nad parterem

Wykończenie stropu nad parterem projektuje się w dwóch wariantach. Projektuje się strop nad parterem, z zachowaniem następujących warstw konstrukcyjnych przegrody:

- Sufit podwieszany na stelażu systemowym
- Strop belkowo-pustakowy (pustaki 20 cm+ 8 cm nadbeton),
- Folia polietylenowa 0,3 mm,
- Styropian EPS 100 gr. 5 cm,
- Folia polietylenowa 0,3 mm,
- Wylewka betonowa zbrojona siatką gr. 7,0 cm,
- Posadzka – płytki gresowe na kleju.

Strop nad parterem (ogród zimowy):

- Sufit podwieszany na stelażu systemowym,
- Strop żelbetowy gr. 18 cm,
- Folia paroizolacyjna polietylenowa 0,3 mm,
- Styropian EPS 100-036 (warstwa spadkowa 14-18 cm),
- Polistyren 18 cm,
- Izolacja przeciwwilgociowa,
- Wylewka betonowa zbrojona siatką gr. 5 cm,
- Elastyczna masa izolująca,
- Posadzka – płytki gresowe na kleju.

4.12.3. Stropodach

Projektuje się stropodach w dwóch wariantach: dla części piętrowej strop żelbetowy przekryty dachem kopertowych w konstrukcji drewnianej, z pustką powietrzną pomiędzy oraz dla części parterowej w formie tarasu (stropodach odwrócony).

Stropodach nad częścią piętrową należy wykonać z zachowaniem następujących warstw:

- Blachodachówka z posypką
- Papa termozgrzewalna podkładowa,
- Deskowanie pełne
- Wysokoparoprzepuszczalna folia dachowa
- Konstrukcja dachu / pustka powietrzna
- Wełna mineralna 16+6
- folia paroizolacyjna polietylenowa 0,3 mm
- strop prefabrykowany belkowo-pustakowy (pustaki 20cm+8 cm nadbeton)
- Sufit podwieszany na stelażu systemowym,

Nad częścią parterową należy wykonać stropodach (taras) z zachowaniem następujących warstw:

- Żwir płukany / płyty chodnikowe 5-9 cm,
- Geowłóknina,
- Bitumiczny preparat gruntujący,
- Papa korzennoodporna, zgrzewalna,
- Papa podkładowa zgrzewalna,
- Warstwa termoizolacyjna ze styropianu EPS 100-040 gr. 18 cm,
- Warstwa spadkowa ze styropianu EPS 100-040 gr. 14-23 cm,
- Folia paroizolacyjna polietylenowa,
- Strop żelbetowy gr. 18 cm,
- Sufit podwieszany na stelażu systemowym,

W miejscach projektowanej zieleni należy wykonać strop z zachowaniem następujących warstw:

- Zieleń ekstensywna,
- Warstwa humusu gr. 20-26 cm
- Żwir płukany / płyty chodnikowe 5-9 cm,
- Geowłóknina,
- Bitumiczny preparat gruntujący,
- Papa korzennoodporna, zgrzewalna,
- Papa podkładowa zgrzewalna,
- Warstwa termoizolacyjna ze styropianu EPS 100-040 gr. 18 cm,
- Warstwa spadkowa ze styropianu EPS 100-040 gr. 14-23 cm,
- Folia paroizolacyjna polietylenowa,
- Strop żelbetowy gr. 18 cm,
- Sufit podwieszany na stelażu systemowym,

4.12.4. Dach

Nad istniejącą częścią przewiduje się rozbiórkę stropodachu i wykonanie nowego odwróconego, na części zielonego. Warstwy zgodnie z p.t. 4.12.3.

Pokrycie dachu stanowić będzie blachodachówka z posypką układana na deskowaniu pełnym, montowanym bezpośrednio do krokwi. Izolację dachu przewiduje się na stropie nad piętrem

za pomocą wełny mineralnej ($\lambda=0,040 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) gr. 25 cm. Izolację zabezpieczyć folią PE od spodu oraz folią wysokoparoprzepuszczalną ułożoną na krokwiach.

Komunikacja na dachu (przeglądy kominiarskie) odbywać się będzie za pomocą systemowej łąwy kominiarskiej oraz stopni kominiarskich. Mocowanie i zabezpieczenie przeciwwilgociowe zgodne z wytycznymi producenta.

Rynny i rury spustowe

Odprowadzenie wody z dachu nad wyższą częścią (dach kopertowy) odbywać się będzie rynnami i rurami spustowymi zewnętrznymi, mocowanymi do elewacji. Przewiduje się rynny okrągłe fi. 150mm i rury spustowe fi 100mm, z blachy stalowej ocynkowanej, pokrytej poliestrem w kolorze brązowym.

Odprowadzenie wody z niższego dachu (taras) poprzez komplety system odwodnieniowy wewnętrzny. Szczegóły podano w części branżowej.

Obróbki blacharskie

Wszystkie obróbki blacharskie dachu wykonać z blachy ocynkowanej, powleczonej poliestrem w kolorze czerwonym – dostosowanym do pokrycia dachowego (na wyższej części) oraz w kolorze brązowym (na niższej części).

Wyłaz dachowy

Wyłaz dachowy przewidziano z pomieszczenia 1.07 (zaplecze Sali warsztatowo-szkoleniowej). Projektuje się wyłaz kopułkowy, o wymiarach w świetle min. 80x80 cm. Wyłaz w klasie NRO, o podstawie prostej z blachy stalowej ocynkowanej.

Wywiewki kanalizacyjne i wyrzutnie wentylacyjne

Na dachu zlokalizowano wyrzutnie dachowe systemowe oraz wywiewki kanalizacyjne PCV z kołnierzem gumowym. Należy zastosować wywiewki w kolorze dostosowanym do koloru połaci dachu. Szczegóły podano w części branżowej.

Instalacja odgromowa

Na dachu zaprojektowano instalację odgromową. Pionowe pręty odgromowe należy prowadzić pod ociepleniem w rurach winidurkowych PVC niepalnych. Wszelkie dane przyjmować zgodnie z częścią elektryczną.

4.12.5. Kominy

W budynku projektuje się wentylację mechaniczną z rekuperacją. Instalacja c.o. zasilana z istniejącej kotłowni gazowej zlokalizowanej w sąsiednim budynku. Nie przewiduje się budowy kominów.

Czerpnie ścienne i wyrzutnie dachowe przyjmować zgodnie z częścią branżową.

4.12.6. Izolacje termiczne

Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody przyjęto zgodnie z wymogami WT 2021 r.

Obliczenia współczynników ciepła przez przegrody budynku wykonano na podstawie obowiązujących norm i przepisów:

▪ PODŁOGA NA GRUNCIE

L.P.	Opis	d	λ	R_{si}, R, R_{se}	U_c
		[m]	[W/mK]	[m ² K/W]	[W/m ² K]
1	Posadzka	0,02	-	-	-
2	Wylewka betonowa	0,07	1,000	0,070	-

3	Folia paroizolacyjna	-	-	-	-
4	Styropian EPS 100	0,100	0,038	2,632	-
5	Folia paroizolacyjna	-	-	-	-
6	Płyta betonowa	0,150	1,700	0,088	-
7	Podsypka piaskowa	0,250	0,400	0,625	-
8	Równoważny opór gruntu R _g	-	-	1,500	-
Razem:		0,590	-	4,915	0,203 ≤ 0,300

Przyjęto ocieplenie podłogi na gruncie styropianem EPS 100 gr. 10 cm ($\lambda=0,038 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$).

▪ **ŚCIANA ZEWNĘTRZNA ISTNIEJĄCA – OKŁADZINA Z TYNKU:**

L.P.	Opis	d	λ	R_{si}, R, R_{se}	U_c
		[m]	[W/mK]	[m ² K/W]	[W/m ² K]
1	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej R _{si}	-	-	0,130	-
2	Tynk cementowo-wapienny*	0,02	0,820	-	-
3	Pustaki ceramiczne	0,38	0,45	0,844	-
4	Tynk cementowo-wapienny*	0,02	0,820	-	-
5	Wetna mineralna twarda	0,180	0,040	4,500	-
6	Opór przejmowania ciepła po stronie zewnętrznej R _{se}	-	-	0,040	-
7	Tynk silikonowy*	0,005	0,700	-	-
Razem:		0,600	-	5,514	0,183 ≤ 0,200

* pominięto opór cieplny tynków

Przyjęto ocieplenie ściany wetna mineralna twarda gr. 18 cm ($\lambda=0,040 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$).

▪ **ŚCIANA ZEWNĘTRZNA PRJEKTOWANA – OKŁADZINA Z TYNKU:**

L.P.	Opis	d	λ	R_{si}, R, R_{se}	U_c
		[m]	[W/mK]	[m ² K/W]	[W/m ² K]
1	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej R _{si}	-	-	0,130	-
2	Tynk cementowo-wapienny	0,015	0,820	-	-
3	Pustak ceramiczny P+W	0,250	0,313	0,799	-
4	Styropian EPS 100-036	0,150	0,036	4,167	-
5	Opór przejmowania ciepła po stronie zewnętrznej R _{se}	-	-	0,040	-
6	Tynk silikonowy*	0,005	0,700	-	-
Razem:		0,420	-	5,136	0,195 ≤ 0,200

* pominięto opór cieplny tynków

Przyjęto ocieplenie ściany styropianem EPS 100-036 gr. 15 cm ($\lambda=0,036 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$).

▪ **STROPODACH NAD CZĘŚCIĄ ISTNIEJĄCĄ**

L.P.	Opis	d	λ	R_{si}, R, R_{se}	U
		[m]	[W/mK]	[m ² K/W]	[W/m ² K]
1.	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej R _{si}	-	-	0,100	-
2.	Płyta żelbetowa	0,18	1,7	0,106	-

3.	Styropian EPS 100 – warstwa spadkowa (14-23 cm)	0,14	0,04	3,50	-
4.	Styropian EPS 100 – 18 cm	0,18	0,04	4,50	-
5.	Papa termozgrzewalna	0,008	0,180	0,044	-
6.	Żwir płukany	0,05	0,900	0,056	-
7.	Opór przejmowania ciepła po stronie zewnętrznej R_{se}	-	-	0,040	-
Razem:		0,558	-	8,346	0,12 ≤ 0,15

Przyjęto ocieplenie stropodachu styropianem EPS 100-040 gr. 32 cm ($\lambda=0,040$ W/(m·K)).

▪ **STROPODACH NAD SEGENTEM
PROJEKTOWANYM**

L.P.	Opis	d	λ	R_{si}, R, R_{se}	U
		[m]	[W/mK]	[m ² K/W]	[W/m ² K]
1.	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej R_{si}	-	-	0,100	-
3.	Strop prefabrykowany belkowo-pustakowy	0,28	-	0,40	-
4	Wełna mineralna	0,25	0,04	6,25	-
	Pustka powietrzna 10-127cm	-	-	-	-
	Deskowanie pełne	0,025	0,16	0,156	-
6.	Papa termozgrzewalna + wierzchniego krycia	0,01	0,180	0,056	-
	Blachodachówka z posypką	-	-	-	-
8.	Opór przejmowania ciepła po stronie zewnętrznej R_{se}	-	-	0,040	-
Razem:		0,628	-	7,002	0,143 ≤ 0,15

Przyjęto ocieplenie stropodachu wełną mineralną gr. 25 cm ($\lambda=0,040$ W/(m·K)).

4.12.7. Izolacja przeciwwodna i przeciwwilgociowa

Izolacja pozioma:

- Ławy fundamentowe – 2 warstwy papy termozgrzewalnej na fundamencie i 2 warstwy papy układanej na warstwie chudego betonu,
- projektowany fundament pod windą – pod płytą żelbetową papa asfaltowa;
- podłoga na gruncie – 1 warstwa folii budowlanej PE gr. 0,3 mm pod izolacją termiczną oraz warstwa folii budowlanej gr. 0,3 mm na izolacji;
- w poziomie stropu nad parterem - 1 warstwa folii budowlanej PE gr. 0,3 mm pod izolacją termiczną oraz 1 warstwa folii budowlanej gr. 0,3 mm na izolacji;
- w poziomie stropodachu – 1 warstwa folii paroizolacyjnej pod ociepleniem i 1 warstwa folii paroprzepuszczalnej na warstwie izolacji termicznej.
- w pomieszczeniach mokrych podłogę pod posadzkę oraz po obwodzie przy cokole należy zabezpieczyć masą przeciwwodną powłokową.

Izolacja pionowa:

- ściana fundamentowa projektowana - 2x papa termozgrzewalna pod warstwą izolacji termicznej oraz folia kubelkowa na izolacji termicznej;
- projektowane fundamenty pod windą - na ścianie żelbetowej izolacja powłokowa;
- w pomieszczeniach mokrych podłogę pod płytki ściennie wokół umywalk należy zabezpieczyć masą przeciwwodną powłokową.

4.12.8. Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka okienna:

Projektuje się okna aluminiowe, otwieralno-uchylne, w kolorze białym. Szkło przeźierne i matowe, antywłamaniowe w klasie P4. Współczynnik przenikania ciepła dla całego okna min. 0,9 W/m²K. Okna wyposażać w nawietrzaki. Okna ze szprosami.

Parapety zewnętrzne stalowe, ocynkowane, malowane proszkowo na kolor brązowym.

Stolarka drzwiowa zewnętrzna:

Projektuje się drzwi wejściowe do budynku dwuskrzydłowe aluminiowe, w kolorze białym, przeszklone. Drzwi jednoskrzydłowe, z nasświetlami bocznymi. Światło przejścia po otwarciu drzwi powinno wynosić min. 90 cm.

4.12.9. Dźwig osobowy

Projektuje się windę osobową usytuowaną przy klatce schodowej. Szyb windy zaprojektowano w konstrukcji żelbetowej. Szczegółowe informacje przyjmować wg pkt. 4.11.9.

Przewiduje się windę osobową hydrauliczną, przystosowaną dla osób niepełnosprawnych, do 400kg obsługującą maksymalnie 5 osób. Wejście do windy nieprzelotowe.

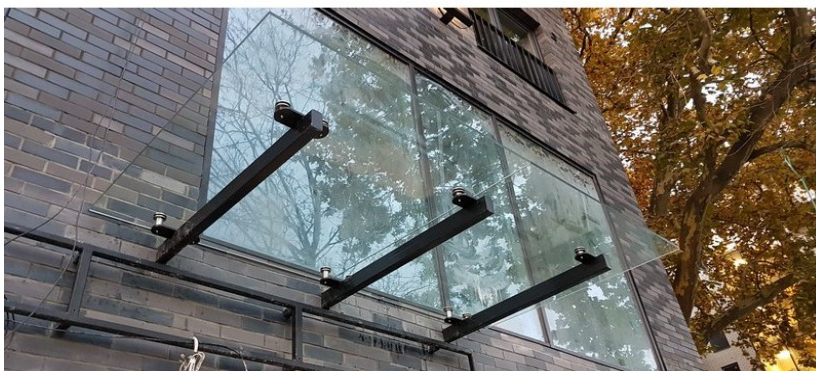
Zasilanie windy poprzez maszynownię (szafa prefabrykowana) usytuowaną w pomieszczeniu gospodarczym. Wentylacja szybu grawitacyjna za pomocą dwóch wywiewek fi 130 mm, wychodzących ponad stropodach.

Wykończenie ścian kabiny ze stali nierdzewnej satyna. Podłoga z gumy antypoślizgowej szarej.

4.12.10. Wykończenie zewnętrzne

Daszek nad wejściem

Nad wejściem od strony placu wejściowego projektuje się systemowy daszek szklany. Wsparniki daszku z kształtowników prostokątnych ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo na kolor biały, mocowane do ściany za pomocą kotew. Pokrycie stanowi szkło przezroczyste, bezpieczne, klejone i hartowane. Szczegóły przyjmować zgodnie z częścią rysunkową projektu wykonawczego.



Elewacje – ściany

Po wykonaniu izolacji termicznych elewacje należy wykończyć za pomocą tynku silikonowego o strukturze baranek i wielkości ziarna 1,5mm w kolorze piaskowym; gzymsy w kolorze białym. Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej, malowanej proszkowo na kolor brązowy (na części niższej i ceglasty dostosowany do pokrycia dachowego (na części wyższej)).

4.12.11. Wykończenie wewnętrzne

Posadzki

Po wykonaniu izolacji podłóg i wylewek betonowych można przystąpić do wykonania posadzek. Projektuje się wykonanie posadzek z płytek gresowych lub z wykładzin – szczegóły wg projektu wykonawczego.

W pomieszczeniu mokrym podłoże pod posadzkę oraz po obwodzie ścian przy cokole (na wysokości 30 cm) należy zabezpieczyć hydroizolacyjną masą przeciwwilgociową.

Wycieraczki

Przy wejściu do budynku należy zastosować wycieraczki zewnętrzne aluminiowe z wkładem gumowo-szczotkowym oraz wewnętrzne aluminiowe z wkładem filcowym.

Ściany

Ściany należy otynkować a następnie pomalować lub wyłożyć płytkami ceramicznymi. W pomieszczeniach sanitarnych należy zastosować materiał zmywalny nienasiąkliwy do wys. min. 2,0m – szczegóły wg projektu wykonawczego.

Obudowy pionów kanalizacyjnych i wentylacyjnych

Obudowę wszystkich widocznych pionów kanalizacyjnych i wentylacyjnych należy wykonać z płyt GKB i GKBI na stelażu systemowym. Pomiedzy rusztem należy wykonać wygłuszenie pionów w postaci wełny mineralnej gr. min. 5 cm. Po zagipsowaniu łączów płyt obudowę pomalować lub obłożyć płytkami ceramicznymi – szczegóły wg projektu wykonawczego.

Sufity

Sufity wykonać jako podwieszone z płyt GKB i GKBI na ruszcie systemowym lub jako modułowe. W pomieszczeniach gospodarczych sufit należy otynkować i pomalować – szczegóły wg projektu wykonawczego.

Balustrady

W obrębie klatek schodowych projektuje się balustrady o wysokości 110 cm. Dodatkowo na ścianie projektuje się pochwyty, montowane na wysokości 110 cm – szczegóły wg projektu wykonawczego.

5. ZAPEWNIENIE WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Budynek, jak i cały teren, dostosowano do korzystania przez osoby niepełnosprawne:

- Przewidziano dwa miejsca postojowe dostosowane do osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,6x5,0 m.
- Wejścia do obiektu zapewniono z poziomu terenu.
- Szerokości drzwi do pomieszczeń ogólnodostępnych (90 cm) dostosowana do osób niepełnosprawnych,
- Pionowa komunikacja w budynku zapewniona za pomocą windy osobowej, przystosowanej dla osób niepełnosprawnych (drzwi bez progów, kabina o wymiarach 110x140 cm)
- WC usytuowane na parterze, przystosowane dla osób niepełnosprawnych pod względem wyposażenia i ergonomii,
- W całym budynku zastosowano posadzki antypoślizgowe,
- Brak progów w budynku,

- W instalacji wody ciepłej zastosowano termostaticzne zawory mieszające ograniczające temperaturę do max 43°C (wg części instalacyjnej).

Dokumentacja projektowa jest zgodna z wydanymi przez Ministra Infrastruktury i Rozwoju Wytycznymi w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn w ramach funduszy unijnych na lata 2014-2020,

6. DANE TECHNOLOGICZNE, URZĄDZENIA I WYPOSAŻENIE OBIEKTU USŁUGOWEGO, PRODUKCYJNEGO LUB TECHNICZNEGO

6.1. Procesy technologiczne

W budynku nie będą zachodziły żadne procesy technologiczne.

7. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO-INSTALACYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO LINIOWEGO

Nie dotyczy.

8. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNE

Przebudowywany budynek dawnego prosektorium wyposażony będzie w instalacje niezbędne do funkcjonowania obiektu. Wszystkie dane zawarto w odpowiednich opracowaniach branżowych.

Wszystkie instalacje są projektowane na nowo:

- Instalacja c.o. (zasilana z kotłowni zewnętrznej),
- Instalacja wodno-kanalizacyjna,
- Instalacja wentylacji mechanicznej z rekuperacją,
- Instalacja elektryczna i oświetleniowa,
- Instalacja odgromowa,
- Instalacja oświetlenia awaryjnego,

Szczegóły przyjmować wg projektów instalacyjnych.

9. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH ICH WPŁYW NA BUDYNEK

Projektowane rozwiązania instalacyjne nie mają zasadniczego wpływu na architekturę obiektu. Szczegóły wg opracowań branżowych.

10. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Budynek zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi przepisami, dotyczącymi oszczędności energii oraz izolacyjności cieplnej.

10.1. Współczynniki przenikania ciepła projektowanych przegród:

Współczynniki przenikania ciepła projektowanych przegród budowlanych przyjęto zgodnie z warunkami obowiązującymi od 2021 r.:

▪ Podłoga na gruncie	$U_c = 0,203 \leq 0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
▪ Ściana zewnętrzna istniejąca	$U_c = 0,183 \leq 0,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
▪ Ściana zewnętrzna projektowana	$U_c = 0,195 \leq 0,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
▪ Stropodach nad segmentem istniejącym	$U_c = 0,120 \leq 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$
▪ Stropodach nad segmentem projektowanym	$U_c = 0,143 \leq 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$

10.2. Zapotrzebowanie na energię pierwotną

Budynek oceniany

EP = 155,77 [kWh/(m² x rok)]

Maksymalna wartość wskaźnika EP

EP_{max} = 159,08 [kWh/(m² x rok)]

10.3. Pozostałe parametry energetyczne budynku

Zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji	EU_{co+w} = 33,14 [kWh/(m² x rok)]
Zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody użytkowej	EU_{cwu} = 4,11 [kWh/(m² x rok)]
Zapotrzebowanie na energię końcową	EK = 82,01 [kWh/(m² x rok)]
Współczynnik strat mocy cieplnej przez przenikanie przez wszystkie przegrody zewnętrzne	H_{tr} = 228,83 [W/K]
Współczynnik strat mocy cieplnej na wentylację	H_{ve} = 80,99 [W/K]
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system grzewczy i wentylacyjny	Q_{P,H} = 13 595,94 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system do podgrzania ciepłej wody	Q_{P,W} = 2 224,09 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system chłodzenia	Q_{P,C} = 1 504,86 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system oświetlenia	Q_{P,L} = 29 833,31 [kWh/rok]

11. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Inwestycja nie będzie oddziaływać niekorzystnie na środowisko, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane i nie stanowi zagrożenia dla nich.

12. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA, O ILE SĄ DOSTĘPNE TECHNICZNE, ŚRODOWISKOWE I EKONOMICZNE MOŻLIWOŚCI, WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.

	SYSTEM ZAPROJEKTOWANY	SYSTEM ALTERNATYWNY
--	-----------------------	---------------------

Roczne koszty eksploatacyjne [PLN/rok]	4 027	0
EP [kWh/m2rok]	155,77	103,51
Jednostkowa wielkość emisji CO ₂ [t CO ₂ /(m ² rok)]	0.03228	0.02277
Ilość zużywanego nośnika energii przez budynek		
Energia geotermalna [kWh]	0,00	3 354,84
Energia słoneczna [kWh]	0,00	2 341,14
Gaz ziemny [kg]	1 503,77	0,00
Energia elektryczna [kWh]	10 446,06	10 446,06
Opis systemu	<u>System ogrzewania:</u> Ogrzewanie z istniejącej kotłowni znajdującej się w oddzielnym budynku, zasilanym gazem ziemnym. <u>System ciepłej wody:</u> Przygotowanie c.w.u. z istniejącej kotłowni znajdującej się w oddzielnym budynku, zasilanym gazem ziemnym.	<u>System ogrzewania:</u> Pompa ciepła typu woda/woda (ciepło gromadzone z wody gruntowej) <u>System ciepłej wody:</u> Kolektory słoneczne umieszczone na dachu (ciepło uzyskane z energii słonecznej)
Wybrany system	TAK	NIE

Projektowany system ogrzewania budynku i przygotowania ciepłej wody użytkowej zestawiono z systemami, które pobierają energię z odnawialnych źródeł. Dla ogrzewania budynku przyjęto pompę ciepła typu woda/woda, dla której ciepło jest pobierane z wody gruntowej, natomiast przygotowanie ciepłej wody użytkowej założono za pomocą paneli słonecznych, umieszczonych na dachu budynku. Wartość wskaźnika EP, określającego roczne obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, chłodzenia oraz przygotowania ciepłej wody, dla systemu alternatywnego jest niższa niż w systemie projektowanym. Jednakże ze względów technicznych nie pozwala na zastosowanie jej w niniejszym obiekcie. Do działania niniejszej pompy są potrzebne m.in. dwie studnie głębinowe (zrutowa i czerpna), na lokalizację których nie ma miejsca w przedmiotowym zagospodarowaniu terenu. Tym samym koszty budowy niniejszego systemu przewyższają przeznaczone na niniejszą inwestycję środki Inwestora.

13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 16.06.2003r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej dla przedmiotowego budynku uzgodnienie projektu z rzeczoznawcą p.poż nie jest wymagane.

Przebudowywany budynek jest obiektem wolnostojącym, niskim, dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym. Zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII. Przewiduje się maksymalny pobyt w budynku do 50 osób.

Budynek spełnia wymagania klasy odporności pożarowej D. Główne elementy konstrukcyjne R30, stropy REI30, ściana zewnętrzna EI30.

Długość przejścia ewakuacyjnego ze wszystkich pomieszczeń na zewnątrz budynku nie przekracza 40m.

Elementy budynku takie jak: konstrukcja nośna, konstrukcja dachu, strop, ściany zewnętrzne i wewnętrzne, przekrycie dachu – nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

za opis techniczny

**PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY BUDYNKU BYŁEGO
PROSEKTORIUM WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
PRZY UL. WAŁOWEJ 30 W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM**

W ramach zadania: ROZBUDOWA BUDYNKU ORAZ PRZYSTOSOWANIE TERENU PRZY UL. WAŁOWEJ 30
W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM NA POTRZEBY REALIZACJI PROJEKTU P.N. OAZA AKTYWNOŚCI

Część: WYNIKI OBLICZEŃ STATYCZNO-WYTRZYMAŁOŚCIOWYCH

Etap: PROJEKT BUDOWLANY

Adres: ul. Wałowa 30
44-300 Wodzisław Śląski
Kategoria obiektu: XVII – budynek usługowy

Jednostka ewidencyjna: 241504_1 Wodzisław Śląski
Obręb: 0001 Wodzisław
Działki: nr 3308/35 i 3309/34

Inwestor: Powiat Wodzisławski – Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie
Ul. Wałowa 30
44-300 Wodzisław Śląski

Opracował: „ARCHITEKT” studio projektowe
Paweł Kuczyński
Rybnik, ul. Rymera 4
Tel. (fax) 32 7398-108, tel. kom. 0 606-803-381

Projektował – branża konstrukcyjno-budowlana:

mgr inż. Grzegorz MASON	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. SLK/0604/PWOK/04	
inż. Krzysztof SZCZEPAŃSKI		

Sprawdził – branża konstrukcyjno-budowlana:

mgr inż. Michał HETMAN	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr ewid. SLK/2555/PWOK/09	
------------------------	--	--

Rybnik, lipiec 2017r.

ARCHITEKT S.P. – PROJEKTOWANIE I OBSŁUGA GEODEZYJNA INWESTYCJI
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE – KOPIOWANIE I REPRODUKCJA BEZ ZGODY AUTORA - NIEDOZWOLONA

ZAWARTOŚĆ TECZKI

	str.
- Podstawa opracowania	30
- Zestawienie obciążeń	30 – 36
- Wybrane wyniki obliczeń statyczno-wytrzymałościowych	36 – 41

1. Podstawa opracowania

- [1] Umowa zawarta z Inwestorem;
- [2] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290);
- [3] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1422);
- [4] Geotechniczne warunki posadowienia;
- [5] Uzgodnienia międzybranżowe;
- [6] Karty techniczne materiałów i dane podane przez ich producentów;
- [7] Aktualne normy budowlane PN i EN.

2. Zestawienie obciążeń

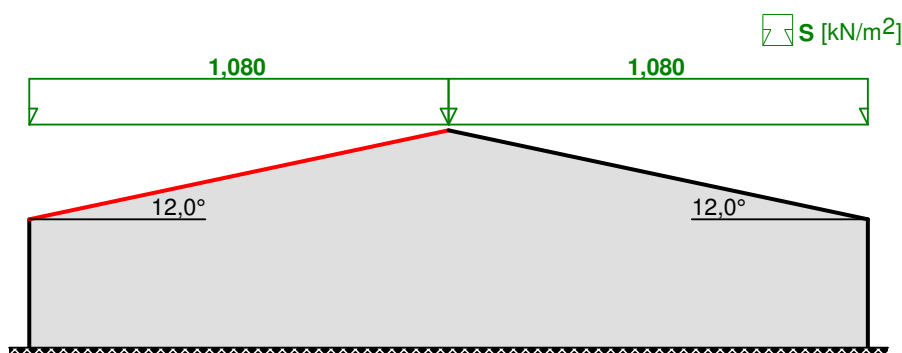
2.1. Dach wielospadowy – konstrukcja drewniana

Ciężar pokrycia

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ_f	k_d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Blacha stalowa, cynkowa lub miedziana o grubości 0,55 mm [0,350kN/m ²]	0,35	1,30	--	0,45
Σ :		0,35	1,30	--	0,45

Obciążenie śniegiem wg PN-80/B-02010/Az1 / Z1-1

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ_f	k_d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Obciążenie śniegiem połaci bardziej obciążonej dachu dwuspadowego wg PN-80/B-02010/Az1/Z1-1 (strefa 2 -> $Q_k = 0,9 \text{ kN/m}^2$, nachylenie połaci 12,0 st. -> $C_2=0,8$) [0,720kN/m ²]	0,72	1,50	0,00	1,08
Σ :		0,72	1,50	--	1,08



Połąć bardziej obciążona:

- Dach dwuspadowy
- Obciążenie charakterystyczne śniegiem gruntu:
 - strefa obciążenia śniegiem 2 → $Q_k = 0,9 \text{ kN/m}^2$
- Współczynnik kształtu dachu:
 - nachylenie połaci $\alpha = 12,0^\circ$
 - $C_2 = 0,8$

Obciążenie charakterystyczne dachu:

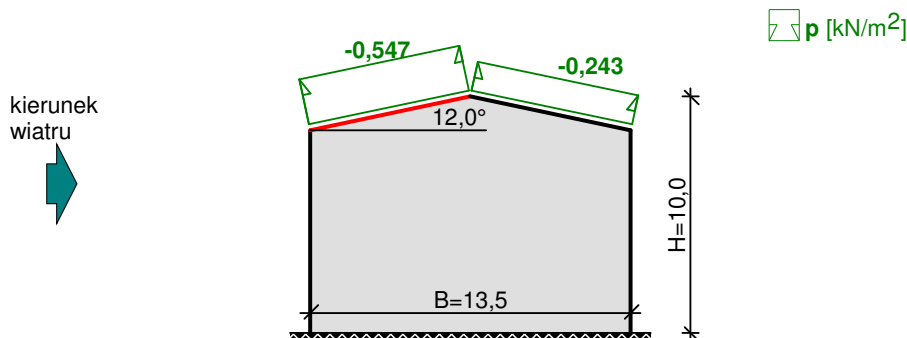
$$S_k = Q_k \cdot C = 0,900 \cdot 0,800 = \mathbf{0,720 \text{ kN/m}^2}$$

Obciążenie obliczeniowe:

$$S = S_k \cdot \gamma_f = 0,720 \cdot 1,5 = \mathbf{1,080 \text{ kN/m}^2}$$

Obciążenie wiatrem wg PN-B-02011:1977/Az1 / Z1-3

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ_f	k_d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Obciążenie wiatrem połaci zewnętrznej dachu wg PN-B-02011:1977/Az1/Z1-3 (strefa I, H=250 m n.p.m. -> $q_k = 0,30 \text{ kN/m}^2$, teren B, $z=H=10,0 \text{ m}$, -> $C_e=0,75$, budowla zamknięta, wymiary budynku H=10,0 m, B=13,5 m, L=16,5 m, kąt nachylenia połaci dachowej $\alpha = 12,0 \text{ st.}$ -> wsp. aerodyn. C=-0,9, $\beta=1,80$) [-0,364 kN/m ²]	-0,36	1,50	0,00	-0,54
Σ :		-0,36	--	--	-0,54



Łość zewnętrzna i zawietrzna:

- Budynek o wymiarach: B = 13,5 m, L = 16,5 m, H = 10,0 m
- Dach dwuspadowy, kąt nachylenia łoaci $\alpha = 12,0^\circ$
- Charakterystyczne ciśnienie prędkości wiatru:
 - strefa obciążenia wiatrem I; H = 250 m n.p.m. $\rightarrow q_k = 300 \text{ Pa}$
 - $q_k = 0,300 \text{ kN/m}^2$
- Współczynnik ekspozycji:
 - rodzaj terenu: B; $z = H = 10,0 \text{ m} \rightarrow C_e(z) = 0,55 + 0,02 \cdot 10,0 = 0,75$
- Współczynnik działania porywów wiatru:
 - $\beta = 1,80$
- Współczynnik ciśnienia wewnętrznego:
 - budynek zamknięty $\rightarrow C_w = 0$
- Współczynnik ciśnienia zewnętrznego:
 - $C_z = -0,9$
- Współczynnik aerodynamiczny C:
 - $C = C_z - C_w = -0,9 - 0 = -0,9$

Obciążenie charakterystyczne:

$$p_k = q_k \cdot C_e \cdot C \cdot \beta = 0,300 \cdot 0,75 \cdot (-0,9) \cdot 1,80 = -0,365 \text{ kN/m}^2$$

Obciążenie obliczeniowe:

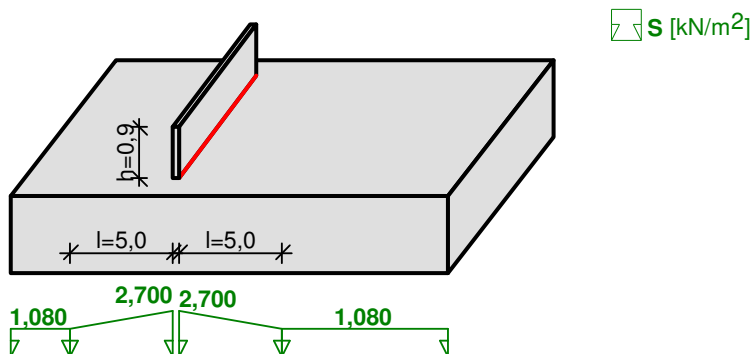
$$p = p_k \cdot \gamma_f = (-0,365) \cdot 1,5 = -0,547 \text{ kN/m}^2$$

2.2. Stropodach – konstrukcja żelbetowa

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ_f	k_d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Gliny piaszczyste półzwarte grub. 25 cm [22,5kN/m ³ ·0,25m]	5,63	1,20	--	6,76
2.	Geowłóknina [5,0kN/m ³ ·0,004m]	0,02	1,20	--	0,02
3.	Żwiry i pospółki mokre, średnio zagęszczone grub. 10 cm [20,5kN/m ³ ·0,10m]	2,05	1,20	--	2,46
4.	Geowłóknina [5,0kN/m ³ ·0,004m]	0,02	1,20	--	0,02
5.	Papa grub. 0,6 cm [11,0kN/m ³ ·0,006m]	0,07	1,20	--	0,08
6.	Papa grub. 0,4 cm [11,0kN/m ³ ·0,004m]	0,04	1,20	--	0,05
7.	Styropian grub. 18 cm [0,45kN/m ³ ·0,18m]	0,08	1,20	--	0,10
8.	Styropian grub. 14 cm [0,45kN/m ³ ·0,14m]	0,06	1,20	--	0,07
9.	Folia paroizolacyjna polietylenowa [0,45kN/m ³ ·0,003m]	0,00	1,20	--	0,00
10.	Beton zwykły na kruszywie kamiennym, zbrojony, zagęszczony grub. 16 cm [25,0kN/m ³ ·0,16m]	4,00	1,10	--	4,40

11. Płyty gipsowo kartonowe na ruszcie systemowym [0,150kN/m ²]	0,15	1,20	--	0,18
12. Maksymalne obciążenie śniegiem połaci dachu z przegrodą lub attyką wg PN-80/B-02010/Az1/Z1-5 (strefa 2 -> $Q_k = 0,9 \text{ kN/m}^2$, $h = 0,9 \text{ m}$ -> $C_2=2,000$) [1,800kN/m ²]	1,80	1,50	0,00	2,70
13. Obciążenie zmienne (tarasy (i dachy płaskie z dostępem), które mogą być obciążone tłumem ludzi w sposób statyczny, pomosty i galerie niewspornikowe przeznaczone do obsługi urządzeń w zakładach produkcyjnych.) [2,0kN/m ²]	2,00	1,40	0,80	2,80
14. Obciążenie zastępcze od ścianek działowych (o ciężarze razem z wyprawą do 0,5 kN/m ²) wys. 3,20 m [0,302kN/m ²]	0,30	1,20	--	0,36
15. Obciążenie instalacjami [0,500kN/m ²]	0,50	1,40	0,50	0,70
Σ :	16,72	1,24	--	20,70

Obciążenie śniegiem wg PN-80/B-02010/Az1 / Z1-5



Maksymalne obciążenie dachu:

- Dach z przegrodą lub z attyką, $h = 0,9 \text{ m}$
- Obciążenie charakterystyczne śniegiem gruntu:
 - strefa obciążenia śniegiem 2 $\rightarrow Q_k = 0,9 \text{ kN/m}^2$
- Współczynnik kształtu dachu:

$$C_2 = 2 \cdot h / Q_k = 2 \cdot 0,9 / 0,900 = 2,000$$

Zasięg worka:

$$l = 5 \text{ m}$$

Obciążenie charakterystyczne dachu:

$$S_k = Q_k \cdot C = 0,900 \cdot 2,000 = 1,800 \text{ kN/m}^2$$

Obciążenie obliczeniowe:

$$S = S_k \cdot \gamma_f = 1,800 \cdot 1,5 = 2,700 \text{ kN/m}^2$$

2.3. Strop – konstrukcja żelbetowa

2.3.1. Strop nad piętrem

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ_f	k_d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Wełna mineralna w płytach miękkich grub. 22 cm [0,6kN/m ³ ·0,22m]	0,13	1,30	--	0,17
2.	Folia paroizolacyjna grub. 0,3 cm [0,45kN/m ³ ·0,003m]	0,00	1,20	--	0,00
3.	Beton zwykły na kruszywie kamiennym, zbrojony, zagęszczony grub. 14 cm [25,0kN/m ³ ·0,14m]	3,50	1,10	--	3,85
4.	Płyty gipsowo-kartonowe na ruszcie systemowym [0,150 kN/m ²] [0,150kN/m ²] [0,150kN/m ²]	0,15	1,20	--	0,18
5.	Obciążenie instalacjami [1,000kN/m ²]	1,00	1,40	0,50	1,40

6.	Obciążenie zmienne (stropy poddaszy oraz stropodachów wentylowanych, w których ciężar pokrycia dachowego nie obciąża konstrukcji stropu z dostępem poprzez wyłaz rewizyjny) [0,5kN/m ²]	0,50	1,40	0,80	0,70
----	---	------	------	------	------

Σ: **5,28** 1,19 -- **6,30**

2.3.2. Strop nad parterem

Strop nad parterem – pomieszczenia na pobyt ludzi

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ _f	k _d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Ceramiczne płytki podłogowe grub. 2 cm [21,0kN/m ³ ·0,02m]	0,42	1,20	--	0,50
2.	Beton zwykły na kruszywie kamiennym, niezbrojony, zagęszczony grub. 7 cm [24,0kN/m ³ ·0,07m]	1,68	1,30	--	2,18
3.	Folia PE izolacyjna grub. 0,3 cm [0,45kN/m ³ ·0,003m]	0,00	1,20	--	0,00
4.	Styropian grub. 5 cm [0,45kN/m ³ ·0,05m]	0,02	1,20	--	0,02
5.	Folia PE izolacyjna grub. 0,3 cm [0,45kN/m ³ ·0,003m]	0,00	1,20	--	0,00
6.	Beton zwykły na kruszywie kamiennym, zbrojony, zagęszczony grub. 14 cm [25,0kN/m ³ ·0,14m]	3,50	1,10	--	3,85
7.	Płyty gipsowo-kartonowe na ruszcie systemowym [0,150 kN/m ²] [0,150kN/m ²] [0,150kN/m ²]	0,15	1,20	--	0,18
8.	Obciążenie zmienne (wszelkie pokoje biurowe, gabinety lekarskie, naukowe, sale lekcyjne szkolne, szatnie i łazienki zakładów przemysłowych, pływalnie oraz poddasza użytkowane jako magazyny lub kondygnacje techniczne.) [2,0kN/m ²]	2,00	1,40	0,50	2,80
9.	Obciążenie instalacjami [0,500kN/m ²]	0,50	1,40	0,50	0,70
10.	Obciążenie zastępcze od ścianek działowych (o ciężarze razem z wyprawą od 0,5 kN/m ² od 1,5 kN/m ²) wys. 3,40 m [0,962kN/m ²]	0,96	1,20	--	1,15
Σ:		9,23	1,23	--	11,39

Strop nad parterem – przestrzenie komunikacyjne

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ _f	k _d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Ceramiczne płytki podłogowe grub. 2 cm [21,0kN/m ³ ·0,02m]	0,42	1,20	--	0,50
2.	Beton zwykły na kruszywie kamiennym, niezbrojony, zagęszczony grub. 7 cm [24,0kN/m ³ ·0,07m]	1,68	1,30	--	2,18
3.	Folia PE izolacyjna grub. 0,3 cm [0,45kN/m ³ ·0,003m]	0,00	1,20	--	0,00
4.	Styropian grub. 5 cm [0,45kN/m ³ ·0,05m]	0,02	1,20	--	0,02
5.	Folia PE izolacyjna grub. 0,3 cm [0,45kN/m ³ ·0,003m]	0,00	1,20	--	0,00
6.	Beton zwykły na kruszywie kamiennym, zbrojony, zagęszczony grub. 14 cm [25,0kN/m ³ ·0,14m]	3,50	1,10	--	3,85
7.	Płyty gipsowo-kartonowe na ruszcie systemowym [0,150 kN/m ²] [0,150kN/m ²] [0,150kN/m ²]	0,15	1,20	--	0,18
8.	Obciążenie zmienne (biura, szkoły, zakłady naukowe, banki, przychodnie lekarskie) [2,5kN/m ²]	2,50	1,30	0,60	3,25
9.	Obciążenie instalacjami [0,500kN/m ²]	0,50	1,40	0,50	0,70

10.	Obciążenie zastępcze od ścianek działowych (o ciężarze razem z wyprawą od 0,5 kN/m ² od 1,5 kN/m ²) wys. 3,40 m [0,962kN/m ²]	0,96	1,20	--	1,15
-----	--	------	------	----	------

Σ: **9,73** 1,22 -- **11,84**

2.4. Strop – konstrukcja prefabrykowana

2.4.1. Strop nad piętrem

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ _f	k _d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Wełna mineralna w płytach miękkich grub. 22 cm [0,6kN/m ³ ·0,22m]	0,13	1,30	--	0,17
2.	Folia paroizolacyjna grub. 0,3 cm [0,45kN/m ³ ·0,003m]	0,00	1,20	--	0,00
3.	Strop prefabrykowany belkowo-pustakowy grub. 28 cm	4,50	1,10	--	4,95
4.	Płyty gipsowo-kartonowe na ruszcie systemowym [0,150 kN/m ²] [0,150kN/m ²] [0,150kN/m ²]	0,15	1,20	--	0,18
5.	Obciążenie instalacjami [1,000kN/m ²]	1,00	1,40	0,50	1,40
6.	Obciążenie zmienne (stropy poddaszy oraz stropodachów wentylowanych, w których ciężar pokrycia dachowego nie obciąża konstrukcji stropu z dostępem poprzez wyłaz rewizyjny) [0,5kN/m ²]	0,50	1,40	0,80	0,70
Σ:		6,28	1,18	--	7,40

2.4.2. Strop nad parterem

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ _f	k _d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Ceramiczne płytki podłogowe grub. 2 cm [21,0kN/m ³ ·0,02m]	0,42	1,20	--	0,50
2.	Beton zwykły na kruszywie kamiennym, niezbrojony, zagęszczony grub. 7 cm [24,0kN/m ³ ·0,07m]	1,68	1,30	--	2,18
3.	Folia PE izolacyjna grub. 0,3 cm [0,45kN/m ³ ·0,003m]	0,00	1,20	--	0,00
4.	Styropian grub. 5 cm [0,45kN/m ³ ·0,05m]	0,02	1,20	--	0,02
5.	Folia PE izolacyjna grub. 0,3 cm [0,45kN/m ³ ·0,003m]	0,00	1,20	--	0,00
6.	Strop prefabrykowany belkowo-pustakowy grub. 28 cm	4,50	1,10	--	4,95
7.	Płyty gipsowo-kartonowe na ruszcie systemowym [0,150 kN/m ²] [0,150kN/m ²] [0,150kN/m ²]	0,15	1,20	--	0,18
8.	Obciążenie zmienne (wszelkie pokoje biurowe, gabinety lekarskie, naukowe, sale lekcyjne szkolne, szatnie i łazienki zakładów przemysłowych, pływalnie oraz poddasza użytkowane jako magazyny lub kondygnacje techniczne.) [2,0kN/m ²]	2,00	1,40	0,50	2,80
9.	Obciążenie instalacjami [0,500kN/m ²]	0,50	1,40	0,50	0,70
10.	Obciążenie zastępcze od ścianek działowych (o ciężarze razem z wyprawą od 0,5 kN/m ² od 1,5 kN/m ²) wys. 3,40 m [0,962kN/m ²]	0,96	1,20	--	1,15
Σ:		10,23	1,22	--	12,49

2.5. Ściany – konstrukcja murowana

2.5.1. Ścianka działowa

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ _f	k _d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Warstwa gipsowa grub. 0,5 cm [16,0kN/m ³ ·0,005m]	0,08	1,30	--	0,10

2.	Warstwa cementowo-wapienna grub. 1,5 cm [19,0kN/m ³ ·0,015m]	0,29	1,30	--	0,38
3.	Pustaki ceramiczne 11,5 P+W. 11,5 cm [8,0kN/m ³ ·0,115m]	0,92	1,10	--	1,01
4.	Zaprawa murarska	0,15	1,30	--	0,20
5.	Warstwa cementowo-wapienna grub. 1,5 cm [19,0kN/m ³ ·0,015m]	0,29	1,30	--	0,38
6.	Warstwa gipsowa grub. 0,5 cm [16,0kN/m ³ ·0,005m]	0,08	1,30	--	0,10
Σ:		1,81	1,20	--	2,17

2.5.2. Ściana wewnętrzna nadziemna

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ _f	k _d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Warstwa gipsowa grub. 0,5 cm [16,0kN/m ³ ·0,005m]	0,08	1,30	--	0,10
2.	Warstwa cementowo-wapienna grub. 1,5 cm [19,0kN/m ³ ·0,015m]	0,29	1,30	--	0,38
3.	Pustaki ceramiczne 25P+W [8,0kN/m ³ ·0,25m]	2,00	1,10	--	2,20
4.	Zaprawa murarska	0,34	1,30	--	0,44
5.	Warstwa cementowo-wapienna grub. 1,5 cm [19,0kN/m ³ ·0,015m]	0,29	1,30	--	0,38
6.	Warstwa gipsowa grub. 0,5 cm [16,0kN/m ³ ·0,005m]	0,08	1,30	--	0,10
Σ:		3,08	1,17	--	3,60

2.5.3. Ściana zewnętrzna nadziemna

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ _f	k _d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Warstwa gipsowa grub. 0,5 cm [16,0kN/m ³ ·0,005m]	0,08	1,30	--	0,10
2.	Warstwa cementowo-wapienna grub. 1,5 cm [19,0kN/m ³ ·0,015m]	0,29	1,30	--	0,38
3.	Pustaki ceramiczne 25P+W [8,0kN/m ³ ·0,25m]	2,00	1,10	--	2,20
4.	Zaprawa murarska	0,34	1,30	--	0,44
5.	Styropian grub. 15 cm [0,45kN/m ³ ·0,15m]	0,07	1,20	--	0,08
6.	Warstwa silikonowa grub. 0,5 cm [19,0kN/m ³ ·0,005m]	0,10	1,30	--	0,13
Σ:		2,88	1,16	--	3,34

2.5.4. Ściana wewnętrzna fundamentowa

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ _f	k _d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Mur z bloczków betonowych grub. 24 cm [24,0kN/m ³ ·0,24m]	5,76	1,10	--	6,34
Σ:		5,76	1,10	--	6,34

2.5.5. Ściana zewnętrzna fundamentowa

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ _f	k _d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Mur z bloczków betonowych grub. 24 cm [24,0kN/m ³ ·0,24m]	5,76	1,10	--	6,34
2.	Warstwa cementowa grub. 1,5 cm [21,0kN/m ³ ·0,015m]	0,32	1,30	--	0,42
3.	Papa termozgrzewalna dwie warstwy grub. 1 cm [11,0kN/m ³ ·0,01m]	0,11	1,30	--	0,14
4.	Styropian XPS grub. 10 cm [0,45kN/m ³ ·0,10m]	0,05	1,20	--	0,06
5.	Folia kubełkowa grub. 1 cm [0,45kN/m ³ ·0,01m]	0,00	1,20	--	0,00
Σ:		6,24	1,11	--	6,96

2.6. Schody – konstrukcja żelbetowa

Obciążenia zmienne [kN/m²]:

Opis obciążenia	Obc.char.	γ_f	k_d	Obc.obl.
Obciążenie zmienne (biura, szkoły, zakłady naukowe, banki, przychodnie lekarskie) [4,0kN/m ²]	4,00	1,30	0,35	5,20

Obciążenia stałe na biegu schodowym [kN/m²]:

Lp	Opis obciążenia	Obc.char.	γ_f	Obc.obl.
1.	Okładzina górna biegu grub.3 cm 0,00·(1+17,0/30,0)	0,00	1,20	0,00
2.	Płyta żelbetowa biegu grub.15 cm + schody 17/30	6,44	1,10	7,08
3.	Okładzina dolna biegu grub.1,5 cm	0,00	1,20	0,00
Σ:		6,44	1,10	7,08

Obciążenia stałe na spoczniku [kN/m²]:

Lp	Opis obciążenia	Obc.char.	γ_f	Obc.obl.
1.	Okładzina górna spocznika grub.3 cm	0,00	1,20	0,00
2.	Płyta żelbetowa spocznika grub.15 cm	3,75	1,10	4,13
3.	Okładzina dolna spocznika grub.1,5 cm	0,00	1,20	0,00
Σ:		3,75	1,10	4,13

3. Wybrane wyniki obliczeń statyczno-wytrzymałościowych

3.1. Dach

3.1.1. Krokiew zwykła

Wymiary przekroju: przekrój prostokątny

Szerokość $b = 7,5$ cm

Wysokość $h = 15,0$ cm

Zacios na podporach $t_k = 3,0$ cm

Drewno:

drewno lite iglaste wg PN-EN 338:2004, klasa wytrzymałości **C27**

→ $f_{m,k} = 27$ MPa, $f_{t,0,k} = 16$ MPa, $f_{c,0,k} = 22$ MPa, $f_{v,k} = 2,8$ MPa, $E_{0,mean} = 11,5$ GPa, $\rho_k = 370$ kg/m³

Klasa użytkowania konstrukcji: klasa 2

Geometria:

Kąt nachylenia połaci dachowej $\alpha = 12,0^\circ$

Rozstaw krokwi $a = 0,80$ m

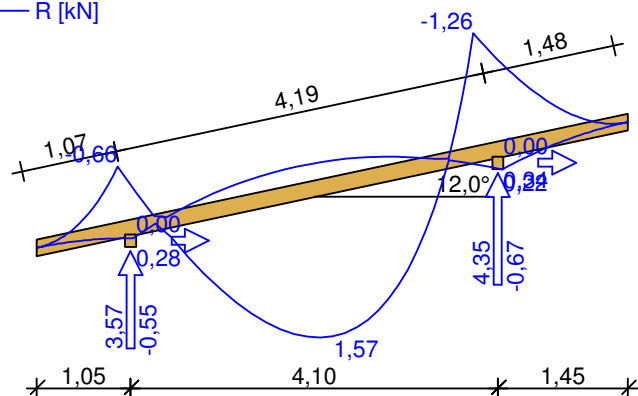
Długość rzutu poziomego wspornika $l_{w,x} = 1,05$ m

Długość rzutu poziomego odcinka środkowego $l_{d,x} = 4,10$ m

Długość rzutu poziomego odcinka górnego $l_{g,x} = 1,45$ m

WYNIKI:

— M [kNm]
— R [kN]



Zginanie:

decyduje kombinacja B (obc.stałe max.+śnieg)

Momenty obliczeniowe:

$M_{prześl} = 1,57$ kNm; $M_{podp} = -1,26$ kNm

Warunek nośności - prześło:

$$\sigma_{m,y,d} = 5,58 \text{ MPa}, f_{m,y,d} = 16,62 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,336 < 1$$

Warunek nośności - podpora:

$$\sigma_{m,y,d} = 7,01 \text{ MPa}, f_{m,y,d} = 16,62 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,422 < 1$$

Ugięcie (dolny wspornik):

$$u_{fin} = (-) 6,76 \text{ mm} < u_{net,fin} = 2,0 \cdot l / 200 = 10,73 \text{ mm} \quad (63,0\%)$$

Ugięcie (odcinek środkowy):

$$u_{fin} = 10,53 \text{ mm} < u_{net,fin} = l / 200 = 20,96 \text{ mm} \quad (50,2\%)$$

3.1.2. Krokiew narożna

Wymiary przekroju: przekrój prostokątny

Szerokość $b = 10,0 \text{ cm}$

Wysokość $h = 20,0 \text{ cm}$

Zacios na podporach $t_k = 3,0 \text{ cm}$

Drewno:

drewno lite iglaste wg PN-EN 338:2004, klasa wytrzymałości **C27**

→ $f_{m,k} = 27 \text{ MPa}$, $f_{t,0,k} = 16 \text{ MPa}$, $f_{c,0,k} = 22 \text{ MPa}$, $f_{v,k} = 2,8 \text{ MPa}$, $E_{0,mean} = 11,5 \text{ GPa}$, $\rho_k = 370 \text{ kg/m}^3$

Klasa użytkowania konstrukcji: klasa 2

Geometria:

Kąt nachylenia połaci dachowych $\alpha = 12,0^\circ$

Długość rzutu poziomego wspornika $l_{w,x} = 1,05 \text{ m}$

Długość rzutu poziomego odcinka środkowego $l_{d,x} = 4,10 \text{ m}$

Długość rzutu poziomego odcinka górnego $l_{g,x} = 1,45 \text{ m}$

Obciążenia dachu:

- obciążenie stałe (wg PN-82/B-02001:):

$$g_k = 0,350 \text{ kN/m}^2 \text{ połaci dachowej}, \gamma_f = 1,20$$

- uwzględniono ciężar własny krokwi

- obciążenie śniegiem $S_k = 0,720 \text{ kN/m}^2$ rzutu połaci dachowej, $\gamma_f = 1,50$

- obciążenie ssaniem wiatru (wg PN-B-02011:1977/Az1/Z1-3: połącz nawierzchnia, strefa I, $H=250 \text{ m}$ n.p.m., teren B, $z=H=10,0 \text{ m}$, budowla zamknięta, wymiary budynku $H=10,0 \text{ m}$, $B=16,5 \text{ m}$, $L=13,5 \text{ m}$, nachylenie połaci $12,0 \text{ st.}$, $\beta=1,80$):

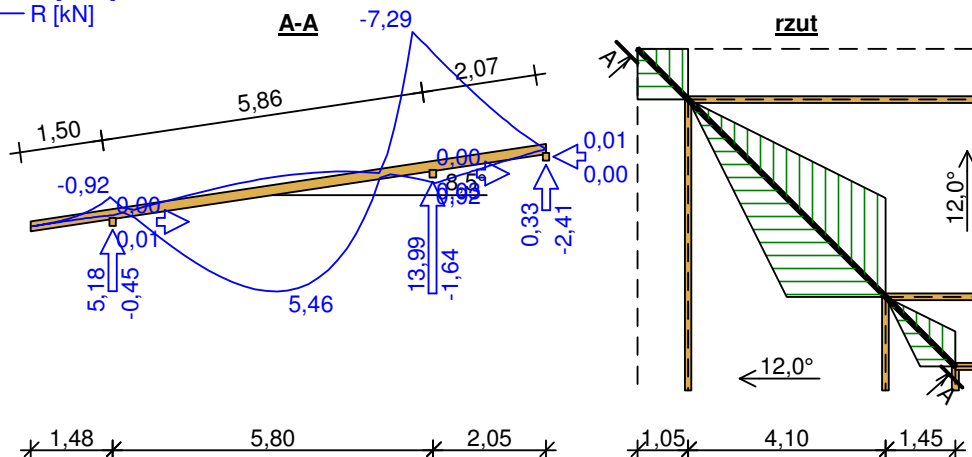
$$p_k = -0,364 \text{ kN/m}^2 \text{ połaci dachowej}, \gamma_f = 1,50$$

- obciążenie ociepleniem $g_{kk} = 0,000 \text{ kN/m}^2$ połaci dachowej na środkowym odcinku krokwi; $\gamma_f = 1,20$

WYNIKI:

— $M \text{ [kNm]}$

— $R \text{ [kN]}$



Zginanie:

decyduje kombinacja B (obc.stałe max.+śnieg)

Moment obliczeniowy:

$$M_{podp} = -7,29 \text{ kNm}$$

Warunek nośności - podpora:

$$\sigma_{m,y,d} = 15,14 \text{ MPa}, f_{m,y,d} = 16,62 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,911 < 1$$

Ugięcie (wspornik):

Ugięcie (odcinek środkowy):

$$u_{fin} = 22,53 \text{ mm} < u_{net,fin} = l / 200 = 29,32 \text{ mm} \quad (76,8\%)$$

3.1.3. Płatew

Wymiary przekroju: przekrój prostokątny

Szerokość $b = 10,0 \text{ cm}$

Wysokość $h = 20,0 \text{ cm}$

Drewno:

drewno lite iglaste wg PN-EN 338:2004, klasa wytrzymałości **C27**

→ $f_{m,k} = 27 \text{ MPa}$, $f_{t,0,k} = 16 \text{ MPa}$, $f_{c,0,k} = 22 \text{ MPa}$, $f_{v,k} = 2,8 \text{ MPa}$, $E_{0,mean} = 11,5 \text{ GPa}$, $\rho_k = 370 \text{ kg/m}^3$

Klasa użytkowania konstrukcji: klasa 2

Geometria:

Płatew podparta tylko słupami

Rozstaw słupów $l = 3,05 \text{ m}$

Obciążenia płatwi:

- obciążenie stałe $[0,350 \cdot (0,5 \cdot 4,10 + 1,45) / \cos 12,0^\circ]$

$$G_k = 1,252 \text{ kN/m}; \quad \gamma_f = 1,20$$

- uwzględniono dodatkowo ciężar własny płatwi

- obciążenie śniegiem $[0,720 \cdot (0,5 \cdot 4,10 + 1,45)]$

$$S_k = 2,520 \text{ kN/m}; \quad \gamma_f = 1,50$$

- obciążenie wiatrem (pionowe) $[(-0,364 \cdot (0,5 \cdot 4,10 + 1,45) / \cos 12,0^\circ) \cdot \cos 12,0^\circ]$

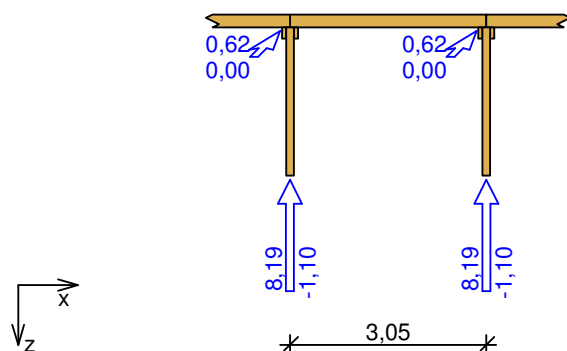
$$W_{k,z} = -1,276 \text{ kN/m}; \quad \gamma_f = 1,50$$

- obciążenie wiatrem (poziome) $[(-0,364 \cdot (0,5 \cdot 4,10 + 1,45) / \cos 12,0^\circ) \cdot \sin 12,0^\circ]$

$$W_{k,y} = -0,271 \text{ kN/m}; \quad \gamma_f = 1,50$$

WYNIKI:

— $R_z \text{ [kN]}$
— $R_y \text{ [kN]}$ } dla jednego odcinka (przęsła)



Zginanie:

decyduje kombinacja C (obc.stałe max.+śnieg)

Momenty obliczeniowe

$$M_{y,max} = 6,24 \text{ kNm}; \quad M_{z,max} = 0,00 \text{ kNm}$$

Warunek nośności:

$$\sigma_{m,y,d} = 9,37 \text{ MPa}, \quad f_{m,y,d} = 16,62 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,z,d} = 0,00 \text{ MPa}, \quad f_{m,z,d} = 16,62 \text{ MPa}$$

$$k_m = 0,7$$

$$k_m \cdot \sigma_{m,y,d} / f_{m,y,d} + \sigma_{m,z,d} / f_{m,z,d} = 0,395 < 1$$

$$\sigma_{m,y,d} / f_{m,y,d} + k_m \cdot \sigma_{m,z,d} / f_{m,z,d} = 0,564 < 1$$

Ugięcie:

decyduje kombinacja B (obc.stałe+śnieg)

$$u_{fin,z} = 8,81 \text{ mm}; \quad u_{fin,y} = 0,00 \text{ mm}$$

$$u_{fin} = (u_{fin,z}^2 + u_{fin,y}^2)^{0,5} = 8,81 \text{ mm} < u_{net,fin} = 15,25 \text{ mm} \quad (57,7\%)$$

3.1.4. Słup

Wymiary przekroju: przekrój prostokątny

Szerokość $b = 10,0 \text{ cm}$

Wysokość $h = 10,0 \text{ cm}$

Drewno:

drewno lite iglaste wg PN-EN 338:2004, klasa wytrzymałości **C27**

→ $f_{m,k} = 27 \text{ MPa}$, $f_{t,0,k} = 16 \text{ MPa}$, $f_{c,0,k} = 22 \text{ MPa}$, $f_{v,k} = 2,8 \text{ MPa}$, $E_{0,mean} = 11,5 \text{ GPa}$, $\rho_k = 370 \text{ kg/m}^3$

Klasa użytkowania konstrukcji: klasa 2

Geometria:

Wysokość słupa $l_{col} = 0,85 \text{ m}$

Współczynniki długości wyboczeniowej:

- względem osi y $\mu_y = 1,00$

- względem osi z $\mu_z = 1,00$

Obciążenia:

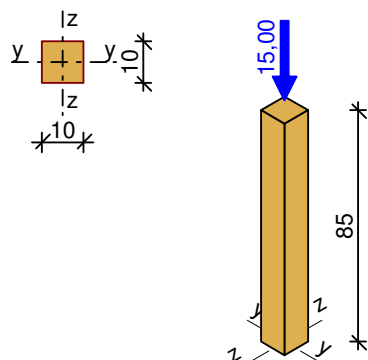
Siła ściskająca $N_c = 15,00 \text{ kN}$

Moment zginający $M_y = 0,00 \text{ kNm}$

Moment zginający $M_z = 0,00 \text{ kNm}$

Klasa trwania obciążenia: stałe

WYNIKI:



Ściskanie równoległe:

$N_c = 15,00 \text{ kN}$

Warunek smukłości:

$\lambda_y = 29,44 < \lambda_c = 150 \quad (19,6\%)$

$\lambda_z = 29,44 < \lambda_c = 150 \quad (19,6\%)$

Warunek nośności:

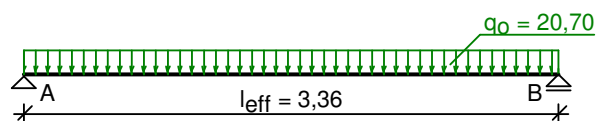
$k_{c,y} = 1,000$; $k_{c,z} = 1,000$

$\sigma_{c,y,d} = 1,50 \text{ MPa} < f_{c,0,d} = 10,15 \text{ MPa} \quad (14,8\%)$

$\sigma_{c,z,d} = 1,50 \text{ MPa} < f_{c,0,d} = 10,15 \text{ MPa} \quad (14,8\%)$

3.2. Stropodach

SCHEMAT STATYCZNY



Rozpiętość obliczeniowa płyty $l_{eff} = 3,36 \text{ m}$

Grubość płyty **16,0 cm**

WYNIKI OBLICZEŃ STATYCZNYCH

Moment przęsłowy obliczeniowy $M_{Sd} = 29,22 \text{ kNm/m}$

Moment przęsłowy charakterystyczny $M_{Sk} = 23,60 \text{ kNm/m}$

Moment przęsłowy charakterystyczny długotrwały $M_{Sk,lt} = 20,14 \text{ kNm/m}$

Reakcja obliczeniowa $R_A = R_B = 34,78 \text{ kN/m}$

DANE MATERIAŁOWE

Parametry betonu:

Klasa betonu: **C25/30 (B30)** → $f_{cd} = 16,67 \text{ MPa}$, $f_{ctd} = 1,20 \text{ MPa}$, $E_{cm} = 31,0 \text{ GPa}$

Ciężar objętościowy betonu $\rho = 25 \text{ kN/m}^3$

Wilgotność środowiska $RH = 50\%$

Wiek betonu w chwili obciążenia 28 dni

Współczynnik pełzania (obliczono) $\phi = 2,74$

Zbrojenie główne:

Klasa stali A-IIIN (**RB500W**) $\rightarrow f_{yk} = 500 \text{ MPa}$, $f_{yd} = 420 \text{ MPa}$, $f_{tk} = 550 \text{ MPa}$

Średnica prętów w przęśle $\phi_d = 10 \text{ mm}$

Zbrojenie rozdzielcze (konstrukcyjne):

Klasa stali A-IIIN (**RB500W**) $\rightarrow f_{yk} = 500 \text{ MPa}$, $f_{yd} = 420 \text{ MPa}$, $f_{tk} = 550 \text{ MPa}$

Średnica prętów $\phi = 10 \text{ mm}$

Otulenie:

Nominalna grubość otulenia prętów z góry płyty $c_{nom,g} = 20 \text{ mm}$

Nominalna grubość otulenia prętów z dołu płyty $c_{nom,d} = 20 \text{ mm}$

ZAŁOŻENIA

Sytuacja obliczeniowa: trwała

Graniczna szerokość rys $w_{lim} = 0,3 \text{ mm}$

Graniczne ugięcie $a_{lim} = l_{eff}/200$ - jak dla stropów (tablica 8)

WYMIAROWANIE wg PN-B-03264:2002 (metoda uproszczona)

Przęsło:

Zbrojenie potrzebne $A_s = 5,43 \text{ cm}^2/\text{mb}$. Przyjęto **$\phi 10$ co $10,0 \text{ cm}$** o $A_s = 7,85 \text{ cm}^2/\text{mb}$ ($\rho = 0,58\%$)

Warunek nośności na zginanie: $M_{Sd} = 29,22 \text{ kNm/mb} < M_{Rd} = 41,27 \text{ kNm/mb}$ (70,8%)

Szerokość rys prostopadłych: $w_k = 0,150 \text{ mm} < w_{lim} = 0,3 \text{ mm}$ (49,9%)

Maksymalne ugięcie od $M_{Sk,lt}$: $a(M_{Sk,lt}) = 14,82 \text{ mm} < a_{lim} = 16,80 \text{ mm}$ (88,2%)

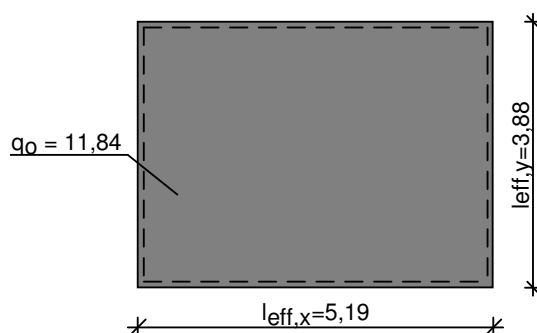
Podpora:

Warunek nośności na ścinanie: $V_{Sd} = 34,78 \text{ kN/mb} < V_{Rd1} = 109,34 \text{ kN/mb}$ (31,8%)

Przyjęto zbrojenie rozdzielcze **$\phi 10$ co max. $30,0 \text{ cm}$** o $A_s = 2,62 \text{ cm}^2/\text{mb}$

3.3. Strop żelbetowy nad parterem

SCHEMAT STATYCZNY



Rozpiętość obliczeniowa płyty $l_{eff,x} = 5,19 \text{ m}$

Rozpiętość obliczeniowa płyty $l_{eff,y} = 3,88 \text{ m}$

Grubość płyty 14,0 cm

WYNIKI OBLICZEŃ STATYCZNYCH

Kierunek x:

Moment przęsłowy obliczeniowy $M_{Sdx,p} = 6,12 \text{ kNm/m}$

Moment przęsłowy charakterystyczny $M_{Skx} = 5,03 \text{ kNm/m}$

Moment przęsłowy charakterystyczny długotrwały $M_{Skx,lt} = 4,38 \text{ kNm/m}$

Maksymalne oddziaływanie podporowe (wzdłuż krawędzi y) $Q_{ox,max} = 22,98 \text{ kN/m}$

Zastępcze oddziaływanie podporowe (wzdłuż krawędzi y) $Q_{ox} = 14,36 \text{ kN/m}$

Kierunek y:

Moment przęsłowy obliczeniowy $M_{Sdy} = 10,96 \text{ kNm/m}$

Moment przęsłowy charakterystyczny $M_{Sdy} = 9,00 \text{ kNm/m}$

Moment przęsłowy charakterystyczny długotrwały $M_{Sdy,lt} = 7,84 \text{ kNm/m}$

Maksymalne oddziaływanie podporowe (wzdłuż krawędzi x) $Q_{oy,max} = 22,98 \text{ kN/m}$

Zastępcze oddziaływanie podporowe (wzdłuż krawędzi x) $Q_{oy} = 17,76 \text{ kN/m}$

DANE MATERIAŁOWE

Parametry betonu:

Klasa betonu **C25/30** (B30) → $f_{cd} = 16,67 \text{ MPa}$, $f_{ctd} = 1,20 \text{ MPa}$, $E_{cm} = 31,0 \text{ GPa}$

Ciężar objętościowy betonu $\rho = 25 \text{ kN/m}^3$

Wilgotność środowiska $RH = 50\%$

Wiek betonu w chwili obciążenia 28 dni

Współczynnik pełzania (obliczono) $\phi = 2,80$

Zbrojenie główne:

Klasa stali **A-IIIIN (RB500W)** → $f_{yk} = 500 \text{ MPa}$, $f_{yd} = 420 \text{ MPa}$, $f_{tk} = 550 \text{ MPa}$

Średnica prętów w przęśle w kierunku x $\phi_{d,x} = 10 \text{ mm}$

Średnica prętów w przęśle w kierunku y $\phi_{d,y} = 10 \text{ mm}$

Otulenie:

Nominalna grubość otulenia prętów z góry płyty $c_{nom,g} = 20 \text{ mm}$

Nominalna grubość otulenia prętów z dołu płyty $c_{nom,d} = 20 \text{ mm}$

ZAŁOŻENIA

Sytuacja obliczeniowa: trwała

Graniczna szerokość rys $w_{lim} = 0,3 \text{ mm}$

Graniczne ugięcie $a_{lim} = l_{eff}/200$ - jak dla stropów (tablica 8)

WYMIAROWANIE wg PN-B-03264:2002 (metoda uproszczona)

Kierunek x:

Przęsło:

Zbrojenie potrzebne (war. konstrukcyjny) $A_s = 1,42 \text{ cm}^2/\text{mb}$. Przyjęto **$\phi 10$ co 25,0 cm** o $A_s = 3,14 \text{ cm}^2/\text{mb}$ ($\rho = 0,30\%$)

Warunek nośności na zginanie: $M_{Sd,x} = 6,12 \text{ kNm/mb} < M_{Rd,x} = 13,33 \text{ kNm/mb}$ (45,9%)

Szerokość rys prostopadłych: rysy nie wyznaczono ($M_{cr} > M_{Skx}$)

Podpora:

Warunek nośności na ścinanie: $V_{Sd,x} = 22,98 \text{ kN/mb} < V_{Rd1,x} = 83,06 \text{ kN/mb}$ (27,7%)

Kierunek y:

Przęsło:

Zbrojenie potrzebne $A_s = 2,33 \text{ cm}^2/\text{mb}$. Przyjęto **$\phi 10$ co 25,0 cm** o $A_s = 3,14 \text{ cm}^2/\text{mb}$ ($\rho = 0,27\%$)

Warunek nośności na zginanie: $M_{Sd,y} = 10,96 \text{ kNm/mb} < M_{Rd,y} = 14,65 \text{ kNm/mb}$ (74,8%)

Szerokość rys prostopadłych: $w_{ky} = 0,166 \text{ mm} < w_{lim} = 0,3 \text{ mm}$ (55,2%)

Podpora:

Warunek nośności na ścinanie: $V_{Sd,y} = 22,98 \text{ kN/mb} < V_{Rd1,y} = 89,99 \text{ kN/mb}$ (25,5%)

Ugięcie całkowite płyty:

Maksymalne ugięcie od $M_{Sk,lt}$: $a(M_{Sk,lt}) = 6,28 \text{ mm} < a_{lim} = 19,40 \text{ mm}$ (32,4%)

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

Zakres robót obejmuje przebudowę i rozbudowę budynku dawnego prosektorium wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Wałowej 30 w Wodzisławiu Śląskim.

Zamierzenie obejmuje:

- Zagospodarowanie placu budowy.
- Roboty ziemne.
- Roboty rozbiórkowe
- Roboty konstrukcyjno-budowlane
- Roboty wykończeniowe wewnętrzne.
- Roboty wykończeniowe zewnętrzne.
- Wykonanie zagospodarowania terenu.
- Uporządkowanie terenu budowy.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

1. Budynek byłego prosektorium, przeznaczony do przebudowy – obecnie nieużytkowany
2. Budynek usługowy i zamieszkania zbiorowego, w którym znajdują się:
 - Warsztaty Terapii Zajęciowej
 - Powiatowa Placówka Opiekuńczo wychowawcza
3. Budynek usługowy, w którym znajduje się:
 - Zakład Aktywności Zawodowej (świadczący usługi pralnicze)
 - Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie
 - Ośrodek Adopcyjny
 - Powiatowy Specjalistyczny Ośrodek Wsparcia dla Ofiar Przemocy w Rodzinie
4. Budynek usługowo-administracyjny, w którym znajduje się:
 - Zakład Aktywności Zawodowej (świadczący usługi pralnicze)
5. Budynek gospodarczy
6. Budynek techniczny

3. Wskazane elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- używany sprzęt mechaniczny,
- instalacje energii elektrycznej.

Przewiduje się używanie następującego sprzętu:

- koparki, spycharki, ładowarki do prac związanych z wykonywaniem i zasypywaniem wykopu,
- betoniarki do wykonywania mieszanki betonowej i zapraw.

4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych należy przeprowadzić przeszkolenie pracowników w zakresie przepisów BHP i wynikających z nich obowiązków. Należy przeprowadzić szkolenie wstępne przed przystąpieniem do robót, obejmujące charakterystykę występujących na budowie zagrożeń oraz sposobów przeciwdziałania zagrożeniom.

Wszelkie zbliżenia do urządzeń elektrycznych w czasie wykonywania robót, w tym wykopów należy wykonywać ręcznie i zgodnie z PN-E-05100-1 i PN-76/E-05125.

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpiecz. wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Przewidywane prace budowlane nie należą do szczególnie niebezpiecznych i zagrożonych utratą zdrowia lub życia. Kierownik budowy zobowiązany jest do zapewnienia niezbędnych warunków pracy przy wykonywaniu robót budowlanych, zapewnienia bezpiecznej i sprawnej komunikacji, umożliwienia szybkiej reakcji na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Pracownicy powinni używać odzież i sprzęt ochronny. Prace te nie powinny w żadnym stopniu utrudniać użytkowania działek sąsiednich. Teren budowy lub robót ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym.

Wszystkie roboty prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w następujących aktach prawnych:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 z 1997r poz. 844) wraz z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 108 poz.952 i 953).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47, poz.401 z 2003r.).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadanych kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. nr 89 poz.828)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U nr 180 poz.1860 z 2004 r.).

za Informację BiOZ

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 p. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 290 ze zmianami) oświadczam, że:

„Projekt budowlany przebudowy i rozbudowy budynku byłego prosektorium wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Wałowej 30 w Wodzisławiu Śląskim”

W ramach
zadań:

ROZBUDOWA BUDYNKU ORAZ PRZYSTOSOWANIE TERENU
PRZY UL. WAŁOWEJ 30 W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM
NA POTRZEBY REALIZACJI PROJEKTU P.N. OAZA AKTYWNOŚCI

- CZĘŚĆ OGÓLNOBUDOWLANA -

sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Grzegorz Maciej
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. SLK/16300/PWOK/04

mgr inż. Michał HETMAN
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi b/o
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. SLK/2555/PWOK/05

mgr inż. arch. Paweł Kuczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr ewid. Bz 111/01

mgr inż. arch. Piotr Kuczyński
Upr. budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewid. upr. Bz 27/01

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

1. Przepisy prawa stanowiące podstawę określenia obszaru oddziaływania obiektu

- [1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414) z późniejszymi zmianami;
- [2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami;
- [3] Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 1985 nr 14 poz. 60) z późniejszymi zmianami;
- [4] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 nr 43 poz. 430) z późniejszymi zmianami;
- [5] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2001 nr 62 poz. 627) z późniejszymi zmianami;
- [6] Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2013 poz. 21) z późniejszymi zmianami.

2. Określenie zasięgu obszaru oddziaływania obiektu

2.1. Analiza projektowanego obiektu:

Projektowany obiekt budowlany to budynek usługowy- „Oaza Aktywności”. Obiekt ze względu na swoje przeznaczenie, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie należy do inwestycji wpływających na środowisko oraz mogących wpływać na środowisko. W zakresie swojej funkcji obiekt nie generuje uciążliwości i ograniczeń w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, terenów sąsiednich, wynikających z generowania hałasu, drgań, zagrożenia pożarowego, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska. Ze względu na formę i bryłę obiektu (budynek niski) nie stwarza on zagrożeń z tytułu możliwego przesłaniania i zacieniania terenów przyległych w stosunku do istniejącej zabudowy, jak i możliwości zabudowy terenów, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i obowiązującymi przepisami prawa.

2.2. Analiza uwarunkowań formalno – prawnych

Obszar oddziaływania budynku wraz z elementami zagospodarowania wyznaczono w oparciu o przepisy techniczno-budowlane, wskazane w p. 1 oraz prawo miejscowe (MPZP dla obrębu Wodzisław). Przepisy te określają ograniczenia w zagospodarowaniu otoczenia obiektu budowlanego.

Z MPZP wynika, że teren mieści się w granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej. Przez jedną z działek przebiega część granicy strefy ochronnej od cmentarza w odl. 50 m oraz część drugiej działki znajduje się w granicy strefy ochronnej od cmentarza w odl. 50 m. Na działce mieści się obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków.

2.3. Analiza w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenu

Projektowany budynek zlokalizowano na działce zgodnie z §12 ust.1 pkt 1) Warunków technicznych, tj. w odległości nie mniejszej niż 4 m, dla ściany z otworami okiennymi i drzwiowymi. Lokalizacja w przedstawionej odległości oraz wysokość budynku pozwalają stwierdzić, że projektowany obiekt nie będzie powodował przesłaniania okien, o którym mowa w §13 Warunków technicznych, w zabudowie sąsiedniej istniejącej i możliwej do zlokalizowania na działkach sąsiednich, zgodnie z zapisami prawa. W zakresie bezpieczeństwa pożarowego budynek nie powoduje oddziaływania na zabudowę sąsiednią. Nowo projektowany obiekt, zgodnie z § 271 Warunków technicznych, powinien być oddalony od zabudowy sąsiedniej min 8,0 m. Projektowane zabudowania są usytuowane w odległości 15,5 m od najbliższej istniejącej zabudowy na działce sąsiedniej. Projektowany budynek posiadać będzie dach i ściany niepalne. Rozpatrując możliwość ewentualnej lokalizacji nowej zabudowy na działkach sąsiednich położenie projektowanego obiektu jest zgodne z zapisami § 272 ust.2 Warunków technicznych.

Lp.	Opis oddziaływania	Podstawa	Zakres oddziaływania
1.	Oddziaływanie proj. zabudowy na sąsiednie działki budowlane	[2], § 12	4,0 m od ściany z oknami 1,5 m od tarasu, okapu, schodów zewnętrznych i podestu
2.	Oddziaływanie proj. zabudowy na nasłonecznienie pomieszczeń sąsiednich budynków (przesłanianie)	[2], § 13, 57, 60	Budynek niski, wolnostojący (przesłanianie sąsiedniej zabudowy nie występuje)
3.	Oddziaływanie miejsc postojowych na sąsiednie działki budowlane i pomieszczenia na pobyt ludzi w sąsiednich budynkach	[2], § 19	3,0 m od sąsiedniej działki budowlanej (dla liczby do 4 stanowisk łącznie); 6,0 m od sąsiedniej działki budowlanej (dla liczby od 5 – 60 stanowisk łącznie); 10,0 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi w sąsiednich budynkach
4.	Oddziaływanie miejsc do gromadzenia odpadów na sąsiednie działki budowlane	[2], § 23	3,0 m od sąsiedniej działki; 10,0 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w sąsiednich budynkach
5.	Oddziaływanie budynku na inne budynki i działki niezabudowane z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe	[2], § 271 – 273, § 276	8,0 m w stosunku do działek zabudowanych 4,0 m w odniesieniu do działek niezabudowanych
9.	Oddziaływanie z uwagi na emisję zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych	[2] § 310 – 312	brak

10.	Oddziaływanie z uwagi na hałas, wibracje i promieniowanie	§ 313 – 327	brak
12.	Oddziaływanie wynikające z prawa miejscowego	wypis i wyrys z MPZP	zgodnie z załącznikiem; brak oddziaływania na działki sąsiednie
13.	Oddziaływania wynikające z innych nie powołanych wyżej przepisów	-	nie określono

Obszar oddziaływania obiektów mieści się w granicach działek, na których zostały zaprojektowane (3309/34, 3308/35).

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 p. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 290 ze zmianami) oświadczam, że:

„Projekt budowlany przebudowy i rozbudowy budynku byłego prosektorium wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Wałowej 30 w Wodzisławiu Śląskim”

W ramach
zadań:

ROZBUDOWA BUDYNKU ORAZ PRZYSTOSOWANIE TERENU
PRZY UL. WAŁOWEJ 30 W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM
NA POTRZEBY REALIZACJI PROJEKTU P.N. OAZA AKTYWNOŚCI

- CZĘŚĆ OGÓLNOBUDOWLANA -

sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Grzegorz Maciej
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. SLK/16300/PWOK/04

mgr inż. Michał HETMAN
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi b/o
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. SLK/2555/PWOK/05

mgr inż. arch. Paweł Kuczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr ewid. Bz 111/01

mgr inż. arch. Piotr Kuczyński
Upr. budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewid. upr. Bz 27/01



PHU „GEODA” s.c. A. Beniak, K. Kieres
47-400 Racibórz, ul. Zamoyskiego 8/8
tel. kom. 501681406
NIP 639-17-38-976

OPINIA GEOTECHNICZNA

DOTYCZĄCA OKREŚLENIA WARUNKÓW GRUNTOWO- WODNYCH ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY BUDYNKU BYŁEGO PROSEKTORIUM WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY ULICY WAŁOWEJ 30 W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM

Opracował:

*mgr inż. Andrzej Beniak
(upr. MOŚZNiL
nr II-1237, VI-0372)*

lipiec 2017r.

S p i s t r e ś c i

1. Wstęp.....	3
2. Charakterystyka terenu badań	3
2.1. Lokalizacja.....	3
2.2. Morfologia i hydrografia	4
2.3. Budowa geologiczna rejonu	4
3. Charakterystyka warunków gruntowych	5
4. Podsumowanie i wnioski.....	6

Z a ł ą c z n i k i g r a f i c z n e

1. Mapa orientacyjna w skali 1: 10 000	zał. nr 1
2. Mapa dokumentacyjna w skali 1: 500	zał. nr 2
3. Wycinek Szczegółowej Geologicznej Mapy Polski wraz z objaśnieniami barw i symboli	zał. nr 3-3.1
4. Profile geotechniczne otworów	zał. nr 4.1-4.3
5. Przekrój geotechniczny	zał. nr 5
6. Tabela wskaźników geotechnicznych	zał. nr 6
7. Objaśnienia znaków i symboli	zał. nr 7.1-7.2

1. Wstęp

Niniejszą opinię opracowano na zlecenie pracowni projektowej ARCHiTEKT z Rybnika. Celem opracowania jest określenie warunków gruntowo-wodnych rozbudowy i przebudowy budynku byłego prosektorium wraz z zagospodarowaniem terenu przy ulicy Wałowej 30 w obszarze działek nr 3308/35 oraz 3309/34 zlokalizowanych przy ulicy Wałowej w Wodzisławiu Śląskim (zał. nr 1, 2).

Rozpoznanie warunków geotechnicznych dokonano poprzez wykonanie dwóch małosrednicowych otworów geotechnicznych o długości 6,0 m oraz jednego o długości 3,0m zlokalizowanych w sąsiedztwie projektowanych fundamentów budynku oraz w obszarze zagospodarowania terenu.

Długość i ilość otworów odpowiada II kategorii geotechnicznej przy założeniu prostych warunków gruntowych. Lokalizację ich przedstawiono na mapie dokumentacyjnej w skali 1: 500 (zał. nr 2).

Rzędne wysokości punktów zawierzenia otworów zostały zdjęte przez uprawnionego geodetę i dowiązane do lokalnego układu.

2. Charakterystyka terenu badań

2.1. Lokalizacja

Pod względem administracyjnym badany teren znajduje się w Wodzisławiu Śląskim mieście powiatowym, województwa śląskiego. Obszar badań położony jest w dzielnicy Stare Miasto, ok. 100 m na wschód od skrzyżowania ulic Wałowej i Radlińskiej, na działkach o numerze geodezyjnym 3308/35 oraz 3309/34. Lokalizację terenu badań przedstawiono na mapie orientacyjnej w skali 1: 10 000 (zał. nr 1).

2.2. Morfologia i hydrografia

Pod względem geograficznym teren badań leży na Wyżynie Śląskiej w południowo-zachodniej części płaskowyżu Rybnickiego (wg podziału na regiony fizycznogeograficzne – J. Kondracki, A. Richling).

W ujęciu szczegółowym teren badań leży na wschodnim stoku lokalnego wzniesienia. Powierzchnia w analizowanym rejonie odwadniana jest w kierunku południowo-wschodnim przez rzekę Lesznicę, która w okolicach Godowa razem z Szotkówką wpływa do Olzy, dopływu Odry.

I poziom wód gruntowych nie został stwierdzony wykonanymi otworami.

2.3. Budowa geologiczna rejonu

W budowie geologicznej badanego obszaru udział biorą utwory karbonu produktywnego, neogenu oraz czwartorzędu. Karbon wykształcony jest przeważnie w postaci mułowców, piaskowców z pokładami węgla grupy 600 i 700.

Neogen tworzą szaro-zielonkawe iły mioceńskie rozdzielane niekiedy przez piaski drobne bądź margle. W obrębie kulminacji terenowych najbliższej okolicy utwory te zalegają w odległości ok. 20-30 m pod powierzchnią ziemi, natomiast w partiach dolinnych częstokroć mają swoje wychodnie. W miejscu prowadzonych badań odległość do utworów neogenu wynosi około 15-20 m.

Czwartorzęd reprezentowany jest przez osady zlodowacenia środkowopolskiego. Są to plejstocieńskie fluwioglacjalne serie piaszczyste (piaski, pospółki, żwiry) rozdzielone miejscami osadami lodowcowymi w postaci glin zwałowych (gliny piaszczyste, piaski gliniaste, gliny pylaste).

Najwyżej terenowo położone miejsca pokrywają plejstocieńskie pyły należące do osadów eolicznych zlodowacenia północno-polskiego (tzw. pokrywy lessowe). Do opracowania dołączono wycinek Szczegółowej geologicznej mapy Polski wraz z objaśnieniami barw i symboli (zał. nr 3-3.1).

3. Charakterystyka warunków gruntowych

Prace polowe zostały wykonane w lipcu 2017 roku przez brygadę wiertniczą PHU „Geoda” s.c. pod nadzorem uprawnionego geologa. Roboty obejmowały odwiercenie dwóch otworów o długości 6,0 m i jednego o długości 3,0m, przy pomocy lekkiego zestawu wiertniczego. W trakcie wierceń pobrano próby gruntu o naturalnej wilgotności ze wszystkich przewiercanych warstw. Próbki te poddano badaniom makroskopowym w terenie zgodnie z PN-88/B-04481. Ich wyniki przedstawiono na profilach otworów geotechnicznych (zał. nr 4.1 – 4.3). Natomiast pomiędzy otworami wykreślono przekrój geotechniczny (zał. nr 5), na którym zostały przedstawione wydzielone warstwy geotechniczne.

Dla scharakteryzowania warunków gruntowych w podłożu przedmiotowego terenu zgrupowano utwory litologiczne w postaci warstw geotechnicznych biorąc pod uwagę ich zbliżoną genezę, jednakową litologię oraz własności fizyko-mechaniczne.

Wydzielono następujące warstwy:

WARSTWA I

Warstwę tą tworzą utwory antropogeniczne w postaci nasypu. Grunty nasypowe występują na całym obszarze badań. Utwory te składają się z humusu, gruzu, żużla i piasków różnoziarnistych. Grubość utworów nasypowych wynosiła od 0,5 m do 3,9 m. Pod względem geologiczno-inżynierskim jest to nasyp nie odpowiadający wymaganiom budowlanym (nN).

Dla gruntów nasypowych nie podano żadnych parametrów geomechanicznych.

WARSTWA II

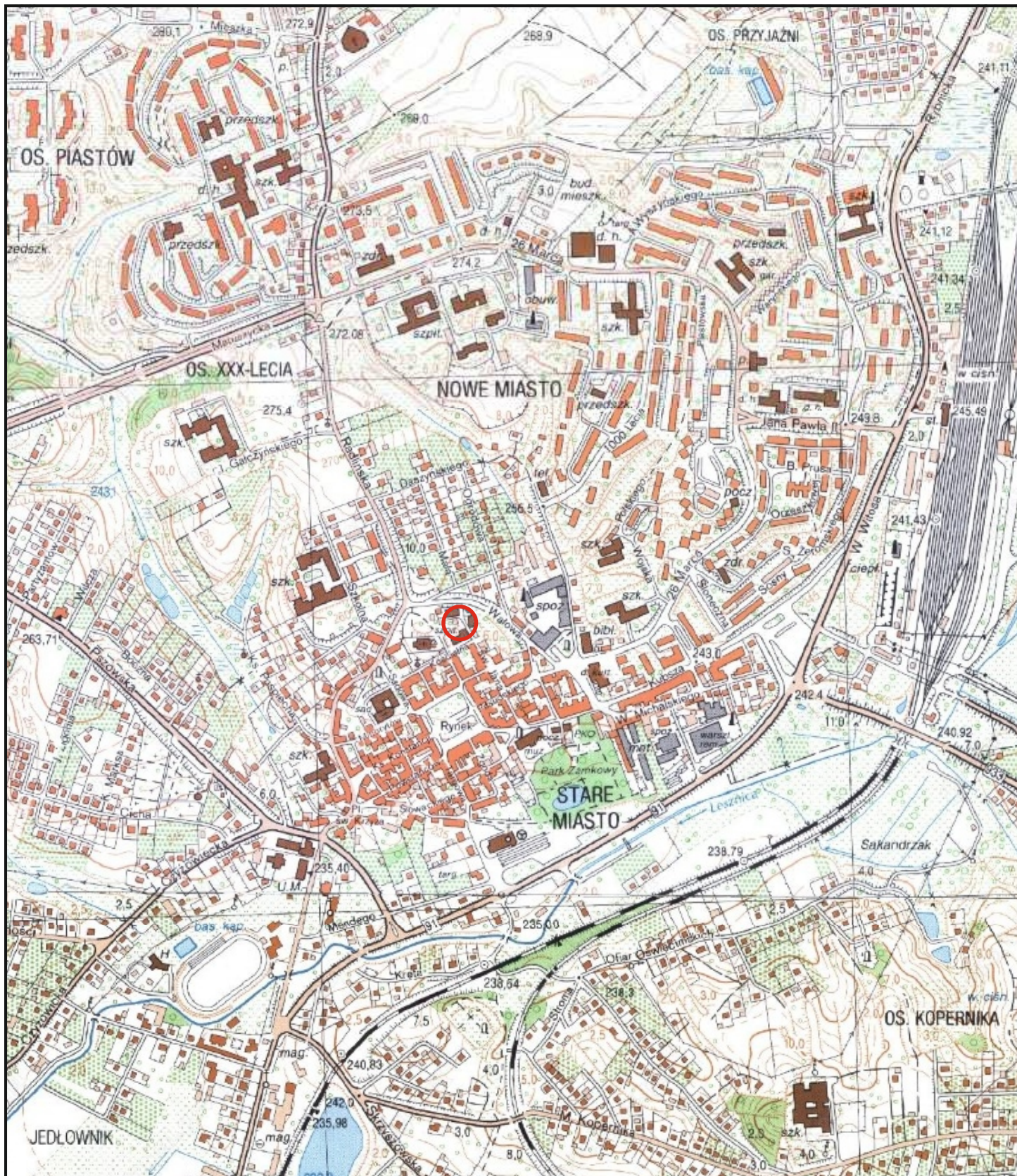
Warstwę II reprezentują grunty mało spoiste. Są to plastyczne pyły i pyły piaszczyste. Utwory te w odróżnieniu od typowych lessów (pyłów) odznaczają się zwiększonym udziałem części piaszczystych i ilastych, związków żelaza, części próchniczych oraz brakiem wapnia (HCl -). Utwory te genetycznie należą do lessów zlodowacenia bałtyckiego. Grunty tej warstwy zaliczono do średniościśliwych i średnioośnych.

4. Podsumowanie i wnioski

Wartości parametrów geotechnicznych gruntów ww. warstw określono na podstawie normy PN-81/B-03020 i zestawiono w tabeli parametrów (zał. nr 6). Oznaczenie parametrów wyznaczono metodą B, polegającą na ustaleniu zależności korelacyjnych między parametrami fizycznymi lub wytrzymałościowymi a innym parametrem wyznaczonym za pomocą badań polowych (I_L).

Wnioski i zalecenia:

1. Wykonane badania pozwoliły ustalić warunki gruntowo-wodne posadowienia budynku rozbudowanego i przebudowanego w badanym terenie.
2. Napotkano proste rodzime warunki gruntowe wyrażające się występowaniem dużej grubości utworów nasypu niebudowlanego.
3. W profilu otworów stwierdzono grunty nasypowe, które zaklasyfikowano do nasypów niebudowlanych..
4. W profilu otworów nie wyróżniono rodzimych gruntów słabonośnych.
5. Do głębokości wykonanych otworów nie stwierdzono występowania I poziomu wodonośnego.
6. Posadowienie budynku rozbudowanego należy przeprowadzić w sposób pośredni np. za pomocą palowania.
7. Przy projektowaniu przedmiotowego obiektu, biorąc pod uwagę jego konstrukcję oraz stwierdzone warunki gruntowe, można przyjąć w oparciu o rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych **drugą kategorię geotechniczną**.



Legenda



Obszar badań

PHU "Geoda" s.c. A. Beniak, K. Kieres
47-400 Racibórz, ul. Zamoyskiego 8/8

Rodzaj
opracowania

Opinia geotechniczna dotycząca
określenia warunków gruntowo-
wodnych przebudowy i rozbudowy
budynku byłego prosektorium
w Wodzisławiu Śląskim

Tytuł załącznika

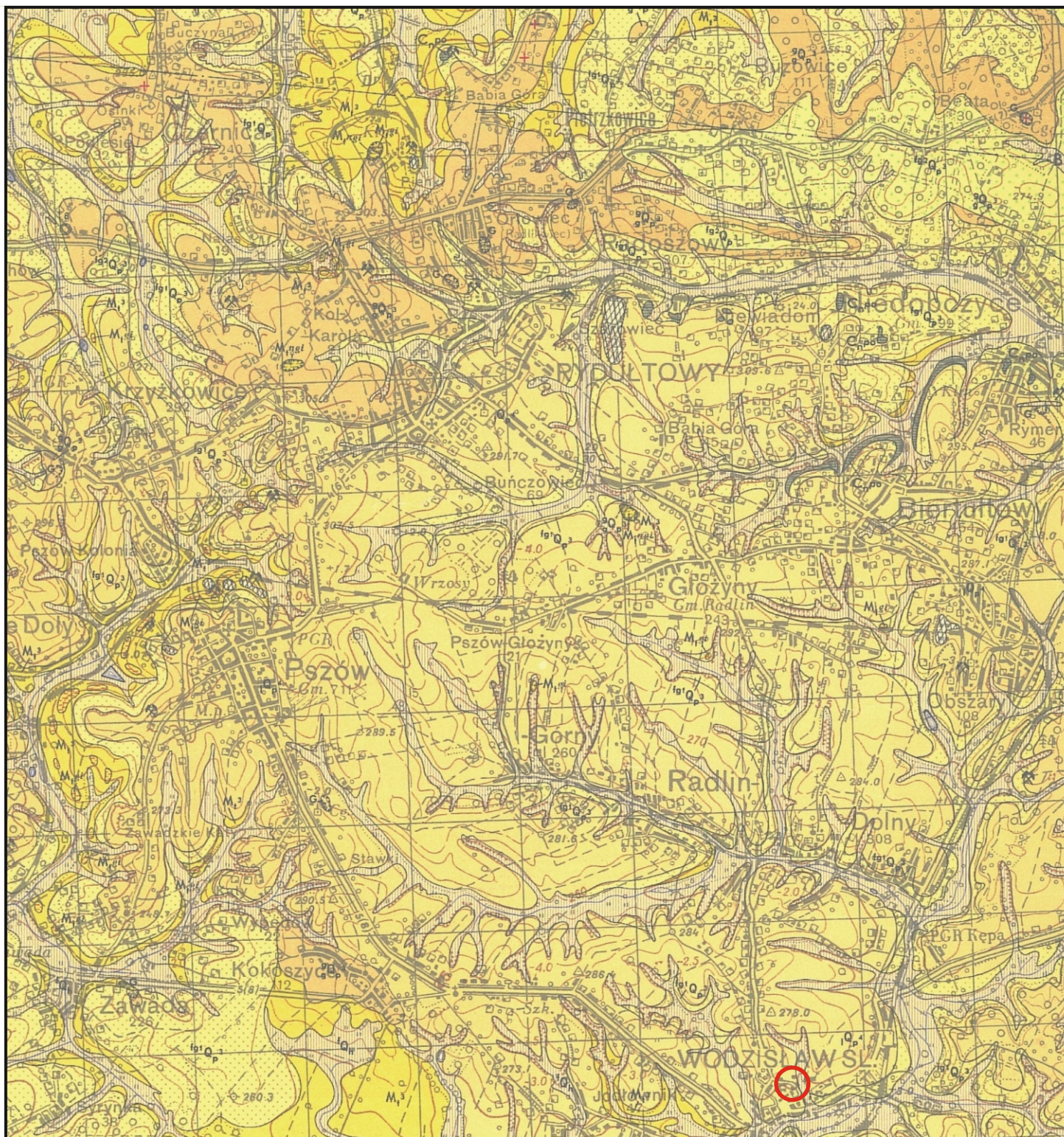
Mapa orientacyjna

Autor:
mgr inż. A. Beniak
(upr. MOŚZNIŁ
nr II-1237, VI - 0372)

VII. 2017

Skala 1 : 10 000

załącznik
nr **1**



Legenda



Obszar badań

PHU "Geoda" s.c. A. Beniak, K. Kieres
47-400 Racibórz, ul. Zamoyskiego 8/8

Rodzaj
opracowania

Opinia geotechniczna dotycząca
określenia warunków gruntowo-
wodnych przebudowy i rozbudowy
budynku byłego prosektorium
w Wodzisławiu Śląskim

Tytuł
załącznika

Wycinek Szczegółowej Mapy
Geologicznej Polski - arkusz Rydułtowy























Autor:
mgr inż. A. Beniak
(upr. MOŚZNIŁ
nr II-1237, VI - 0372)

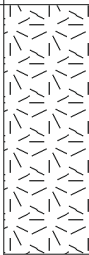
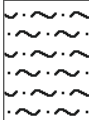
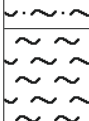

VII. 2017

Skala 1 : 50 000

załącznik
nr **3**

OBJAŚNIENIA BARW I SYMBOLI

CZWAR- TORZĘD	HOLOCEN		Namuly i piaski humusowe			
			Osady rzeczne w ogólności			
			Piaski eoliczne			
			Piaski eoliczne w wydmach			
	PLEJSTOCEN		Piaski i żwiry tarasu nadzalewowego	ZŁODOWACENIE BAŁTYCKIE		
			Lessy			
			Gliny zwałowe moreny czołowej	ZŁODOWACENIE ŚRODKOWO- -POLSKIE		
			Żwiry i glazy moreny czołowej			
			Piaski i żwiry wodnolodowcowe (górne)			
			Gliny zwałowe			
			Piaski i żwiry wodnolodowcowe (dolne)			
	NEOGEN		Iły plastyczne szaro-żółte z warstwami piasków drobnoziarnistych	TORTON GÓRNY	TORTON	MIOCEN
			Iły zwięzłe, szare, margliste z soczewkami piasków, serii nadgipsowej	TORTON ŚRODKOWY		
			Iły margliste, szare z serią gipsowo-solną w stropie	TORTON DOLNY		
KARBON	KARBON GÓRNY		Warstwy porębskie (łupki, piaskowce i węgiel)	NAMUR		
DODATKOWE OBJAŚNIENIA DO PROFILU I PRZEKROJU						
CZWAR- TORZĘD			Gliny, piaski i żwiry			
TRIAS	PIASKOWIEC PSTRY		Iły i piaski z wkładkami wapieni	PIASKOWIEC PSTRY DOLNY I ŚRODKOWY		
KARBON	KARBON GÓRNY		Warstwy siadłowe (węgiel, piaskowce, zlepienie i łupki)	NAMUR		
			Warstwy jakłowieckie (łupki, piaskowce i węgiel)			
			Warstwy gruszowskie (łupki, piaskowce i węgiel)			
			Warstwy pietrkowickie (łupki, piaskowce i węgiel)			
	KARBON DOLNY		Kulm (szarogłazy, łupki i zlepienie)			

Zaręrowanie	Woda		pobranie próby.	Profil		Głębokość w m	Grubość w m	Opis warstw	Symbol gruntu	Wilgotność	Ilość wałeczków	Stan gruntu	Średnia liczba uderzeń sondy SI - N ₆₀	Uwagi
	Poziom ustalony i nawiercony	Strefa wodonoś.		stratygraficzny	litologiczny									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			• • • • • • • •	Czwartorzęd		2,2	2,2	Nasyp niekontrolowany (asfalt -0-0,1, gruz ceglano-budowlany + żużel + piasek różnoziarnisty-0,1-2,2)	nN					
						1,3	1,3	Pył piaszczysty, żółty	Пр		1/1	pl		
						2,5	2,5	Pył, żółty	П		1/1	pl		
						6,0	6,0							

Przekrój geotechniczny 1-2

Skala 1: 100/200

SE

NW

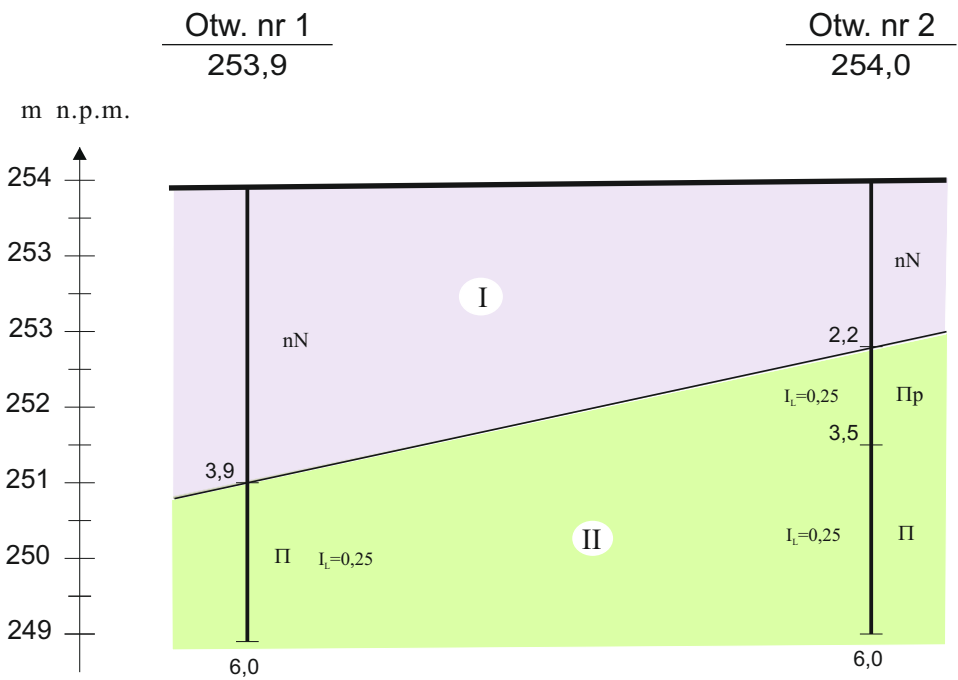


Tabela wskaźników geotechnicznych

Objaśnienia geologiczne			Parametry geotechniczne												
			wartość charakterystyczna $x^{(n)}$												
stratygrafia	Opis litologiczny	nr warstwy	symbol		średnia liczba uderzeń sondy SL -N ₁₀	stan gruntu		wilgotność naturalna	gęstość objętościowa	spójność	kąt tarcia wewnętrznego	Edometryczny moduł ściśliwości		Moduł odkształcenia	
			gruntu wg PN-86/B-02480	geotech. konsol. gruntu		stopień zagęszczenia	stopień plastyczności					pierwotnej	wtórnej	pierwotnego	wtórnego
						1	1	%	tm ⁻³	kPa	°	MPa	MPa	MPa	MPa
Czwartorzęd	Nasypy niebudowlane	I	nN	parametrów nie określono											
	Pyły, pyły piaszczyste	II	Π, Πp	B			0,25	18	2,10	30	17	32	43	25	33

OBJASNIENIA SYMBOLI I ZNAKÓW UŻYTYCH NA PRZEKROJACH

Symboli geotechniczne gruntów
wg normy PN-86/B-02480

GRUNTY NASYPOWE

- nB nasyp budowlany
nN nasyp niekontrolowany
(k-kamienie, dr-drewno, żł-żużel, gr-gruz, c-ciegielny, OK-odpady komunalne)

GRUNTY MINERALNE RODZIME

- H grunt próchniczny 2% < lom < 5%
Nm namuł 5% < lom < 30%
T torf 30% < lom

GRUNTY MINERALNE RODZIME (NIESKALISTE)

- | | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| Wg wietrzelnina gliniasta | kamieniste |
| KW wietrzelnina | |
| KR rumosż | |
| KRg rumosż gliniasty | |
| KO otoczaki | grubo-ziarniste |
| Ż żwir | |
| Żg żwir gliniasty | |
| Po pospółka | |
| Pog pospółka gliniasta | drobno-ziarniste, niespoliste |
| Pr piasek gruboziarnisty | |
| Ps piasek średnioziarnisty | |
| Pd piasek drobnoziarnisty | |
| Pπ piasek pylasty | drobnoziarniste, spoliste |
| Pg piasek gliniasty | |
| Πp pył piaszczysty | |
| Π pył | |
| Gp glina piaszczysta | |
| Gpz glina piaszczysta zwięzła | |
| Gz glina zwięzła | |
| Gπ glina pylasta | |
| Gπz glina pylasta zwięzła | |
| Ip ił piaszczysty | |
| I ił | |
| Iπ ił pylasty | |

GRUNTY SKALISTE

- | | |
|------------------|-----------------------|
| ST skała twarda, | SM skała miękka |
| pc -piaskowiec | wk -węgiel kamienny |
| m- mułowiec | w- wapień |
| i- iłowiec | łi- łupek ilasty |
| d- dolomit | łp- łupek piaszczysty |

ZNAKI DODATKOWE DOTYCZĄCE OPISU GRUNTÓW

- + domieszki
// na pograniczu
() w nawiasie określenie uzupełniające dotyczące: składu nasypu, rodzaju gruntów organicznych, petrografii, skal
I nr wiercenia(otworu)

220 rzędna wiercenia (terenu)

OPRÓBOWANIE WIERCENIA

- próbka o naturalnej strukturze (NNS)
• próbka o naturalnej wilgotności (NW)
▽ próbka wody gruntowej (WG)

OZNACZENIE WODY

W WIERCENIU

- 6,8 swobodny poziom wody gruntowej
4,7 piezometryczny poziom wody- ustalony w czasie wiercenia, głębokość
6,5 nawiercony poziom wody gruntowej i głębokość
grunt nawodniony
sączenia wody

OZNACZENIE RODZAJU

BADAŃ I SONDOWAŃ

- x ścinarka obrotowa (TN)
□ sonda cylindraczna (SPT)
Φ badania presjometrem (P)

rodzaj sondowania i strefa przebadania sondą:

- ZW uderowo- obrotowa
SL lekka wbijana
SC ciężka wbijana
ST wkrecana

OZNACZENIE STANU GRUNTU

- I_D stopień zagęszczenia
I_L stopień plastyczności

INNE OZNACZENIA

- linia podziału geotechnicznego
III nr warstwy
— projektowany poz.posadowienia
— podstawowe granice litolog.-stratygr.
2 rzut projektowanego obiektu

- ▽ otwory archiwalne
□ ■ wykopy - projektowane i archiwalne

PODSIAWOWE ZNAKI, SYMBOLY I NAZWY GRUNTÓW
wg PN-86/B-02480

ST		<u>Grunty skaliste</u>	
		Skały twarde	
SM		Skały miękkie	
KW		<u>Grunty kamieniste</u>	
		Wietrzelina	
KWg		Wietrzelina gliniasta	
KR		Rumosz	
KRg		Rumosz gliniasty	
KO		Otoczaki	
Z		<u>Grunty gruboziarniste</u>	
		Żwir	
Zg		Żwir gliniasty	
Po		Pospółka	
Pog		Pospółka gliniasta	
Pr		<u>Grunty drobnoziarniste niespoiste /sympkie/</u>	
		Plasek gruby	
Ps		<u>Grunty spoiste</u>	
		Piasek średni	
Pd		Piasek drobny	
Pp		Piasek pylasty	
Pg		<u>Grunty gliniaste</u>	
		Pył piaszczysty	
Plp		Pył	
Pl		Gлина piaszczysta	
Gp		Gлина	
G		Gлина pylasta	
Pp		Gлина piaszczysta zwięzła	
Gpz		Gлина zwięzła	
Gz		Gлина pylasta zwięzła	
Gpz		Ił piaszczysty	
Ip		Ił	
I		Ił pylasty	
Ip			
H		<u>Grunty organiczne</u>	
		Grunt próchniczny	
Nm		Namuł	
Gy		Gytla	
T		Torf	

DOKUMENTACJA

BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

I PROJEKT GEOTECHNICZNY

OKREŚLAJĄCE WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY BUDYNKU BYŁEGO

PROSEKTORIUM WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

PRZY ULICY WAŁOWEJ 30 W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM

Autor opracowania:

mgr inż. Andrzej Beniak
(upr. MOŚZNiL
nr II-1237, VI-0372)

lipiec 2017r.

C z ę ś ć t e k s t o w a

S P I S T R E Ś C I

1. Wstęp	4
2. Informacje ogólne o dokumentowanym terenie	5
2.1. Położenie geograficzne i administracyjne	5
2.2. Geomorfologia i hydrografia terenu	5
3. Wymagania techniczno-budowlane i kategoria geotechniczna obiektu	5
4. Zakres wykonanych prac i badań	7
4.1. Geologiczne prace i badania terenowe	7
4.2. Prace geodezyjne i pomiarowe	7
4.3. Badania makroskopowe i laboratoryjne próbek gruntu	7
5. Budowa geologiczna terenu	8
6. Geotechniczna charakterystyka podłoża.....	9
7. Ocena warunków geotechnicznych	10
8. Opis warunków hydrogeologicznych.....	10
9. Ocena możliwości realizacji inwestycji.....	11
10. Projekt geotechniczny	11
10.1. Opis działek i ich otoczenia	11
10.2. Stan udokumentowania warunków geotechnicznych	12
10.3. Wartości obliczeniowe parametrów geotechnicznych	12
10.4. Ocena terenu pod kątem przydatności do lokalizacji inwestycji oraz poziomu dopuszczalnego ryzyka	13
10.5. Określenie szkodliwości oddziaływania wód gruntowych na obiekt budowlany	13
10.6. Zalecenia dotyczące projektu posadowienia fundamentów budynku	13
10.7. Nośność i osiadanie podłoża gruntowego oraz ogólna stateczność	13
10.8. Wykaz stosowanych norm i przepisów	14
10.9. Nadzór i monitorowanie	14
11. Wnioski i zalecenia	14

C z ę ś ć G r a f i c z n a

S P I S Z A Ł Ą C Z N I K Ó W

(do opinii geotechnicznej z lipca 2017r.,
na które powołano się w niniejszej dokumentacji)

1.	Mapa orientacyjna w skali 1 : 10 000	zał. nr 1
2.	Mapa dokumentacyjna w skali 1: 1000	zał. nr 2
3.	Wycinek szczegółowej mapy geologicznej Polski w skali 1: 50 000 wraz z objaśnieniami barw i symboli	zał. nr 3 –3.1
4.	Profile geotechniczne otworów	zał. nr 4.1-4.3
5.	Przekrój geotechniczny	zał. nr 5
6.	Tabela wskaźników geotechnicznych	zał. nr 6
7.	Objaśnienia znaków i symboli	zał. nr 7.1-7.2

1. Wstęp

Niniejszą dokumentację badań podłoża gruntowego i projekt geotechniczny opracowano na zlecenie pracowni projektowej ARCHiTEKT z Rybnika. Celem opracowania jest określenie warunków gruntowo-wodnych rozbudowy i przebudowy budynku byłego prosektorium wraz z zagospodarowaniem terenu przy ulicy Wałowej 30 w obszarze działek nr 3308/35 oraz 3309/34 zlokalizowanych przy ulicy Wałowej w Wodzisławiu Śląskim (zał. nr 1, 2 do opinii geotechnicznej z lipca 2017r.). Ww. rozbudowa i przebudowa jest wykonywana na potrzeby realizacji zadania p.n. Rozbudowa budynku oraz przystosowanie terenu przy ul. Wałowej 30 w Wodzisławiu Śląskim na potrzeby realizacji projektu p.n. „Oaza Aktywności”.

Zgodnie z opinią geotechniczną wykonaną w lipcu 2017 roku przedmiotową inwestycję zaklasyfikowano do II kategorii geotechnicznej. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych wymaga dla tej kategorii m.in. wykonania dokumentacji badań podłoża gruntowego i projektu geotechnicznego.

Rozpoznanie warunków geotechnicznych dokonano poprzez wykonanie dwóch małosrednicowych otworów geotechnicznych o długości 6,0 m oraz jednego o długości 3,0m zlokalizowanych w sąsiedztwie projektowanych fundamentów budynku oraz w obszarze zagospodarowania terenu.

Długość i ilość otworów odpowiada II kategorii geotechnicznej przy założeniu prostych warunków gruntowych. Lokalizację ich przedstawiono na mapie dokumentacyjnej w skali 1:500 (zał. nr 2 do opinii).

Rzędne wysokości punktów zawiercenia otworów zostały określone na podstawie lokalnego zdjęcia wysokościowego wykonanego przez uprawnionego geodetę.

2. Informacje ogólne o dokumentowanym terenie

2.1. Położenie geograficzne i administracyjne

Pod względem geograficznym teren badań leży na Wyżynie Śląskiej w południowo-zachodniej części płaskowyżu Rybnickiego (wg podziału na regiony fizycznogeograficzne – J. Kondracki, A. Richling).

Pod względem administracyjnym badany teren znajduje się w Wodzisławiu Śląskim mieście powiatowym, województwa śląskiego. Obszar badań położony jest w dzielnicy Stare Miasto, ok. 100 m na wschód od skrzyżowania ulic Wałowej i Radlińskiej, na działkach o numerach geodezyjnych 3308/35 oraz 3309/34. Lokalizację terenu badań przedstawiono na mapie orientacyjnej w skali 1: 10 000 (zał. nr 1 do opinii).

2.2. Geomorfologia i hydrografia terenu

W ujęciu szczegółowym teren badań leży na wschodnim stoku lokalnego wzniesienia. We wschodniej części obszaru badań występuje skarpa o wysokości ok. 5,0m. Powierzchnia w analizowanym rejonie odwadniana jest w kierunku południowo-wschodnim przez rzekę Lesznicę, która w okolicach Godowa razem z Szotkówką wpływa do Olzy, dopływu Odry.

I poziom wód gruntowych nie został stwierdzony wykonanymi otworami.

3. Wymagania techniczno-budowlane i kategoria geotechniczna obiektu

4.1. Charakterystyka projektowanej inwestycji

Inwestycja obejmuje rozbudowę i przebudowę budynku dawnego prosektorium który po rozbudowaniu otrzyma formę dwóch przenikających się brył prostopadłościennych: część istniejąca –parterowa oraz część projektowana – piętrowa. Całość przekryta zostanie dachem kopertowym o kącie nachylenia 12°. Na przecięciu dwóch brył projektuje się ogród zimowy.

Przy budynku przeznaczonym do rozbudowy na cele „Oazy Aktywności” przewidziano parking na 10 miejsc postojowych, w tym 2 dla osób niepełnosprawnych. Miejsca postojowe o wymiarach 2,5x5,0 m oraz dla osób niepełnosprawnych o wym. 3,6x5,0 m, usytuowane

prostopadle do projektowanej drogi dojazdowej.

Fundamenty

Pod ścianami projektowanymi wykonane będą ławy fundamentowe żelbetowe o przekroju prostokątnym. Zbrojenie główne z #12 mm, zbrojenie poprzeczne strzemionami # 8 mm.

Pod windą zaprojektowano płytę fundamentową zbrojoną dołem i górą prętami #12 mm w dwóch kierunkach. W fundamentach zabetonować startery zbrojenia szybu windowego i schodów.

Fundamenty należy wykonać na warstwie betonu C8/10 o grubości 10 cm. Grunt pod fundamentami zagęścić. Elementy zagłębione w gruncie zabezpieczyć przeciwwilgociowo i termicznie.

Ściany zewnętrzne

Ściany fundamentowe wykonane będą z bloczków betonowych z betonu C12/15 o gr. 25 cm przy użyciu zaprawy cementowej klasy M10.

Elementy zagłębione w gruncie zabezpieczyć przeciwwilgociowo i termicznie.

4.2. Warunki gruntowe i kategoria geotechniczna obiektu

Występujące w poziomie posadowienia obiektu rodzime warunki gruntowe należy określić, jako proste. W trakcie wykonywania otworów badawczych nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk geologicznych (np. zaciskania otworów, odcinków z rozluźnionym materiałem będącym objawem przemieszczenia się gruntu).

Przy projektowaniu rozbudowy przedmiotowego budynku, biorąc pod uwagę jego konstrukcję oraz stwierdzone warunki gruntowo-wodne, można przyjąć w oparciu o rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych **drugą kategorię geotechniczną.**

4. Zakres wykonanych prac i badań

4.1. Geologiczne prace i badania terenowe

Prace polowe zostały wykonane w lipcu 2017r. przez brygadę wiertniczą PHU „Geoda” s.c. pod nadzorem uprawnionego geologa. Poznanie wglębnej budowy geologicznej dokonane zostało poprzez odwiercenie dwóch otworów o długości 6,0 m oraz jednego o długości 3,0 m, przy pomocy lekkiego zestawu wiertniczego.

W trakcie wierceń pobrano próby gruntu o naturalnej wilgotności ze wszystkich przewiercanych warstw. Próbkę tę poddano badaniom makroskopowym w terenie zgodnie z PN-88/B-04481. Ich wyniki przedstawiono na profilach otworów geotechnicznych (zał. nr 4.1 - 4.3 do opinii).

4.2. Prace geodezyjne i pomiarowe

Wszystkie odwiercone otwory zostały wyznaczone w terenie metodą domiarów prostokątnych w nawiązaniu do istniejącej sytuacji. Wszystkie prace miernicze przeprowadzono pod nadzorem uprawnionego geodety.

4.3. Badania makroskopowe i laboratoryjne próbek gruntu

W trakcie wierceń pobrano próby gruntu o naturalnej wilgotności (NW) i naturalnym uziarnieniu (NU) ze wszystkich przewiercanych warstw. Próbkę tę poddano badaniom makroskopowym w terenie zgodnie z PN-88/B-04481. Charakterystyczne próbki z poszczególnych wydziałów litologicznych umieszczono w zamykanych słoikach i przesłano do laboratorium geotechniki celem oznaczenia wilgotności naturalnej, granic konsystencji, stopnia plastyczności oraz wskaźnika plastyczności, ich wyniki zestawiono w tabeli nr 1. Badania wykonano we własnym zakresie.

Tab. nr 1. Zestawienie wyników badań laboratoryjnych

L.p.	Nr otworu/ głębokość	Rodzaj gruntu	Wilgotność naturalna	Granica plastyczno- ści	Granica płynności	Stopień plastyczno- ści	Wskaźnik plastyczno- ści
			%	%	%	1	1
1.	1/4,0-5,0	Pył	19,7	17,2	27,1	0,25	9,9
2.	2/2,5-3,5	Pył piaszczysty	19,4	17,7	26,4	0,25	9,3

Po zakończeniu wierceń i przeprowadzeniu wszystkich badań otwory zlikwidowano urobkiem z zachowaniem kolejności przewierconych warstw.

5. Budowa geologiczna terenu

W budowie geologicznej badanego obszaru udział biorą utwory karbonu produktywnego, neogenu oraz czwartorzędu. Karbon wykształcony jest przeważnie w postaci mułowców, piaskowców z pokładami węgla grupy 600 i 700.

Neogen tworzą szaro-zielonkawe iły mioceńskie rozdzielane niekiedy przez piaski drobne bądź margle. W obrębie kulminacji terenowych najbliższej okolicy utwory te zalegają w odległości ok. 20-30 m pod powierzchnią ziemi, natomiast w partiach dolinnych częstokroć mają swoje wychodnie. W miejscu prowadzonych badań odległość do utworów neogenu wynosi około 15-20 m.

Czwartorzęd reprezentowany jest przez osady zlodowacenia środkowopolskiego. Są to plejstocieńskie fluwioglacjalne serie piaszczyste (piaski, pospółki, żwiry) rozdzielone miejscami osadami lodowcowymi w postaci glin zwałowych (gliny piaszczyste, piaski gliniaste, gliny pylaste).

Najwyżej terenowo położone miejsca pokrywają plejstocieńskie pyły należące do osadów eolicznych zlodowacenia północno-polskiego (tzw. pokrywy lessowe).

Do opracowania dołączono wycinek Szczegółowej geologicznej mapy Polski wraz z objaśnieniami barw i symboli (zał. nr 3-3.1 do opinii).

6. Geotechniczna charakterystyka podłoża

Klasyfikację i charakterystykę gruntów występujących w podłożu przeprowadzono na podstawie polowych makroskopowych badań prób gruntów, badań laboratoryjnych, analizy materiałów archiwalnych oraz zgodnie z normami: PN-86/B-02480 i PN-81/B-03020.

Stwierdzone w podłożu grunty reprezentują czwartorzędowe holocenyckie utwory przypowierzchniowe – nasypowe, czwartorzędowe utwory lessów zlodowacenia bałtyckiego.

Grunty te zaliczono do II warstw geotechnicznych.

Dla scharakteryzowania warunków gruntowych posadowienia rozbudowanego budynku w podłożu przedmiotowego terenu zgrupowano utwory litologiczne w postaci warstw geotechnicznych biorąc pod uwagę ich zbliżoną genezę, jednakową litologię oraz własności fizyko-mechaniczne. Dla zilustrowania budowy wgłębnej, wzdłuż otworów wykreślono przekrój geotechniczny (zał. nr 5 do opinii), na którym zostały przedstawione wydzielone warstwy geotechniczne.

Opis wydzielonych warstw geotechnicznych

WARSTWA I

Warstwę tą tworzą utwory antropogeniczne w postaci nasypu. Grunty nasypowe występują na całym obszarze badań. Utwory te składają się z humusu, gruzu, żużla i piasków różnoziarnistych. Grubość utworów nasypowych wynosiła od 0,5 m do 3,9 m. Pod względem geologiczno-inżynierskim jest to nasyp nie odpowiadający wymaganiom budowlanym (nN).

Dla gruntów nasypowych nie podano żadnych parametrów geomechanicznych.

WARSTWA II

Warstwę II reprezentują grunty mało spoiste. Są to plastyczne pyły i pyły piaszczyste. Utwory te w odróżnieniu od typowych lessów (pyłów) odznaczają się zwiększonym udziałem części piaszczystych i ilastych, związków żelaza, części próchnicznych oraz brakiem wapnia (HCl -). Utwory te genetycznie należą do lessów zlodowacenia bałtyckiego. Grunty tej warstwy zaliczono do średniościśliwych i średniośliskich.

Wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych dla warstwy II:

- wilgotność naturalna $W_n = 19,6 \%$
- gęstość objętościowa $\rho = 2,10 \text{ t/m}^3$
- kohezja (spójność) $C_u = 30 \text{ kPa}$
- kąt tarcia wewnętrznego $\Phi_u = 17^\circ$
- edometryczny moduł ścisłości pierwotnej $M_o = 32 \text{ MPa}$.

7. Ocena warunków geotechnicznych

Dla scharakteryzowania warunków gruntowych dokonano podziału podłoża gruntowego na warstwy geotechniczne w oparciu głównie o fizyko - mechaniczne własności gruntów.

W oparciu o normę PN – 81/B – 03020 „Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli”, przedstawiono charakterystykę gruntów wraz z określeniem ich parametrów fizyko- mechanicznych. Podstawą podziału na warstwy było zróżnicowanie podstawowych cech fizykomechanicznych, w tym głównie stopnia plastyczności I_L .

W podłożu występują utwory czwartorzędowe, ujęto je w dwie grupy – warstw. Stwierdzone w podłożu grunty reprezentują antropogeniczne utwory przypowierzchniowe – nasypowe, czwartorzędowe utwory lessów zlodowacenia bałtyckiego.

Wilgotność oraz stopień plastyczności dla wytypowanych próbek gruntu określono na podstawie badań laboratoryjnych. Pozostałe wartości charakterystyczne wyznaczono według metody "B", zgodnie z normą PN – 81/B – 03020.

Zestawienie wszystkich wydzielonych warstw i ich uogólnionych wartości cech fizyko- mechanicznych podano w tabeli (zał. nr 6 do opinii).

W trakcie przeprowadzonych badań nie stwierdzono niekorzystnych objawów wskazujących na przemieszczanie się gruntów (zjawisk osuwiskowych).

8. Opis warunków hydrogeologicznych

W odwierconych otworach nie stwierdzono występowanie I-go poziomu wód gruntowych.

Dla nawierconej warstwy gruntów spoistych występujących w podłożu badanego terenu określono następujący współczynnik filtracji „k” wyrażony w [m/s] zgodnie z tab. nr 54 – Hydrogeologia ogólna – Z. Pazdro:

-pyły: $k = 10^{-4} - 10^{-5}$ przepuszczalność: średnia
współczynnik przepuszczalności darcy: 10-1

Współczynnik przepuszczalności darcy: 1 darcy = $9,61 \cdot 10^{-4}$ [cm/s] $\approx 0,001$ [cm/s]

9. Ocena możliwości realizacji inwestycji

Na podstawie przeprowadzonych badań stwierdza się, że w istniejących warunkach gruntowych istnieje możliwość realizacji projektowanej inwestycji. Grunty stanowiące podłoże nadają się do bezpośredniego posadowienia obiektów budowlanych po ich wymianie na odpowiednio zagęszczone grunty piaszczysto-żwirowe o $I_s > 0,97$. Rodzime warunki gruntowo-wodne podłoża określono, jako *proste* z uwagi na występowanie gruntów jednorodnych średniośliskich warstwy II. Projektowany obiekt zaliczono do II kategorii geotechnicznej w prostych rodzimych warunkach gruntowych.

10. Projekt geotechniczny

10.1. Opis działek i ich otoczenia

Obszar opracowania zlokalizowany jest w centrum miasta Wodzisławia Śląskiego w bezpośrednim sąsiedztwie kwartałów okalających rynek. Teren jest objęty ochroną konserwatorską i jest wpisany do rejestru zabytków jako średniowieczny układ urbanistyczny. Wjazd i wyjazd z terenu opracowania odbywa się od str. ul. Wałowej. Istniejący zjazd (brama wjazdowa) od str. ul. Kościelnej aktualnie nieużytkowany.

Na terenie opracowania znajduje się obecnie 6 budynków:

1. Budynek byłego prosektorium, przeznaczony do przebudowy – obecnie nieużytkowany
2. Budynek usługowy i zamieszkania zbiorowego, w którym znajdują się:
 - Warsztaty Terapii Zajęciowej
 - Powiatowa Placówka Opiekuńczo wychowawcza
3. Budynek usługowy, w którym znajduje się:
 - Zakład Aktywności Zawodowej (świadczący usługi pralnicze)

- Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie
 - Ośrodek Adopcyjny
 - Powiatowy Specjalistyczny Ośrodek Wsparcia dla Ofiar Przemocy w Rodzinie
4. Budynek usługowo-administracyjny, w którym znajduje się:
- Zakład Aktywności Zawodowej (świadczący usługi pralnicze)
5. Budynek gospodarczy
6. Budynek techniczny

Wokół budynków znajdują się ciągi pieszo-jezdne utwardzone, w nawierzchni asfaltowej. Obok budynku byłego prosektorium plac o nawierzchni żwirowej, pełniący funkcję parkingu. W centralnej części terenu opracowania znajduje się ogródek rekreacyjny usytuowany na wzniesieniu.

Przez teren działek przebiega następujące uzbrojenie terenu: kanalizacja sanitarna ks200, kanalizacja ogólnospławna ko200, sieć teletechniczna i elektroenergetyczna napowietrzna i podziemna oraz przyłącze gazu i wewnętrzna instalacja gazowa i wodociągowa – odcinki zewnętrzne. Teren jest ogrodzony.

10.2. Stan udokumentowania warunków geotechnicznych

Podłoże gruntowe udokumentowano na podstawie otworów badawczych, badań polowych oraz analiz laboratoryjnych wykonanych w ramach opinii geotechnicznej dotyczącej określenia warunków gruntowo-wodnych rozbudowy i przebudowy budynku byłego prosektorium wraz z zagospodarowaniem terenu przy ulicy Wałowej 30 w Wodzisławiu Śląskim z lipca 2017r. oraz niniejszej dokumentacji badań podłoża.

10.3. Wartości obliczeniowe parametrów geotechnicznych

Współczynniki częściowe dla parametrów geotechnicznych (γ_M) przyjęto zgodnie z PN EN 1997-1:2008 i wynoszą:

- gęstość objętościowa ρ - 1,0,
- kohezja (spójność) C_u - 1,25,
- kąt tarcia wewnętrznego Φ_u - 1,25,
- edometryczny moduł ścisłości pierwotnej M_o - 1,4.

10.4. Ocena terenu pod kątem przydatności do lokalizacji inwestycji oraz poziomu dopuszczalnego ryzyka

Projektowana inwestycja wydaje się korzystnie usytuowana. Poziom ryzyka budowy przedmiotowego obiektu jest niski.

Na terenie inwestycji występują rodzime proste warunki gruntowe a obiekt – budynek rozbudowy zaliczono do II kategorii geotechnicznej.

10.5. Określenie szkodliwości oddziaływania wód gruntowych na obiekt budowlany

Zagadnienie szkodliwości oddziaływania wód gruntowych na przedmiotowy obiekt budowlany nie wystąpi.

10.6. Zalecenia dotyczące projektu posadowienia fundamentów budynku

Posadowienie bezpośrednie fundamentów budynku zaleca się wykonać w postaci ław żelbetowych, poniżej poziomu przemarzania gruntu, w obrębie gruntów warstwy I po ich wymianie na odpowiednio zagęszczone grunty piaszczysto-żwirowe o $I_s > 0,97$ nasypu budowlanego lub pośrednie posadowione w obrębie gruntów warstwy II np. poprzez palowanie.

10.7. Nośność i osiadanie podłoża gruntowego oraz ogólna stateczność

Zakłada się posadowienie bezpośrednie fundamentów przedmiotowego budynku w obrębie gruntów warstwy I po ich wymianie na odpowiednio zagęszczone grunty piaszczysto-żwirowe o $I_s > 0,97$ nasypu budowlanego.

W istniejących warunkach gruntowych, do obliczeń jednostkowego obliczeniowego oporu granicznego podłoża w gruntach warstwy II można przyjąć:

$$m \times q_f = 150 \text{ kPa.}$$

Szczegółowe obliczenia nośności i osiadania związane z posadowieniem obiektu należy przeprowadzić na etapie projektu budowlanego.

10.8. Wykaz stosowanych norm i przepisów

PN –EN 1990:2004 – Eurokod. Podstawy projektowania konstrukcji.

PN –EN 1997:2008 – Eurokod 7. Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne

PN –EN 1997:2009 – Eurokod 7. Projektowanie geotechniczne. Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.

PN-74/B-04452 Geotechnika. Badania polowe.

PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.

Zasady sporządzania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej. Ministerstwo Środowiska

10.9. Nadzór i monitorowanie

W czasie wykonywania robót ziemnych zaleca się prowadzenie nadzoru geotechnicznego.

Monitoringu w czasie eksploatacji obiektu nie przewiduje się.

11. Wnioski i zalecenia

1. Niniejsza „Dokumentacja badań podłoża...” sporządzona została w oparciu o własne badania i obserwacje.
2. Warunki geotechniczne określono na podstawie wyników wierceń dwóch otworów badawczych odwierconych o głębokości 6,0 m oraz jednego o głębokości 3,0m.
3. Napotkano proste rodzime warunki gruntowe wyrażające się występowaniem dość znacznej grubości utworów nasypu niebudowlanego oraz jednorodne grunty rodzime.
4. W profilu otworów stwierdzono grunty nasypowe, które zaklasyfikowano do nasypów niebudowlanych.
5. W profilu otworów nie wyróżniono rodzimych gruntów słabonośnych.
6. Do głębokości wykonanych otworów nie stwierdzono występowania I poziomu wodonośnego.

7. W trakcie przeprowadzonych badań nie stwierdzono niekorzystnych objawów wskazujących na przemieszczanie się gruntów (zjawisk osuwiskowych).
8. W istniejących warunkach gruntowych istnieje możliwość realizacji projektowanej inwestycji.
9. Posadowienie bezpośrednie fundamentów budynku zaleca się wykonać w obrębie gruntów warstwy I po ich wymianie na odpowiednio zagęszczone grunty piaszczysto-żwirowe o $I_s > 0,97$ nasypu budowlanego lub pośrednie posadowione w obrębie gruntów warstwy II np. poprzez palowanie.
10. W istniejących warunkach gruntowych, do obliczeń jednostkowego obliczeniowego oporu granicznego podłoża warstwy II można przyjąć: $m \times q_f = 150 \text{ kPa}$.
11. W czasie wykonywania robót ziemnych zaleca się prowadzenie nadzoru geotechnicznego.
12. Przy projektowaniu przedmiotowego obiektu, biorąc pod uwagę jego konstrukcję oraz stwierdzone warunki gruntowe, można przyjąć w oparciu o rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych **drugą kategorię geotechniczną**.



Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach
ul. Francuska 12, 40-015 Katowice
tel. (32) 253 77 98, fax. (32) 256 48 58
www.wkz.katowice.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.

Katowice, dnia 19 -07- 2017

K – NR.5142. 1492.2017.MŁ
Za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

POZWOLENIE Nr 1527/2017
na prace budowlane na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego

Na podstawie art. 6 ust.1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1^{4a} i ust. 2a, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 roku, poz. 1446 z późn. zm.) i § 14 ust. 1, ust. 2 pkt 1,2,3,5 oraz ust. 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1265) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1257)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach

po rozpatrzeniu wniosku Powiatu Wodzisławskiego, ul. Bogumińska 2 , 44-300 Wodzisław Śląski z dnia 18.07.2017 r.,(wpływ do WUOZ w Katowicach w dniu 18.07.2017 r.) jedynej strony postępowania administracyjnego

p o z w a l a

1. na prace budowlane na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego miasta Wodzisław Śląski , decyzją nr 380/53

polegające na przebudowie i rozbudowie budynku byłego prosektorium wraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Wałowej 30 w Wodzisławiu Śląskim

według „Projektu budowlanego przebudowy i rozbudowy budynku byłego prosektorium wraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Wałowej 30 w Wodzisławiu Śląskim”, sporządzonego przez arch. Pawła Kuczyńskiego, w lipcu 2017 r.

2. przy spełnieniu warunków dodatkowych:

- a) zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
- b) zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu działań;
- c) niezwłocznego zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań;
- d) podjęcia innych działań, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

STAROSTWO POWIATOWE

3. w Powszechnym Rejestrze Sądowym
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.

Pozwolenie jest ważne do dnia 31.12.2019 r.

Jako że niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie strony/stron i nie rozstrzyga ich spornych interesów, zgodnie z treścią art. 107 § 4 kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oświadczenie to nie może być cofnięte.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
4. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, chyba że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
6. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
7. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
8. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
9. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.
10. Wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydania niniejszego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
11. W razie stwierdzenia, że prace prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję wstrzymującą pracę, badania, roboty lub inne działania przy zabytku, a następnie wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek

STAROSTWO POWIATOWE
W WODZISŁAWIE ŚL.
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.
uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych
badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego
pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia dotarcia decyzji, albo
nakładając obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia
wykonywanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku do zgodności z zakresem
i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.

12. W razie stwierdzenia, że prace zostały wykonane bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.
13. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7,3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2016 roku, poz. 1827 z późn. zm.).

Załącznik 1 egz. dokumentacji



Z up. Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Anna Ostrowska
mgr inż. arch. Anna Ostrowska
Zastępca Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Otrzymują:

Powiat Wodzisławski, ul. Bogumińska 2, 44-300 Wodzisław Śląski

a/a MŁ/19.07.17/ rpw 12032

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Data:

podpis:

Rybnik, 25.07.2017 r.

OŚWIADCZENIE

o uzgodnieniu projektu ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków

Ja niżej podpisany oświadczam, że w dniu 17.07.2017r. uczestniczyłem w spotkaniu z przedstawicielem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na terenie przedmiotowej inwestycji. Na spotkaniu został omówiony zakres i forma projektowanego budynku wraz z zagospodarowaniem terenu. Konserwator nakazał dostosować się formą architektoniczną budynku byłego prosektorium do istniejącego budynku przy ul. Wałowej 28 wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków.

W stosunku do przedstawionej dokumentacji projektowej wprowadzono następujące zmiany:

- Budynek byłego prosektorium zwieńczyć czterospadowym dachem;
- Okładzina dachu z blachodachówki z posypką w kolorze ceglanym;
- Stolarka okienna w kolorze białym;
- Wykończenie elewacji tynkiem w kolorze piaskowym;

Pozostałe elementy i rozwiązania ujęte w projekcie uzgodniono bez zmian.

Wszystkie w/w zmiany zostały wprowadzone w niniejszym projekcie. Dokumentacja projektowa została złożona do ŚWKZ w Katowicach. Uzyskano pozwolenie na prace budowlane na obszarze wpisanym do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego.

mgr inż. arch. Paweł Kuczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności:
architektonicznej
nr ewid.: BK 110701

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.
Rybnik, 26.07.2017 r.

OŚWIADCZENIE

o uzgodnieniu projektu wykonawczego ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków

Ja, niżej podpisany oświadczam, że zobowiązuję się uzgodnić projekt wykonawczy (obejmujący budynek, el. małej architektury i zagospodarowanie terenu) ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

mgr inż. arch. Paweł Kuczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności:
architektura wnętrz
nr ewid.: 12/11/01



Nasz znak: 71/TMG-MR/MGM-M/AŻ/632/275I/.....34 988/17 Radlin, dnia 24.07.2017 r.

**„ARCHITEKT”
STUDIO PROJEKTOWE
ul. Rymera 4
44-270 Rybnik**

Dotyczy: informacji o warunkach górniczo - geologicznych

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.07.2017 r. w sprawie określenia warunków górniczo - geologicznych dla **projektowanej przebudowy z rozbudową budynku byłego prosektorium na potrzeby realizacji zadania p.n. „Oaza aktywności” wraz z zagospodarowaniem terenu na dz. nr 3308/35, 3309/34 zlokalizowanych w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Wałowej**

Informuje:

1. O możliwości wystąpienia, w okresie koncesyjnym tj. do 2019 roku, następujących wpływów dokonanej i projektowanej działalności górniczej:
 - planowana inwestycja zlokalizowana jest na OG „Radlin I” oraz na terenie górniczym PGG sp. z o.o. Oddział KWK ROW RUCH Marcel. W rejonie przedmiotowego terenu nie prowadzono oraz nie planuje się dalszej eksploatacji górniczej – teren poza wpływami bezpośrednimi projektowanej eksploatacji górniczej.
 - istnieje możliwość wystąpienia wstrząsów pochodzenia górniczego od eksploatacji górniczej PGG sp. z o.o. Oddział KWK ROW RUCH Rydułtowy wywołujących przyspieszenia drgań powierzchni o maksymalnej wartości $PGA_{max} < 50 \text{ mm/s}^2$,
 - stosunki wodne nie ulegną zmianie,
 - nie występują inne czynniki mogące stanowić zagrożenia dla wnioskowanej nieruchomości.
2. W rejonie obejmującym przedmiotową nieruchomość nie występują udokumentowane zasoby bilansowe możliwe do zagospodarowania po okresie koncesyjnym tj. po 2019 roku, których eksploatacja w przyszłości w oparciu o obecne warunki techniczno – ekonomiczne projektowanej eksploatacji, może spowodować wystąpienie deformacji powierzchni terenu.
3. Niniejsza informacja nie zastępuje uzgodnienia w trybie art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Z 2003 r. nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami).
4. Niniejsza informacja wydana jest wg stanu wiedzy na dzień 24 lipiec 2017 r. zgodnie z *Projektem zagospodarowania złoża „Marcel” do 2019 roku* (do końca koncesji).

Polska Grupa Górnicza sp. z o.o. : 40-039 Katowice, ul. Powstańców 30 zarejestrowana przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS 0000544386 • NIP: 634-283-47-28 • REGON: 360615984
• T: +48 32 757 22 11 • F: +48 32 255 54 53 • E: centrala@pgg.pl • W: www.pgg.pl • Wysokość kapitału zakładowego: 3 616 718 200,00 zł
• BANK: PKO BP 47 1020 1026 0000 1902 0250 0304

Oddział KWK ROW : 44-253 Rybnik, ul. Jastrzębska 10 • tel: 32 7160 113, fax: 32 7160 530 • e-mail: row@pgg.pl
• REGON: 360615984 - 00164 • Nr konta bankowego: PKO BP 59 1020 1026 0000 1102 0273 8227

Ruch Chwałowice : 44-206 Rybnik, ul. 1 Maja 26 • tel: 32 7393 113, fax: 32 7393 393 • e-mail: chwalowice@pgg.pl

Ruch Jankowice : 44-253 Rybnik, ul. Jastrzębska 12 • tel: 32 7392 113, fax: 32 7392 330 • e-mail: jankowice@pgg.pl

Ruch Marcel : 44-310 Radlin, ul. Korfańskiego 52 • tel: 32 7292 113, fax: 32 7292 504 • e-mail: marcel@pgg.pl

Ruch Rydułtowy : 44-280 Rydułtowy, ul. Leona 2 • tel: 32 7294 113, fax: 32 4577 723 • e-mail: rydultowy@pgg.pl

Informacja dodatkowa:

Zabezpieczenie obiektu budowlanego przed wpływami górnictwymi odpowiadającymi określonej kategorii terenu górnictwego stanowić będzie zabezpieczenie konstrukcji obiektu przed stanem zagrażającym bezpieczeństwu jego użytkowania, nie zapewni natomiast całkowitej ochrony przed uszkodzeniami obiektu wskutek oddziaływań górnictwowych.

Zalecenia:

1. Z uwagi na możliwość zmiany prognozy oddziaływań eksploatacji górnictwowej na powierzchnię terenu wskutek nieprzewidzianej zmiany warunków górnictwowych zaleca się, aby wykonawca projektu budowlanego, bezpośrednio przed przystąpieniem do projektowania, zwrócił się do przedsiębiorcy górnictwowego o weryfikację udzielonej wcześniej informacji o warunkach geologicznych i górnictwowych, o ile od daty jej wydania upłynęło 12 miesięcy.
2. Z uwagi na prawo dochodzenia odszkodowania z tytułu zwrotu uzasadnionych nakładów poniesionych w związku z koniecznością wykonania odpowiednich zabezpieczeń obiektu budowlanego przed wpływami eksploatacji górnictwowej zaleca się, aby inwestor powiadomił przedsiębiorcę o fakcie rozpoczęcia inwestycji budowlanej, celem uzyskania szczegółowej informacji o zasadach dokumentowania i dokonywania przez przedsiębiorcę odbiorów robót związanych z zabezpieczeniem obiektu.

Pouczenie:

Warunkiem ubiegania się o zwrot nakładów będzie przedłożenie przedsiębiorcy następujących dokumentów:

1. decyzji o pozwoleniu na budowę lub kopii zgłoszenia budowy,
2. decyzji określającej warunki zabudowy (jeśli została wydana) lub udzielonej przez przedsiębiorcę informacji o warunkach geologicznych – górnictwowych, względnie wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wskazującego na konieczność wykonania zabezpieczenia obiektu budowlanego,
3. projektu technicznego obiektu budowlanego/części projektu dotyczącej profilaktycznego zabezpieczenia obiektu przed szkodami górnictwowymi,
4. dziennika budowy/wyciągu z dziennika budowy z wpisami potwierdzającymi wykonanie robót związanych z zabezpieczeniem obiektu zgodnie z projektem,
5. kosztorysu określającego koszt wykonania zabezpieczenia obiektu budowlanego przed wpływem eksploatacji górnictwowej, ujmującego koszty robocizny, materiałów i sprzętu.

Mierniczy Górniczy

Polska Grupa Górnicza sp. z o.o.
Oddział KWK ROW Ruch Marcel
Nadsztygar ds. Mierniczo-Geologicznych

Aleksander Zmijawski
Mierniczy Górniczy

Geolog Górniczy

Polska Grupa Górnicza sp. z o.o.
Oddział KWK ROW Ruch Marcel

Joanna Drózd
Geolog Górniczy

Kierownik Ruchu Zakładu Górniczego

Polska Grupa Górnicza sp. z o.o.
Oddział KWK ROW
PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
DYREKTOR KOPALNI
KIEROWNIK RUCHU ZAKŁADU GÓRNICZEGO

Adam Robakowski

Polska Grupa Górnicza sp. z o.o. : 40-039 Katowice, ul. Powstańców 30 zarejestrowana przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS 0000544386 • NIP: 634-283-47-28 • REGON: 360615984
• T: +48 32 757 22 11 • F: +48 32 255 54 53 • E: centrala@pgg.pl • W: www.pgg.pl • Wysokość kapitału zakładowego: 2 305 607 200,00 zł
• BANK: PKO BP 47 1020 1026 0000 1902 0250 0304

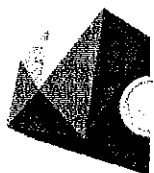
Oddział KWK ROW : 44-253 Rybnik, ul. Jastrzębska 10 • tel: 32 7160 113, fax: 32 7160 530 • e-mail: row@pgg.pl
• REGON: 360615984 - 00164 • Nr konta bankowego: PKO BP 59 1020 1026 0000 1102 0273 8227

Ruch Chwałowice : 44-206 Rybnik, ul. 1 Maja 26 • tel: 32 7393 113, fax: 32 7393 393 • e-mail: chwalowice@pgg.pl

Ruch Jankowice : 44-253 Rybnik, ul. Jastrzębska 12 • tel: 32 7392 113, fax: 32 7392 330 • e-mail: jankowice@pgg.pl

Ruch Marcel : 44-310 Radlin, ul. Korfańtego 52 • tel: 32 7292 113, fax: 32 7292 504 • e-mail: marcel@pgg.pl

Ruch Rydułtowy : 44-280 Rydułtowy, ul. Leona 2 • tel: 32 7294 113, fax: 32 4577 723 • e-mail: rydultowy@pgg.pl



Objaśnienia pojęć:

1. dla terenów górniczych (tj. przestrzeni objętych przewidywanymi szkodliwymi wpływami robót górniczych) ustala się 5-cio stopniową klasyfikację terenów – im większe deformacje powierzchni tym wyższa kategoria terenu górniczego.
2. wstrząsy pochodzenia górniczego – zjawisko o charakterze losowym, towarzyszące robotom górniczym występujące w pewnych warunkach geologiczno – górniczych; nie jest możliwe dokładne przewidzenie energii, miejsca i czasu wystąpienia wstrząsu.
3. wychodnia uskoku tektonicznego – miejsce, w którym uskok w warstwach karbońskich dochodzi do warstw nadkładu, czyli warstw przykrywających złoża kopaliny; uskok tektoniczny może sprzyjać nierównomierności deformacji ciągłych (tj. obniżen terenu w formie niecek, o zasięgu wykraczającym poza kontury pól eksploatacyjnych) oraz powstawaniu deformacji nieciągłych.
4. zroby górnicze – wyrobiska (przestrzeń) pozostała po zakończeniu robót górniczych; płytko zalegające zroby mogą być przyczyną powstawania na powierzchni terenu deformacji nieciągłych nawet po upływie kilkudziesięciu i więcej lat od zakończenia robót górniczych.
5. deformacje nieciągłe – powstające zazwyczaj w sposób nagły zniekształcenia przypowierzchniowej warstwy gruntu w postaci: zapadlisk, lejów, progów lub szczelin, których miejsca, rozmiarów i czasu wystąpienia nie można dokładnie określić.
6. zasoby bilansowe – część zasobów geologicznych spełniająca ustalone kryteria bilansowości, która ze względu na ilość, jakość i budowę złoża może być wykorzystana przy obecnym i przewidywanym stanie techniki.

Polska Grupa Górnicza sp. z o.o. : 40-039 Katowice, ul. Powstańców 30 zarejestrowana przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS 0000544386 • NIP: 634-283-47-28 • REGON: 360615984
• T: +48 32 757 22 11 • F: +48 32 255 54 53 • E: centrala@pgg.pl • W: www.pgg.pl • Wysokość kapitału zakładowego: 2 305 607 200,00 zł
• BANK: PKO BP 47 1020 1026 0000 1902 0250 0304

Oddział KWK ROW : 44-253 Rybnik, ul. Jastrzębska 10 • tel: 32 7160 113, fax: 32 7160 530 • e-mail: row@pgg.pl
• REGON: 360615984 - 00164 • Nr konta bankowego: PKO BP 59 1020 1026 0000 1102 0273 8227
Ruch Chwałowice : 44-206 Rybnik, ul. 1 Maja 26 • tel: 32 7393 113, fax: 32 7393 393 • e-mail: chwalowice@pgg.pl
Ruch Jankowice : 44-253 Rybnik, ul. Jastrzębska 12 • tel: 32 7392 113, fax: 32 7392 330 • e-mail: jankowice@pgg.pl
Ruch Marcel : 44-310 Radlin, ul. Korfantego 52 • tel: 32 7292 113, fax: 32 7292 504 • e-mail: marcel@pgg.pl
Ruch Rydułtowy : 44-280 Rydułtowy, ul. Leona 2 • tel: 32 7294 113, fax: 32 4577 723 • e-mail: rydułtowy@pgg.pl